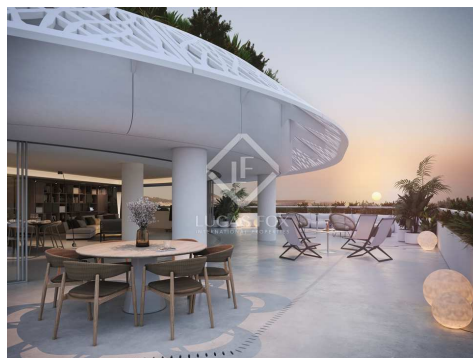
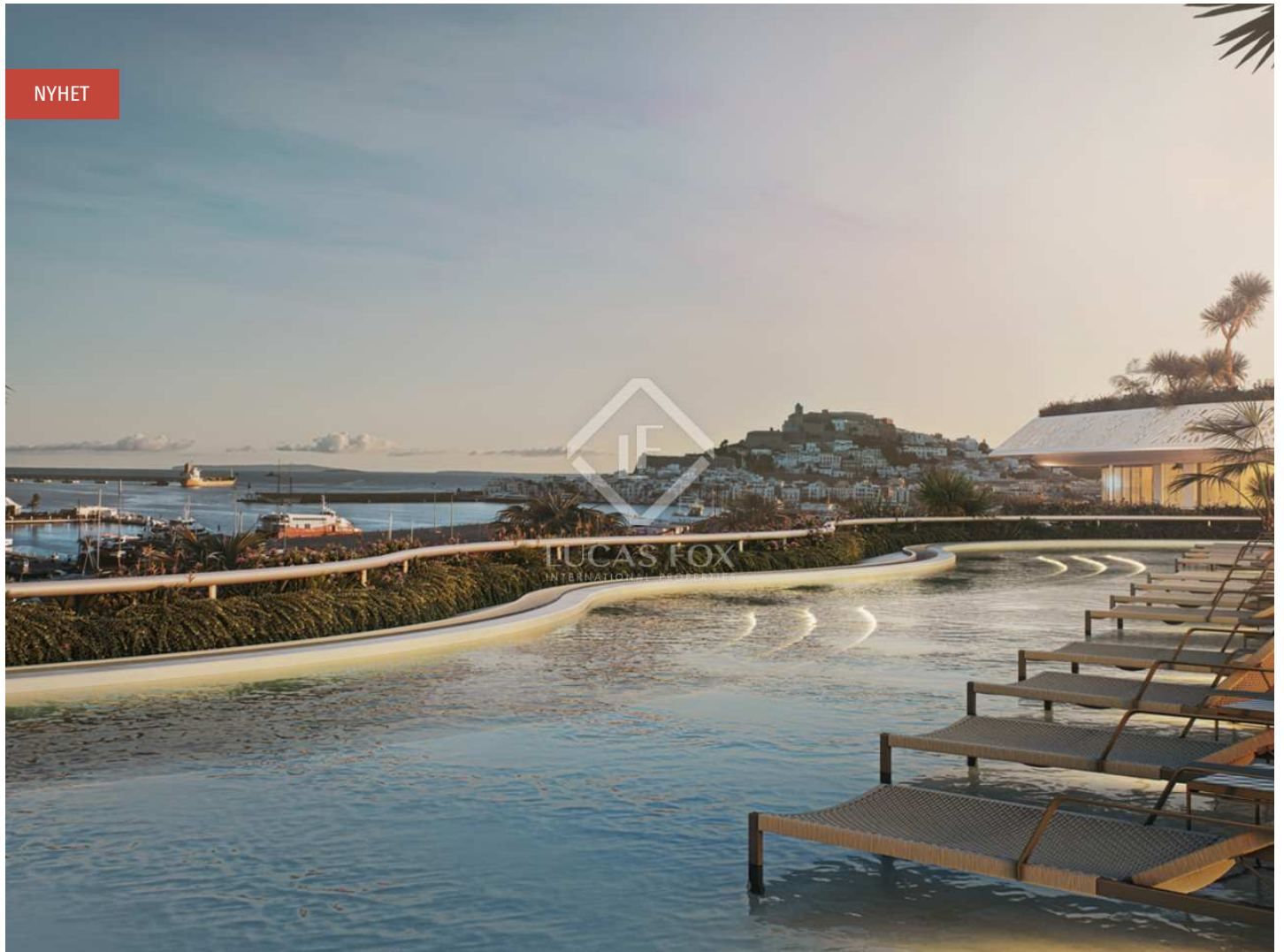


3 280 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 30m² Trädgård till salu i Ibiza Stad, Ibiza

Spanien » Ibiza » Ibiza stad » 07800

3 Sovrum **4** Badrum **326m²** Planlösning **67m²** Terrass **30m²** Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

3 280 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 30m² Trädgård till salu i Ibiza Stad, Ibiza

Spanien » Ibiza » Ibiza stad » 07800

3 **4** **326m²** **67m²** **30m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass Trädgård

ÖVERBLICK

Rymlig och ljus 5-rumslägenhet med stor terrass till salu i en exklusiv nybyggd utveckling belägen i ett privilegierat strandnära område i staden Ibiza.

Lucas Fox presenterar Botafoch Ibiza, den mest extraordinära utvecklingen av lyxlägenheter belägna i det mest exklusiva området, på Paseo de Joan Carles I, ett privilegierat läge intill hamnen, med fantastisk utsikt över havet och den gamla staden Ibiza, nära till alla typer av tjänster, men med det lugn som detta privata bostadskomplex erbjuder.

Bostadskomplexet erbjuder sina ägare exceptionella gemensamma utrymmen, såsom en infinitypool med imponerande utsikt över havet på taket, utrymmen för avkoppling, ett stort 320 m² stort solarium och parkeringsplatser, bland annat. Av alla dessa skäl är det en ikonisk byggnad.

Denna lägenhet på 445 m² drar nytta av en modern design från Ibiza, med genomskinliga och öppna rum, som det enorma vardagsrummet med matsalen med det öppna köket, som accentuerar utrymmenas amplitud. Köket erbjuder en vinkällare och ett skafferier och för ökad komfort ligger intill servicedelen, med tvättstuga, ett servicerum och ett badrum.

Det huvudsakliga nattområdet rymmer ett mycket stort master bedroom med eget badrum med fristående badkar och omklädningsrum. Fastigheten har 3 andra familje- eller gästrum med eget badrum. Layouten kompletteras med en välkomsttoalett och ett allrum för flera ändamål, som kan användas för olika ändamål, såsom ett spelrum.

Fastigheten har tillgång till terrassen som ger bra ljus in i de inre utrymmena och har olika rekreations- och relaxområden för din njutning.

Kombinationen av högkvalitativa material med genomgående beklädnad, tvättad ek, kalksten, travertin och emperadormarmor, alla med en speciellt utvald neutral färgpalett, skapar en modern och avslappnad atmosfär med tidlös skönhet.

Dessutom har den säkerhetsfönster från golv till tak med tillgång till terrassen, vilket tillåter insläpp av rikligt med naturligt ljus hela dagen.

Kontakta oss, om du letar efter en unik lyxlägenhet med vacker havsutsikt och med den bästa kvalitén.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien



lucasfox.se/go/ibz31705

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Portvakt, Gym, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Gemensam terrass, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Nybyggd, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Balkong

3 280 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 30m² Trädgård till salu i Ibiza Stad, Ibiza

Spanien » Ibiza » Ibiza stad » 07800

3 **4** **326m²** **67m²** **30m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien