

**3 400 000 € Plot - Till salu**  
**Plot till salu i Santa Eulalia, Ibiza**

Spanien » Ibiza » Santa Eulalia »

**640m<sup>2</sup>**      **36.221m<sup>2</sup>**  
Planlösning      Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

**3 400 000 € Plot - Till salu**

## Plot till salu i Santa Eulalia, Ibiza

Spanien » Ibiza » Santa Eulalia »

**640m<sup>2</sup>**      **36.221m<sup>2</sup>**

Planlösning      Totalyta

### ÖVERBLICK

## Utmärkt tomt med projekt till salu mellan San Carlos och Santa Eulalia, Ibiza.

Välkommen till en enastående fastighetsmöjlighet på den fängslande ön Ibiza. Priset på 3,4 miljoner euro inkluderar detta exklusiva erbjudande två distinkta fastigheter, fastighet A och fastighet B, tillsammans med en generös tomt på 36 221 m<sup>2</sup>. Observera att kostnaderna för renovering och tillbyggnad är separata och uppskattas till cirka 2,8 miljoner euro för båda fastigheterna.

Beläget i en pittoresk och platt terräng, inbäddad mellan de charmiga städerna Santa Eulalia och San Carlos, erbjuder denna rustika tomt i en lugn och idyllisk miljö. Ibizas naturliga skönhet omger dig och ger den perfekta bakgrunden för din drömfastighet.

Fastighet A, med 68 m<sup>2</sup> boyta tillsammans med ytterligare 35 m<sup>2</sup> stall, ger en mysig och autentisk upplevelse. Med potential för förlängning upp till 320 m<sup>2</sup> och tillägget av en uppfriskande pool, har du möjlighet att förvandla denna fastighet till en rymlig och lyxig tillflyktsort.

Lika fängslande erbjuder fastighet B 58 m<sup>2</sup> boyta tillsammans med stall. I likhet med fastighet A finns det potential för en utbyggnad på upp till 320 m<sup>2</sup> och införandet av en fantastisk pool. Fördjupa dig i atmosfären av traditionellt Ibiza-liv medan du njuter av moderna bekvämligheter och bekvämligheter.

Med den kombinerade potentialen hos båda fastigheterna har du friheten att skapa ett alldeles extraordinärt boende. Låt din fantasi flöda när du föreställer dig möjligheterna med denna enastående fastighetsmöjlighet. Oavsett om du vill designa en påkostad villa, en fridfull tillflyktsort eller en kombination av båda, är duken din att måla.

Detta exceptionella erbjudande låter dig äga en del av Ibizas förtrollande landskap medan du skapar ditt drömhjem. En extraordinär chans att sätta din prägel på en av världens mest eftertraktade destinationer.

Kontakta oss idag för mer information.



[lucasfox.se/go/ibz43475](https://lucasfox.se/go/ibz43475)

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

## 3 400 000 € Plot - Till salu

# Plot till salu i Santa Eulalia, Ibiza

Spanien » Ibiza » Santa Eulalia »

**640m<sup>2</sup>**      **36.221m<sup>2</sup>**  
Planlösning      Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien