

10 000 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Santa Eulalia, Ibiza

Spanien » Ibiza » Santa Eulalia » 07819

<b>7</b>	<b>8</b>	<b>570m<sup>2</sup></b>	<b>81.000m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

**10 000 000 € Hus/Villa - Till salu****Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Santa Eulalia, Ibiza**

Spanien » Ibiza » Santa Eulalia » 07819

<b>7</b>	<b>8</b>	<b>570m<sup>2</sup></b>	<b>81.000m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

**ÖVERBLICK****Spektakulär fastighet med en 81 000 m<sup>2</sup> stor tomt vid havet och ett byggprojekt för en fantastisk villa, nära Ibiza stad.**

Lucas Fox är stolta över att presentera en av Ibizas främsta byggtomter vid vattnet, som täcker cirka 81 000 m<sup>2</sup> och ligger i det exklusiva bostadsområdet Cap Martinet. Ägarna kommer att kunna frossa i absolut avskildhet och njuta av oöverträffade vyer som sträcker sig över det öppna havet till ön Formentera. Denna extraordinära fastighet inkluderar ett utsökt byggnadsprojekt med en storslagen villa tillsammans med ett pensionat, totalt imponerande 567,50 m<sup>2</sup> boyta.

Huvudbostaden, en lyxfastighet som väntar på din personliga touch, visar upp fem sovrum och utstrålar charmen med medelhavsarkitektur. Samtidigt bländar det separata pensionatet med sitt soldränkta vardagsrum och två sovrum med eget badrum.

Detta ljusa, rymliga arkitektoniska mästerverk suddar sömlöst ut gränserna mellan inomhus- och utomhusliv, allt omgivet av frodig vegetation. Kombinationen av högkvalitativa moderna material med traditionell Ibiza-estetik skapar en harmonisk oas och en veritabel oas av välbefinnande.

Utanför erbjuder villan flera terrasser, lugna utrymmen för avkoppling och ett vidsträckt poolområde. Ett utomhuskök, utsmyckat med autentiska träbjälkar, ger en idealisk miljö för oförglömliga sammankomster med nära och kära, medan en mysig lounge med öppen spis erbjuder hisnande havsutsikt. Högt ovanför ger en slingrande gångväg en idealisk plats för utomhusträning och fängslande utomhusfilmkvällar på en LED-skärm.

Bekvämt beläget bara några minuter från småbåtshamnen, det historiska hjärtat av Dalt Vila och Ibiza Golf Club, ger denna fastighet också snabb tillgång till öns mest eftertraktade stränder.

För detaljerad information om bostadens specifikationer, tveka inte att kontakta oss.

[lucasfox.se/go/ibz21587](https://lucasfox.se/go/ibz21587)

Strand, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Spa, Naturligt ljus, Parkering, , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Nybyggd, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Balkong,

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

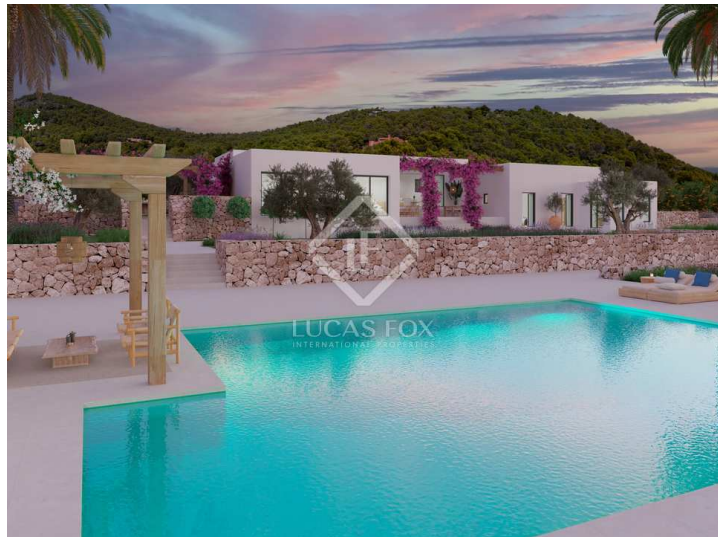
+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

10 000 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Santa Eulalia, Ibiza

Spanien » Ibiza » Santa Eulalia » 07819

<b>7</b>	<b>8</b>	<b>570m<sup>2</sup></b>	<b>81.000m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien