

1 050 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Ibiza Stad, Ibiza

Spanien » Ibiza » Ibiza stad » 07800

**2**      **2**      **135m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

1 050 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Ibiza Stad, Ibiza

Spanien » Ibiza » Ibiza stad » 07800

**2**      **2**      **135m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Takvåning med havsutsikt belägen i ett lyxigt samhälle med conciergeservice och direkt tillgång till stranden, presenterad i inflyttningskick.

Vacker takvåning med 2 sovrum, belägen i en exklusiv byggnad med 24-timmars kontrollerad tillgång och conciergeservice.

När vi kommer in i fastigheten, på vänster sida, kan vi hitta det rymliga vardagsrummet med stora fönster som ger tillgång till terrassen. Härifrån finns en spiraltrappa som leder oss till takterrassen som har en jacuzzi, en balinesisk säng och en minibar. Härifrån kan du njuta av en vacker havsutsikt. Terrassen är omgiven av ogenomskinligt glas, så den erbjuder helt avskildhet från grannarna. Denna del av fastigheten är den perfekta platsen att koppla av och njuta av tid med vänner eller familj.

På höger sida från entrén hittar vi köket som är fullt utrustat med vitvaror av god kvalitet och en tvättstuga.

Framåt finns en liten hall som ger tillgång till de 2 sovrummen. En av dem ligger på vänster sida och har eget badrum, och den andra ligger på höger sida.

Den mysiga lägenheten är inflyttningsklar då den säljs möblerad.

Till fastigheten hör en parkeringsplats och ett förråd.

Samhället har tre stora pooler som kan avnjutas och ett eget privat strandområde, och direkt tillgång till stranden Playa den Bossa, där många restauranger och barer finns.

Kontakta oss gärna för mer information och för att boka en visning.



[lucasfox.se/go/ibz40946](https://lucasfox.se/go/ibz40946)

Havsutsikt, Jacuzzi, Portvakt, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, , Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tjänsteentré, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Gated Community, Förråd, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

1 050 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Ibiza Stad, Ibiza

Spanien » Ibiza » Ibiza stad » 07800

**2**      **2**      **135m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien