

## Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum till salu i San José, Ibiza

Spanien » Ibiza » San José » 07839

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>579m<sup>2</sup></b>	<b>1.203m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

## Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu

# Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum till salu i San José, Ibiza

Spanien » Ibiza » San José » 07839

**5**      **6**      **579m<sup>2</sup>**      **1.203m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta

### ÖVERBLICK

## Ett vågat koncept av ultimat lyx i ett utmärkt läge på en av de mest eftertraktade destinationerna, Ibiza.

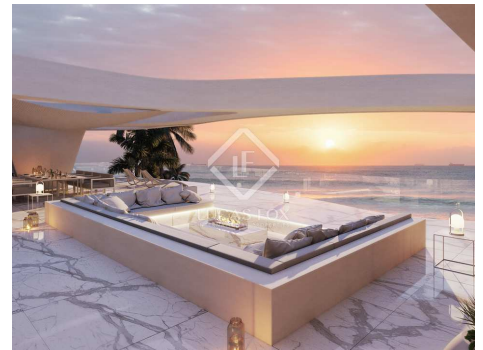
Vi är glada över att kunna presentera ett extraordinärt och mycket exklusivt projekt i ett av Ibizas mest eftertraktade områden. Detta anmärkningsvärda mästerverk, planerat att färdigställas i juni 2024, har en anmärkningsvärd totalt 580 m<sup>2</sup> lyxig bostadsyta inomhus, kompletterat med en expansiv 392 m<sup>2</sup> fängslande terrasser som vetter mot sydost. Inbäddat i den uppskattade och säkra bostadsutvecklingen Vista Alegre, bara en kort 15-minuters bilresa från Ibizas livliga hotspots, representerar denna villa raffinerad elegans.

Förbered dig på att bli fascinerad av den imponerande öppna utsikten över soluppgången över de berömda vikar Sa Caixota och Es Torrent. När du går in vecklas huvudvillan ut, åtföljd av en gäststudiolägenhet med en magnifik 70 m<sup>2</sup> stor terrass. Med totalt 5 sovrum med eget badrum kan du njuta av ultimat komfort. Det moderna och generöst tilltagna vardagsrummet, matsalen och köket ger ett utsökt utrymme att varva ner och underhålla. Dessutom väntar ett dedikerat gym och biorum, vilket garanterar oändliga möjligheter till avkoppling och underhållning.

Skäm bort dig åt bekvämligheten med ett garage för 4 fordon medan du njuter av de stora utomhusterrasserna, där utsikten blir ännu mer imponerande. Upplev kulinarisk lycka med grillplatsen utomhus, medan den fantastiska chill-out terrassen, prydd med specialdesignad omgivande belysning och en mysig öppen spis, inbjuder dig att njuta av magiska stunder med familj och vänner.

Denna exceptionella fastighet har tillverkats noggrant med endast de finaste materialen av högsta kvalitet. Den naturliga beigefärgade stenen flyter harmoniskt genom hela villan, inklusive den fängslande poolen. Integrerade panoramafönster med dubbla glas, som sträcker sig från golv till tak med eleganta och minimalistiska ramar, visar upp den omgivande skönheten. En bekväm hiss förbinder alla fyra våningarna, vilket ger en extra touch av elegans och tillgänglighet. Det fullt utrustade designköket, utsmyckat med förstklassiga Miele-apparater, är en kulinarisk fristad. De eleganta badrummen har kakel i stort format kombinerat med natursten, vilket skapar en harmonisk och lyxig atmosfär.

Omfamna framtiden med den senaste högteknologiska utrustningen, inklusive ett sofistikerat automationssystem för smarta hem som sömlöst integrerar modern bekvämlighet i varje aspekt av ditt dagliga liv.



[lucasfox.se/go/ibz36033](https://lucasfox.se/go/ibz36033)

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Gym, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Gemensam terrass, , , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Nybyggd, Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör, Inbyggda garderober, Hemmabio, Grillplats, Gourmet lounge, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Balkong

## Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

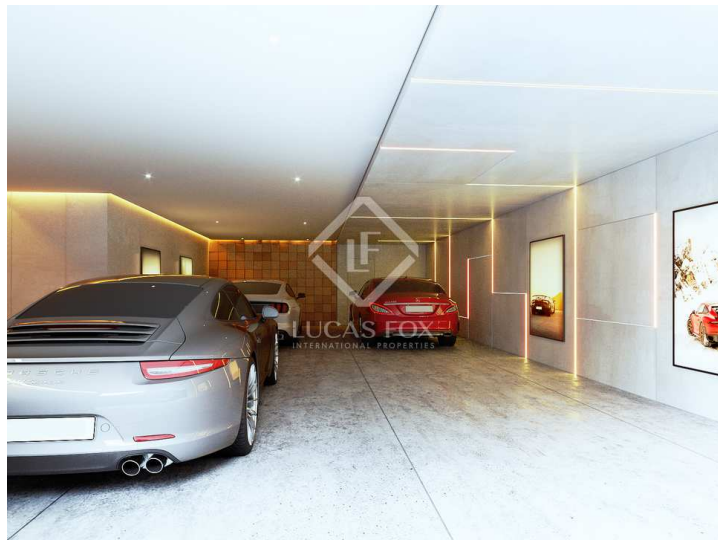
## Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu

# Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum till salu i San José, Ibiza

Spanien » Ibiza » San José » 07839

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>579m<sup>2</sup></b>	<b>1.203m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Detta är en verkligt enastående möjlighet att äga en fastighet som utstrålar lyx, sofistikerad och exklusivitet. Vi inbjuder dig att kontakta oss för ytterligare information om detta exceptionella projekt som lovar att omdefiniera standarden för raffinerad levnadsstandard på den magnifika ön Ibiza.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien