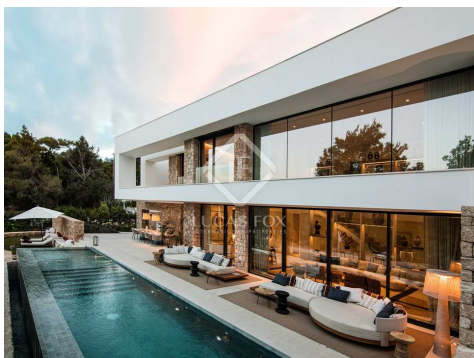


Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum med 140m² terrass till salu i Santa Eulalia, Ibiza

Spanien » Ibiza » Santa Eulalia »

5	6	465m²	1.698m²	140m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum med 140m² terrass till salu i Santa Eulalia, Ibiza

Spanien » Ibiza » Santa Eulalia »

5	6	465m²	1.698m²	140m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

ÖVERBLICK

Fantastisk 5-sovrumsvilla med 140 m² terrass till salu i en utveckling med total avskildhet i Santa Eulalia, Ibiza.

Den nya utvecklingen Luxury Villas Roca Llista erbjuder denna villa av exceptionell kvalitet i en naturlig miljö, med mycket lugn och avskildhet, men utan att ge upp närheten till staden Ibiza, där du hittar alla typer av tjänster och mycket nära Roca Llista golfbana.

Utvecklingen sticker ut för sitt exceptionella säkerhetssystem med trippel omkrets, åtkomstkontroll till utvecklingen och ett personligt individuellt säkerhetssystem, allt för att garantera skyddet för sina invånare.

Denna villa är fördelad på två våningar plus den nedre våningen som rymmer garaget.

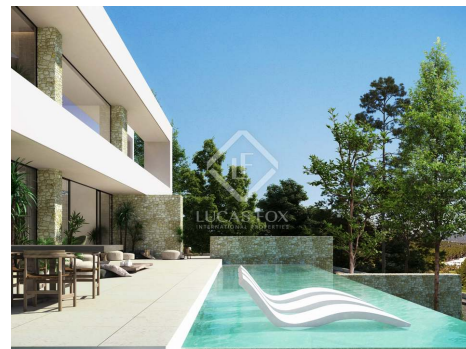
Bottenvåningen har tydligt differentierade dag-, natt- och gästområden och alla har oberoende tillgång till poolen och trädgården. Alla dess områden är perfekta för att fira evenemang, omge dig med vänner eller helt enkelt spendera tid med din familj. Dagsområdet har ett vardagsrum med matsal och kök med öppen planlösning. Detta utrymme drar nytta av dubbeltakstak och ett stort 7 meter högt fönster som gör att vi kan överväga de imponerande soluppgångarna och solnedgångarna på ön Ibiza.

Slutligen rymmer övervåningen den imponerande master-sviten med eget badrum.

Arkitekturen i denna villa kännetecknas av en modern design, med en sommaratmosfär, integrerad i den naturliga miljön, med exceptionella material och kvalitetskonstruktion. Den är väldigt ljus tack vare de stora fönstren med dubbla höjder som gör att mycket naturligt ljus kan tränga in, samt en perfekt integration mellan interiör och exteriör. Dessutom kan du njuta av en fantastisk utsikt över den omgivande naturen, utan att ge upp total integritet.

Bland dess egenskaper kan vi lyfta fram dess maximala effektivitetsnivå i förbrukningen av vatten och el, med ett regnvattenuppsamlingssystem, klass A-energicertifiering och ett aerotermsystem. Det inkluderar ett fullt utrustat kök med en centrumö, fullt utrustade badrum, stora fönster och tak med dubbla höjder samt en infinitypool.

Vänligen kontakta för mer information.



lucasfox.se/go/ibz27666

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum med 140m² terrass till salu i Santa Eulalia, Ibiza

Spanien » Ibiza » Santa Eulalia »

5	6	465m²	1.698m²	140m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien