

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu

## Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 245m<sup>2</sup> terrass till salu i Santa Eulalia, Ibiza

Spanien » Ibiza » Santa Eulalia »

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>475m<sup>2</sup></b>	<b>1,561m<sup>2</sup></b>	<b>245m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

## Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu

# Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 245m<sup>2</sup> terrass till salu i Santa Eulalia, Ibiza

Spanien » Ibiza » Santa Eulalia »

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>475m<sup>2</sup></b>	<b>1,561m<sup>2</sup></b>	<b>245m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

### ÖVERBLICK

## En ny bostadsutveckling på Hus/Villor till salu i Santa Eulalia, Ibiza med ett start pris på 3,800,000 €

Luxury Villas Roca Llisa nybyggnation erbjuder dig villor av exceptionell kvalitet i en naturlig miljö med stor lugn och avskildhet, men utan att ge upp närheten till staden Ibiza, där du hittar alla typer av tjänster och mycket nära golfbana. Roca Llisa golfbana.

Utvecklingen sticker ut för sitt exceptionella säkerhetssystem med trippel omkrets, åtkomstkontroll till utvecklingen och ett personligt individuellt säkerhetssystem, allt för att garantera skyddet för sina invånare.

Villorna i denna utveckling har 4 eller 5 sovrum och ligger på 1 500 m<sup>2</sup> tomter med trädgårdar och en infinitypool. Du kan dock anpassa din egen villa för att passa din personliga smak.

Villans arkitektur kännetecknas av en modern design, med en sommaratmosfär, integrerad i den naturliga miljön, med exceptionella material och kvalitetskonstruktion. De är väldigt ljusa tack vare de stora fönstren med dubbla höjder som gör det möjligt att komma in mycket naturligt ljus samt en perfekt integration mellan interiör och exteriör. Dessutom kan du njuta av en fantastisk utsikt över den omgivande naturen, utan att ge upp total integritet.

Bland dess egenskaper kan vi lyfta fram dess maximala effektivitetsnivå i förbrukningen av vatten och el, med ett regnvattensamlingsystem, klass A-energicertifiering och ett aerotermiskt system. De inkluderar fullt utrustade kök med en centrumö, fullt utrustade badrum, stora fönster och tak med dubbla höjder samt en infinity-pool.

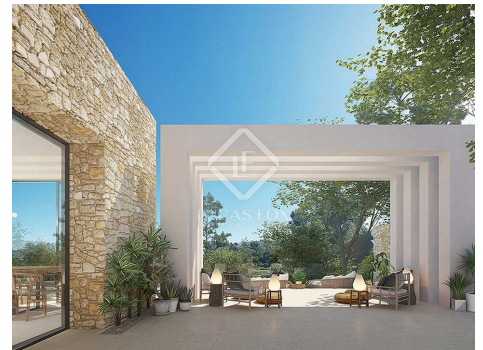
Kontakta oss för mer information.

### Höjdpunkter

- Villa med 4 eller 5 sovrum
- Trädgård och pool
- Energieffektivitet
- I en naturlig miljö
- Modern design
- Maximal säkerhet

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien



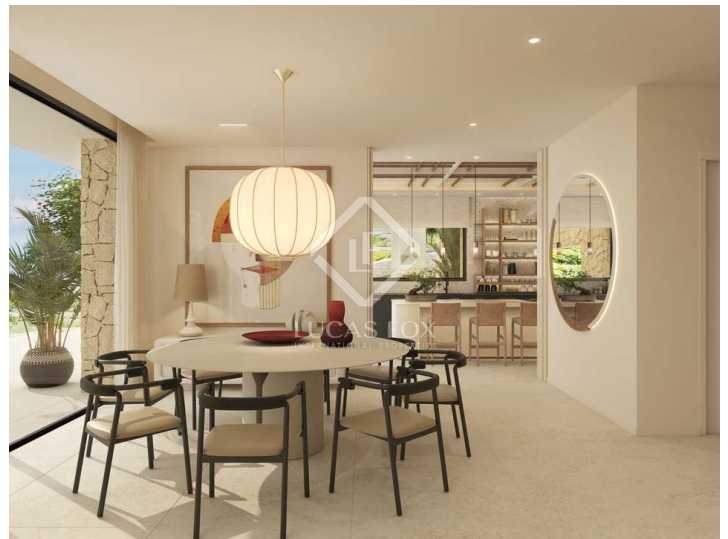
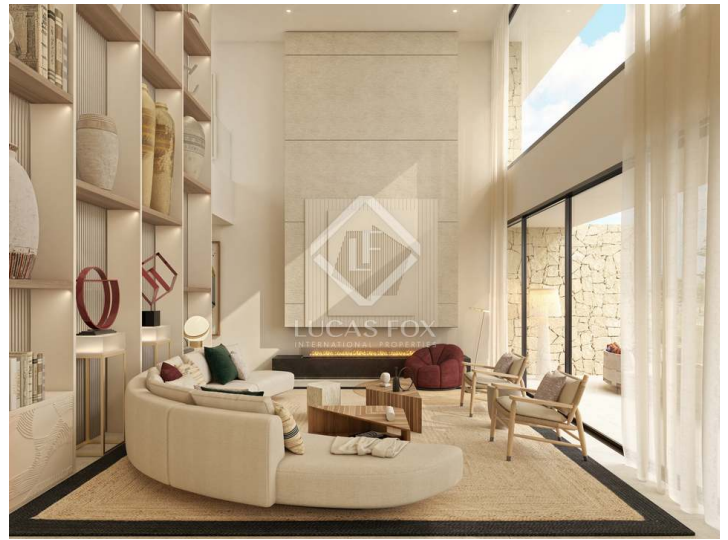
[lucasfox.se/go/ibz27653](http://lucasfox.se/go/ibz27653)

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu

## Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 245m<sup>2</sup> terrass till salu i Santa Eulalia, Ibiza

Spanien » Ibiza » Santa Eulalia »

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>475m<sup>2</sup></b>	<b>1,561m<sup>2</sup></b>	<b>245m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien