

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum med 390m<sup>2</sup> terrass till salu i San José, Ibiza

Spanien » Ibiza » San José » 07839

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>1.100m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>	<b>390m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum med 390m<sup>2</sup> terrass till salu i San José, Ibiza

Spanien » Ibiza » San José » 07839

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>1.100m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>	<b>390m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

### ÖVERBLICK

## Lyxig villa till salu i Ibizas Vista Alegre.

Vi är glada över att introducera ett exceptionellt och mycket exklusivt projekt beläget i ett av de mest eftertraktade områdena på Ibiza. Detta extraordinära mästerverk, som ska vara färdigt i juni 2025, omfattar en imponerande 700 m<sup>2</sup> lyxig bostadsyta inomhus och terrasser som spänner över nästan 390 m<sup>2</sup> med hisnande öppen utsikt över soluppgången över de berömda vikar Sa Caixota och Es Torrent. Inbäddat i den uppskattade och säkra bostadsutvecklingen Vista Alegre, bara en kort 15-minuters bilresa från Ibizas livliga hotspots, representerar denna villa raffinerad elegans.

Villan består av totalt 5 sovrum med badrum, moderna och rymliga vardagsrum, matsal och kök, gym på 32 m<sup>2</sup> och biorum, garage för 4 fordon, en innergård, stora uteterrasser med grill och en imponerande kyla - uteterrass med specialdesignad omgivande belysning och en öppen spis från vilken utsikten är ännu mer spektakulär.

Denna enorma fastighet erbjuder oändliga möjligheter för dem som älskar att välkomna familj och vänner. Detta projekt har designats med de bästa materialen av högsta kvalitet, såsom beige natursten genomtänkt Villan, inklusive poolen, med integrerade dubbelglasade panoramafönster mot taket med minimalistiska ramar, en hiss till de 4 våningarna och en helt utrustat designkök med Miele vitvaror. Vägg- och golvbeläggningen i de vackra badrummen är storformat kombinerad med natursten.

Njut av bekvämligheten med ett garage för 4 fordon samtidigt som du tar in på de vidsträckt utomhusterrasserna, där utsikten blir ännu mer imponerande. Njut av kulinariska upplevelser med grillplatsen utomhus, medan den fantastiska chill-out terrassen, prydd med specialdesignad omgivande belysning, inbjuder dig att njuta av magiska stunder med familj och vänner.

Omfamna framtiden med den senaste högteknologiska utrustningen, inklusive ett sofistikerat automationssystem för smarta hem, som sömlöst integrerar modern bekvämlighet i varje aspekt av det dagliga livet.

Detta är en verkligt enastående möjlighet att äga en fastighet som utstrålar lyx, sofistikerad och exklusivitet. Vi inbjuder dig att kontakta oss för ytterligare information om detta exceptionella projekt, som lovar att omdefiniera standarden för raffinerad levnadsstandard på den magnifika ön Ibiza.



[lucasfox.se/go/ibz42682](https://lucasfox.se/go/ibz42682)

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Gym, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Gemensam terrass, , , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Nybyggd, Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör, Inbyggda garderober, Hemmabio, Grillplats, Gourmet lounge, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum med 390m<sup>2</sup> terrass till salu i San José, Ibiza

Spanien » Ibiza » San José » 07839

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>1.100m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>	<b>390m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien