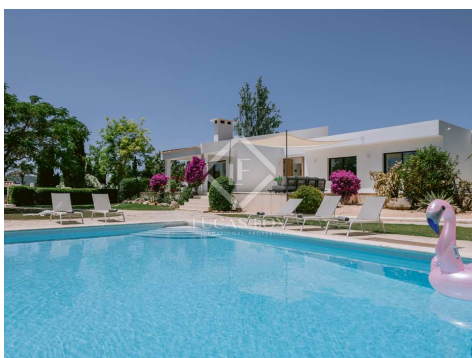


3 450 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Ibiza Stad, Ibiza

Spanien » Ibiza » Ibiza stad » 07819

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>450m<sup>2</sup></b>	<b>1.970m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

**3 450 000 € Hus/Villa - Till salu****Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Ibiza Stad, Ibiza**

Spanien » Ibiza » Ibiza stad » 07819

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>450m<sup>2</sup></b>	<b>1.970m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

**ÖVERBLICK****Helrenoverad villa med 5 sovrum i Jesus, 5 minuter från Ibiza stad, med avskildhet, trädgård, uppvärmd pool, med utsikt över Dalt Vila.**

Beläget cirka fyra kilometer från Ibiza stad, hittar vi den pittoreska byn Jesus. I närheten kan vi upptäcka de orörda stränderna i Talamanca och S'Estanyol, även känd som Cala Bonita. Denna centralt belägna by erbjuder ett brett utbud av bekvämligheter, inklusive olika restauranger och ett gym.

Nyligen genomgick denna villa en omfattande renowing, vilket resulterade i en sömlös övergång när du kliver in på fastigheten. Residenset utstrålar en djup känsla av lugn, tack vare dess minimalistiska design, infusionen av nyanser av vitt och det överflöd av naturligt ljus som badar dess interiörer. Den storslagna entrédörren i trä fångslar omedelbart betraktaren och ger en slående kontrast mot de orörda vita väggarna.

När du vågar dig genom hallen kommer du att upptäcka det rymliga vardagsrummet, prydt med distinkta väggfack och en charmig öppen spis. Det expansiva öppna köket har en generöst stor kokö, komplett med vinkylskåp och förstklassiga inbyggda apparater från uppskattade varumärken som Bosch och Gaggenau. Villan har totalt fem sovrum och fyra badrum, varav tre av sviterna har en-suite badrum för extra bekvämlighet. Ett av sovrummen ligger inbäddat i en separat lägenhet, komplett med egen ingång, kök och ett privat badrum, vilket gör det till ett idealiskt utrymme för en barnskötare eller ett pensionat.

Dessutom inkluderar fastigheten en rymlig källare och ett underjordiskt garage som med lätthet kan ta emot tre till fyra fordon.

Villan erbjuder en hisnande panoramautsikt över Dalt Vila från sin stora takterrass. Skådespelet är verkligen magnifik. Dessutom kan du njuta av lyxen av en jacuzzi, och i trädgården väntar en generöst tilltagen pool som värms upp av solenergi. En utomhusdusch, grillplats och flera terrasser står också till ditt förfogande. Trädgården har en imponerande variation av vegetation, inklusive många fruktträd som citron- och apelsinträd. Fastigheten är helt inhägnad och säkrad av en entréport.

Kontakta oss gärna för mer information och för att boka en visning.



[lucasfox.se/go/ibz38594](https://lucasfox.se/go/ibz38594)

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Öppen spis, Luftkonditionering, Larmsystem, Grillplats, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien



3 450 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Ibiza Stad, Ibiza

Spanien » Ibiza » Ibiza stad » 07819

**5**      **4**      **450m<sup>2</sup>**      **1.970m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien