

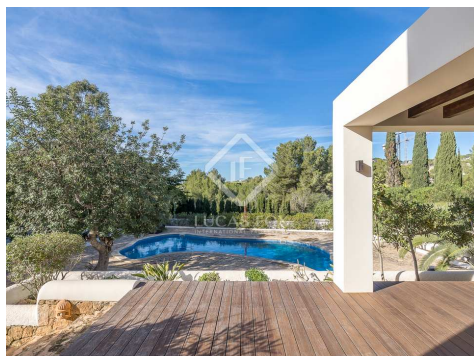
**3 400 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning**  
**Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Ibiza Stad, Ibiza**

Spanien » Ibiza » Ibiza stad » 07800

**4**      **4**      **349m<sup>2</sup>**      **4.612m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta



FASTIGHET I EXKLUSIV FÖRSÄLJNING



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

## 3 400 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Ibiza Stad, Ibiza

Spanien » Ibiza » Ibiza stad » 07800

**4**      **4**      **349m<sup>2</sup>**      **4.612m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta

### ÖVERBLICK

## Vacker renoverad fastighet med tennisbana till salu på Ibiza.

Denna vackra villa har en planlösning på 349 m<sup>2</sup> och 4 sovrum och badrum fördelade över huvudbyggnaden och pensionatet.

När vi går in i fastigheten hittar vi en rymlig parkeringsplats för minst 3 bilar och du kan direkt märka att trädgården och fastigheten är i ett utmärkt skick. När vi går in i huset hittar vi vardagsrummet och köket, båda utrustade med flera naturliga komponenter som ger huset en trevlig välkomnande känsla. På nedervåningen finns tvättstugan och en gästtoalett, på övervåningen har vi det rymliga master bedroom ensuite och ett gästrum ensuite.

Bakom huvudfastigheten har vi pensionatet som har 2 sovrum, vardagsrum och kök. Allt så gott som nytt.

I hela huvudbyggnaden och gäststugan finns golvvärme, det finns även tvåglasfönster i varje rum vilket gör att du kan hålla dig varm och skön på vintern och skön och sval på sommaren. Fastigheten kommer också med en stor pool som också har uppvärmning. Bakom poolen finns en minigolfbana och en tennisbana som låter dig ha mycket roligt med vänner eller familj utan att lämna ditt hem. Fastigheten har en egen brunn som ger mer än tillräckligt med vatten till hela fastigheten, vattnet filtreras även ut i dricksvatten.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/ibz37595](https://lucasfox.se/go/ibz37595)

Uppvärmd pool, Trädgård, Swimming pool, Tennisbana, Högt i tak, , Utrustat kök, Uppvärmning, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien



## 3 400 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Ibiza Stad, Ibiza

Spanien » Ibiza » Ibiza stad » 07800

**4**      **4**      **349m<sup>2</sup>**      **4.612m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien