

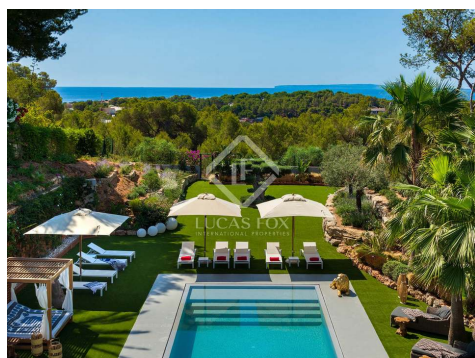
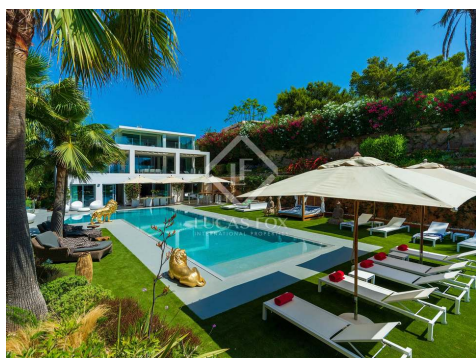
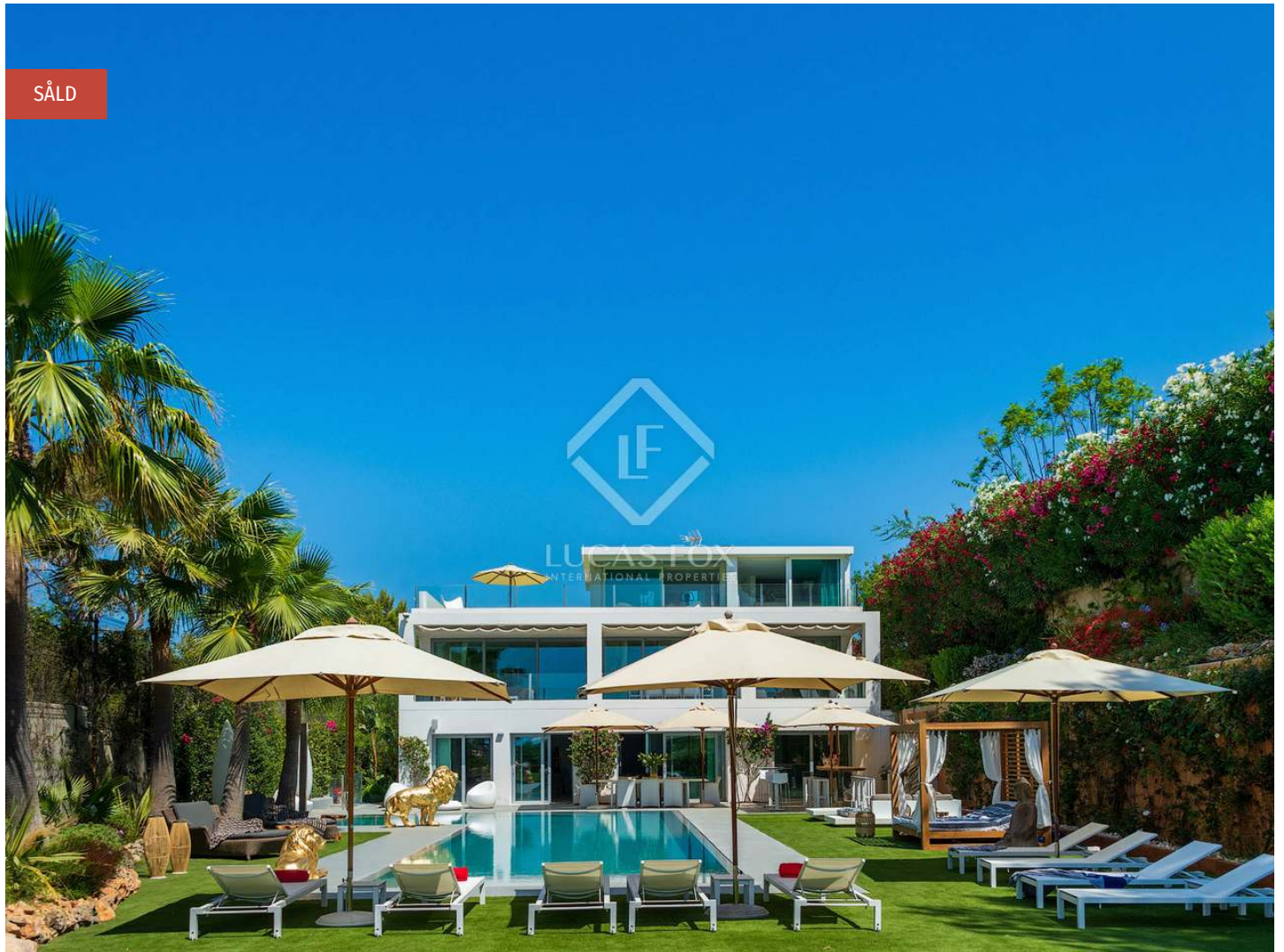
5 990 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent Hus/Villa med 10 Sovrum till salu i Santa Eulalia, Ibiza

Spanien » Ibiza » Santa Eulalia » 07819

<b>10</b>	<b>8</b>	<b>525m<sup>2</sup></b>	<b>1,830m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta

SÅLD



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

**5 990 000 € Hus/Villa - Såld****Excellent Hus/Villa med 10 Sovrum till salu i Santa Eulalia, Ibiza**

Spanien » Ibiza » Santa Eulalia » 07819

<b>10</b>	<b>8</b>	<b>525m<sup>2</sup></b>	<b>1,830m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta

**ÖVERBLICK****Lyxig villa med pool och trädgård, beläget i området Talamanca, bara 5 minuters bilresa från Ibiza stad. Med turistlicens.**

Denna fantastiska villa är perfekt beläget bara 5 minuters bilresa från Ibiza stad men erbjuder utrymme, lyx och avskildhet i vackra naturomgivningar. Fastigheten har turistlicens och kommer säkert att tilltala besökare som letar efter en mycket speciell vistelse på White Isle.

Med en elegant modern design och oklanderlig yta har villan tre våningar, alla med stora expansioner av glas och skjutdörrar från golv till tak för att få ut det mesta av utsikten över havet till Formentera och låta det naturliga ljuset flöda in.

Denna känsla av utrymme förbättras ytterligare av den mycket generösa öppna planlösning som är uppenbar så snart du anländer till det eleganta entréområdet och ser det svepande vardagsrummet och köket och de vackra trädgårdarna och poolen inramade av de stora fönstren.

Trädgården är fantastisk, omgiven av frodig vegetation och palmer och har en mycket inbjudande pool omgiven av terrasser, chill-out zoner, ett underbart barområde och grill.

Terrasser på varje våning ger enkel tillgång till det perfekta Medelhavsklimatet från vardagsrum och sovrum, med gott om utrymme för uteservering och markiser som passar både solbadare och de som vill koppla av i skuggan.

Det finns 2 sovrumsviter på bottenvåningen, 3 på första våningen - en med egen lounge - och ett fantastiskt öppet gym, sovrum och studioutrymme på översta våningen med en spektakulär takterrass och fantastisk utsikt. 2 pensionat, var och en med 2 sovrum och ett badrum, erbjuder privatliv och mångsidighet för besökare och gäster.

Sofistikerad belysning ger en extra dimension till villorna när solen går ner och ytterligare teknik inkluderar ett larmsystem med kameror, automatisk bevattning, solpaneler, central zonluftkonditionering och golvvärme. Det finns också ett dubbelgarage.

[lucasfox.se/go/ibz19828](https://lucasfox.se/go/ibz19828)

Havsutsikt, Utsikt över bergen,  
Swimming pool, Terrass, Trädgård,  
Garagem privata, Gym, Högt i tak,  
Naturligt ljus, , Parkering, Balkong,  
Chill out plats, Dubbla fönster, Förråd,  
Grillplats, Inbyggda garderober, Larm,  
Luftkonditionering, Öppen spis, Solpaneler,  
Tvättstuga, Uppvärmning, Utrustat kök,  
Utsikt, Walk-in closet

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien



5 990 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent Hus/Villa med 10 Sovrum till salu i Santa Eulalia, Ibiza

Spanien » Ibiza » Santa Eulalia » 07819

<b>10</b>	<b>8</b>	<b>525m<sup>2</sup></b>	<b>1,830m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien