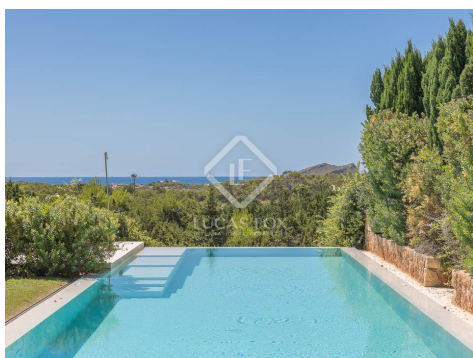


5 750 000 € Hus/Villa - SÅLD

## Excellent hus/villa med 8 Sovrum med 1,815m<sup>2</sup> Trädgård till salu i San José, Ibiza

Spanien » Ibiza » San José » 07800

|          |          |                         |                           |                           |
|----------|----------|-------------------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>8</b> | <b>9</b> | <b>600m<sup>2</sup></b> | <b>1.815m<sup>2</sup></b> | <b>1.815m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning             | Totalyta                  | Trädgård                  |



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

5 750 000 € Hus/Villa - Söld

## Excellent hus/villa med 8 Sovrum med 1,815m<sup>2</sup> Trädgård till salu i San José, Ibiza

Spanien » Ibiza » San José » 07800

|          |          |                         |                           |                           |
|----------|----------|-------------------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>8</b> | <b>9</b> | <b>600m<sup>2</sup></b> | <b>1.815m<sup>2</sup></b> | <b>1.815m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning             | Totalyta                  | Trädgård                  |

### ÖVERBLICK

## Upplev oöverträffad utsikt över solnedgången i denna prestigefyllda villa med uthyrningslicens i ett gated community, Cala Conta - San Jose, Ibiza

Skäm bort dig åt symbolen av lyxigt boende med denna utsökta villa belägen i ett prestigefyllt gated community i det eftertraktade området Cala Conta. Denna fastighet erbjuder en gång i livet möjlighet att äga en sann pärla som garanterar avskildhet, lugn och hisnande utsikt över havet och solnedgången.

Uteområdet är en oas för avkoppling och underhållning, med en vackert anlagd trädgård med flera mysiga chill out-zoner med utsikt över det glittrande havet. När du sitter vid en 82 m<sup>2</sup> stor pool kan du och dina gäster njuta av magin i Ibizas unika solnedgångar medan du njuter av ett glas vin eller njuter av härliga sammankomster i denna fängslande miljö.

Oklanderligt underhållen, fastigheten är i exceptionellt skick, med regelbundet årligt underhåll som säkerställer att allt är i perfekt ordning. Den extra fördelen med en uthyrningslicens gör att du kan generera ytterligare intäkter när villan inte används, vilket ger en attraktiv investeringsmöjlighet.

Designad med ett öga för elegans och lugn, innehåller villan naturliga material och element som skapar en fridfull och lugnande atmosfär. Fastigheten är genomtänkt placerad och solar sig i gott om solljus hela dagen, vilket fyller utrymmena med varmt, inbjudande ljus. Absolut integritet garanteras, så att du kan omfamna varje ögonblick utan avbrott.

Denna vackra fastighet kombinerar både lyx och praktisk, och erbjuder en oöverträffad upplevelse för både husägare och gäster. Med sin lockande design och uthyrningskraft, presenterar denna villa en vinnande kombination av estetik och ekonomisk vinst, vilket gör den till ett verkligt exceptionellt fynd på fastighetsmarknaden.

För extra bekvämlighet har fastigheten en rymlig parkeringsplats som kan ta emot flera bilar och all din vattenutrustning när du återvänder från den närliggande stranden. Njut av det bästa av två världar eftersom denna fantastiska villa erbjuder säkerheten och tryggheten i ett gated community samtidigt som den ger den oöverträffade känslan av en fristående bostad.



[lucasfox.se/go/ibz43729](https://lucasfox.se/go/ibz43729)

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Inomhuspool, Spa, Portvakt, Gym, Garagem, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Turistlicens, Säkerhet, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör, Inbyggda garderober, Grillplats, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

5 750 000 € Hus/Villa - Söld

## Excellent hus/villa med 8 Sovrum med 1,815m<sup>2</sup> Trädgård till salu i San José, Ibiza

Spanien » Ibiza » San José » 07800

|          |          |                         |                           |                           |
|----------|----------|-------------------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>8</b> | <b>9</b> | <b>600m<sup>2</sup></b> | <b>1.815m<sup>2</sup></b> | <b>1.815m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning             | Totalyta                  | Trädgård                  |

Omfamna en livsstil som representerar essensen av Ibizas lockelse, vilket gör varje dag till en hyllning av lyx och fritid.

Kontakta oss för mer information.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien