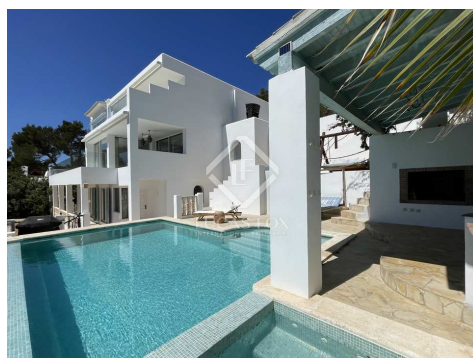
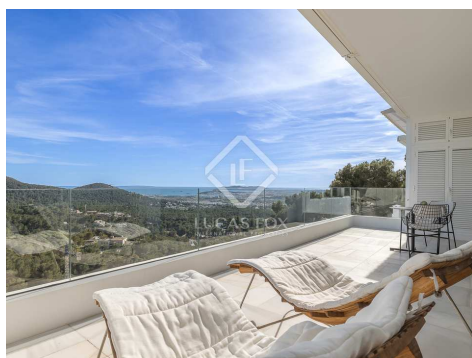


3 975 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning  
**Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Ibiza Stad, Ibiza**

Spanien » Ibiza » Ibiza stad » 07800

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>311m<sup>2</sup></b>	<b>550m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

## 3 975 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Ibiza Stad, Ibiza

Spanien » Ibiza » Ibiza stad » 07800

**4**      **4**      **311m<sup>2</sup>**      **550m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta

### ÖVERBLICK

## Underbar villa med den bästa och vidaste utsikten från Can Furnet till Dalt Vila till salu exklusivt med Lucas Fox.

Lucas Fox presenterar exklusivt denna fantastiska villa på 311 m<sup>2</sup> med den bästa utsikten över Dalt Vila, de absoluta huvudpersonerna i detta otroliga hem.

När man kommer in på tomten erbjuds imponerande utsikt över havet, med Dalt Vila och Formentera i bakgrunden. När vi går ner för trappan hittar vi uteplatsen där poolen, grillen, baren med sin utespis och en trappa som går ner till en lummig och charmig trädgård finns.

Huvudbyggnaden är fördelad på två våningar. Entréplan rymmer en hall och sedan presenteras dagområdet. Här hittar vi i ett rum med öppen planlösning ett vardagsrum med två rum åtskilda av den underbara öppna spisen och köket i öppen planlösning med bar och matplats, samt en toalett och en tvättstuga som tillåter flera alternativ. Hela fasaden är ett fönster från golv till tak som ger oss tillgång till den enorma terrassen som gränsar till rummet. Tack vare detta fönster erbjuds otroliga vyer från alla rum.

På övervåningen hittar vi nattdelen som rymmer två sovrum. Det är värt att notera det imponerande master bedroom med en stor terrass som omger det och ett badrum med ett enormt hydromassagebadkar på kanten av fönstret som erbjuder imponerande utsikt över havet; något alldeles speciellt och unikt.

Det andra sovrummet har också ett eget badrum och terrass.

På nedre våningen finns en fristående lägenhet med två sovrum med eget badrum, kök och vardagsrum, samt en terrass med samma utsikt. Lägenheten kan nås från poolområdet eller genom en sidoingång, vilket ger den stor självständighet.

Fastigheten har även ett stängt garage och en bastu

Det är ett imponerande hem med stor potential, som första bostad eller som fritidshus.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/ibz32434](https://lucasfox.se/go/ibz32434)

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Uppvärmad pool, Trädgård, Terrass, Spa, Jacuzzi, Garagem, Naturligt ljus, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Solpaneler, Renoverad, Panoramautsikt, Öppen spis, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Grillplats, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

## 3 975 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Ibiza Stad, Ibiza

Spanien » Ibiza » Ibiza stad » 07800

**4**      **4**      **311m<sup>2</sup>**      **550m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien