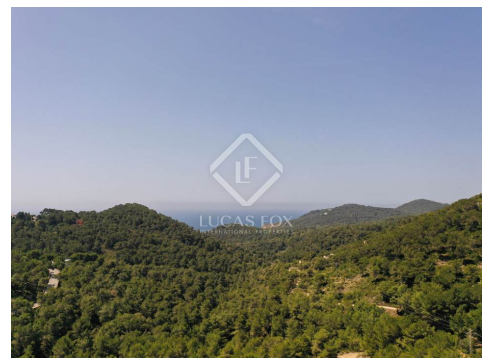


2 950 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Ibiza Stad, Balearerna

Spanien » Balearerna » Ibiza » Ibiza stad » 07800

5	5	327m <sup>2</sup>	1.355m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

2 950 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Ibiza Stad, Balearerna

Spanien » Balearerna » Ibiza » Ibiza stad » 07800

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>327m<sup>2</sup></b>	<b>1.355m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Helt ny villa med 5 sovrum och 5 badrum, med ett mycket ljusst vardagsrum med direkt tillgång till poolen och trädgården till salu i Roca Lisa.

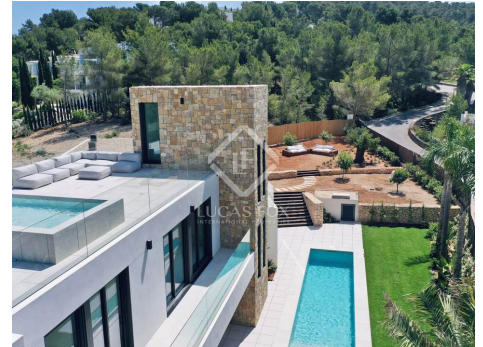
Bostaden nås genom en ljus korridor med högt i tak. På höger sida hittar vi det rymliga och ljusa vardagsrummet, med ett öppet kök, fullt utrustat med avancerade vitvaror. Härifrån finns direkt tillgång till poolområdet, terrassen och trädgården. På vänster sida finns ett stort sovrum med eget badrum, med direkt tillgång till poolområdet. Våningen kompletteras med badrum med dusch och tvättstuga.

På första våningen erbjuds master bedroom med ett badkar placerat framför fönstret för perfekt avkoppling. Här finns ytterligare 3 sovrum med utgång till terrassen och 2 badrum.

När vi går uppför trappan hittar vi tillgång till solariet, med panoramautsikt över golfbanan och bergen. Här finns också en 10 m<sup>2</sup> stor pool.

Trädgården är mycket välkött och har många träd som citron-, apelsin- och olivträd och olika sittplatser. Poolens yta är 23 m<sup>2</sup> och eftersom den vetter mot söder kan du njuta av solen hela dagen.

Fastigheten har aerotermisk uppvärmning, luftkonditionering och tvåglasfönster.



[lucasfox.se/go/ibz34912](https://lucasfox.se/go/ibz34912)

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Nybyggd, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

2 950 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Ibiza Stad, Balearerna

Spanien » Balearerna » Ibiza » Ibiza stad » 07800

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>327m<sup>2</sup></b>	<b>1.355m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien