

6 350 000 € Hus/Villa - Till salu

## Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum till salu i San Juan, Ibiza

Spanien » Ibiza » San Juan »

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>377m<sup>2</sup></b>	<b>1.201m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

**6 350 000 € Hus/Villa - Till salu**

## Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum till salu i San Juan, Ibiza

Spanien » Ibiza » San Juan »

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>377m<sup>2</sup></b>	<b>1.201m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Nybyggt hus med 5 sovrum till salu nära Puerto San Miquel, Ibiza.

Can Caliza, Can Laurena och Can Montaña är tre helt nya villor tillgängliga att köpa utanför plan som har utformats för att möta de högsta standarderna inom design och hållbarhet genom att använda modern teknik i kombination med lokalt framställda, handgjorda material.

Med utsikt över San Miguel-bukten kommer varje fastighet att ha sin egen unika karaktär och sticka ut individuellt när det gäller kvalitet och kreativitet.

Can Caliza kommer att ha fem sovrum, fem badrum och en gästtoalett, vilket gör den idealisk för en stor familj.

Måtten är som följer:

- Tomt: 1 201 m<sup>2</sup>
- Bebyggd yta: 522,92 m<sup>2</sup>
- Byggt område pool: 80,21 m<sup>2</sup>
- Användbar interiör: 377,22 m<sup>2</sup>
- Användbar exteriör: 299,58 m<sup>2</sup>
- Användbar pool: 70,06 m<sup>2</sup>

Kontakta oss gärna för ytterligare information om detta spännande lyxvillaprojekt på Ibiza.



[lucasfox.se/go/ibz42806](https://lucasfox.se/go/ibz42806)

Utsikt över bergen, Strand, Havsutblick, Swimming pool, Hiss, Naturligt ljus, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Panoramautsikt, Nybyggd, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Grillplats, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

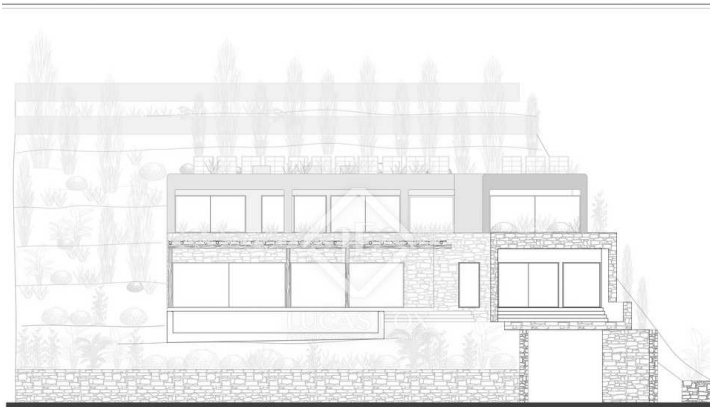


6 350 000 € Hus/Villa - Till salu

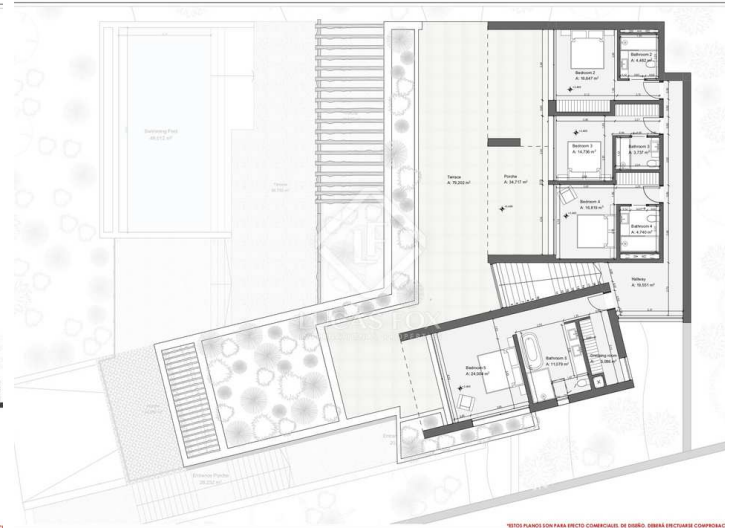
## Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum till salu i San Juan, Ibiza

Spanien » Ibiza » San Juan »

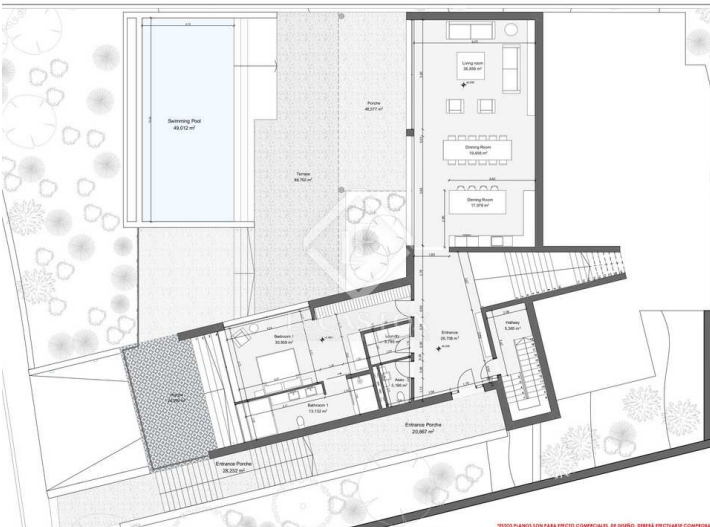
**5**      **5**      **377m<sup>2</sup>**      **1.201m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta



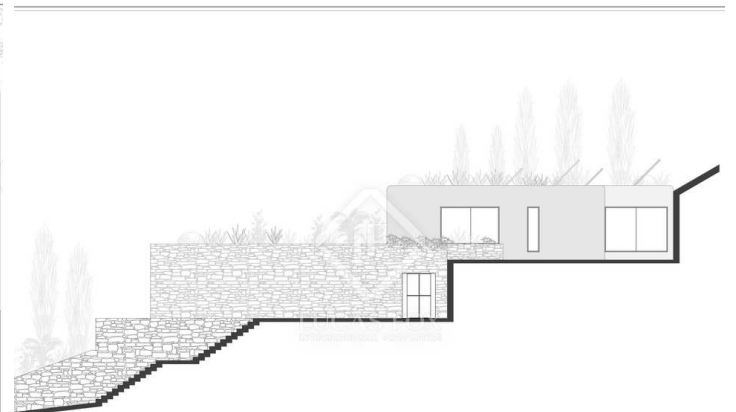
West elevation



TODOS PLANOS SON PARA FINES COMERCIALES. SE DEBEN ENTENDERSE COMO PROYECTOS.



TODOS PLANOS SON PARA FINES COMERCIALES. SE DEBEN ENTENDERSE COMO PROYECTOS.



South elevation

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien