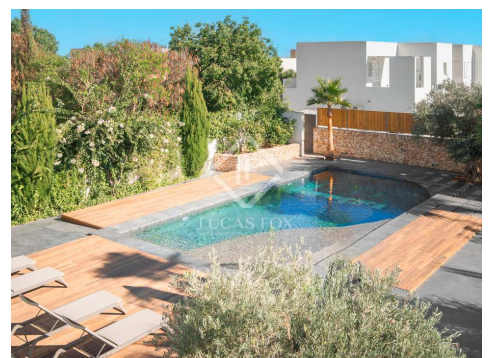
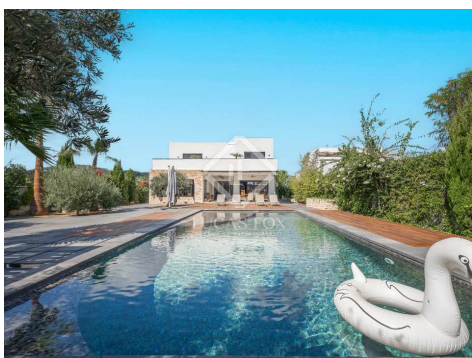


3 250 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i San José, Ibiza

Spanien » Ibiza » San José » 07817

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>325m<sup>2</sup></b>	<b>1.025m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

3 250 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i San José, Ibiza

Spanien » Ibiza » San José » 07817

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>325m<sup>2</sup></b>	<b>1.025m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Fantastiskt radhus, totalrenoverat, med 4 sovrum, 3 badrum, terrass, pool och grillplats, i det strategiska området Sant Jordi, Ibiza.

Fantastiskt radhus, totalrenoverat i nyindustriell stil.

Detta hus på 325 m<sup>2</sup> boyta, på en inhägnad tomt på 1 025 m<sup>2</sup>, erbjuder stora bostadsytor i ett mycket eftertraktat område på Ibiza.

Beläget 5 minuter från flygplatsen och Ibiza stad, i byn Sant Jordi, har du tillgång till alla bekvämligheter (butiker, skolor, sport, etc).

På bottenvåningen upptäcker vi en imponerande entré med sina 6 meter höga tak, ett fullt utrustat öppet kök, ett stort vardagsrum/matsal, ett sovrum, ett badrum och ett garage för 2 bilar.

Bottenvåningen vetter mot en stor terrass, en fantastisk pool och en grillplats.

Den första våningen består av 2 sovrum som delar ett badrum, ett kontor (som enkelt kan förvandlas till ett extra sovrum eller ett extra badrum) och det största sovrummet med sitt omklädningsrum och sitt stora badrum.

Den nuvarande ägaren har totalrenoverat huset med de mest effektiva materialen för att optimera husets komfort och motstå öns begränsningar på lång sikt, vilket underlättar underhållet.

Stränderna i Ses Salines och Sa Caleta nås på 10 minuter.

Det perfekta huset för att njuta av Ibizas tillgångar, i optimal komfort och på ett strategiskt läge.



[lucasfox.se/go/ibz37054](https://lucasfox.se/go/ibz37054)

Terrass, Swimming pool, Garagem,  
Naturligt ljus, Utrustat kök,  
Luftkonditionering, Larmsystem, Grillplats,  
Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats

### Kontakta oss angående denna fastigheten

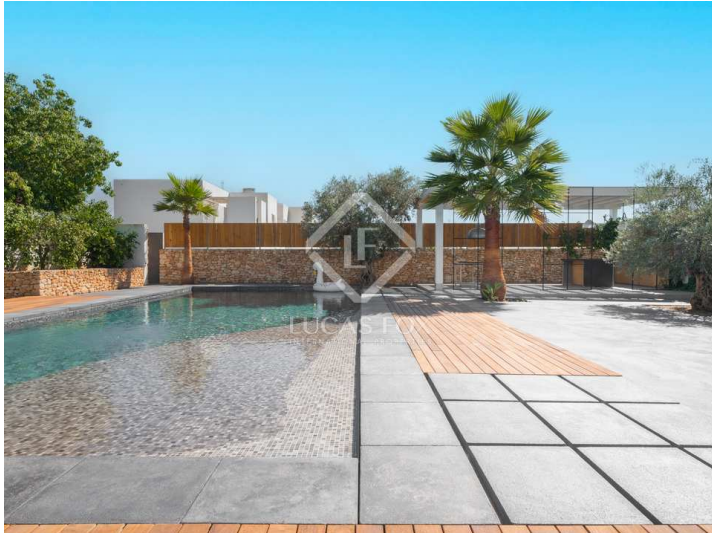
+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

3 250 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i San José, Ibiza

Spanien » Ibiza » San José » 07817

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>325m<sup>2</sup></b>	<b>1.025m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien