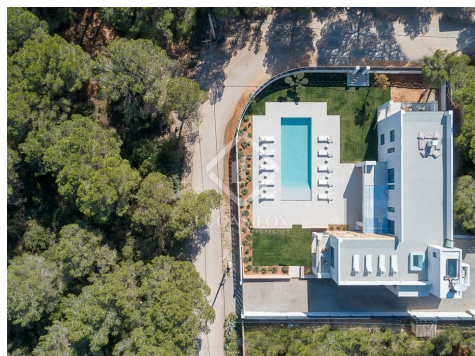
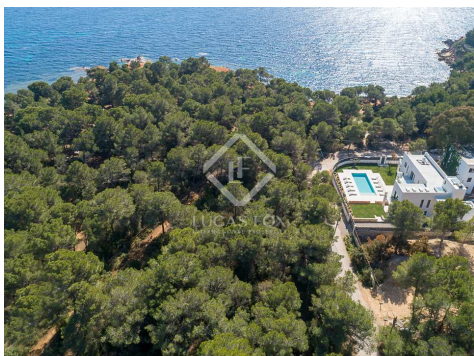


4 750 000 € Hus/Villa - Till salu

## Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum till salu i Santa Eulalia, Ibiza

Spanien » Ibiza » Santa Eulalia » 07849

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>474m<sup>2</sup></b>	<b>1.180m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

**4 750 000 € Hus/Villa - Till salu****Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum till salu i Santa Eulalia, Ibiza**

Spanien » Ibiza » Santa Eulalia » 07849

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>474m<sup>2</sup></b>	<b>1.180m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

**ÖVERBLICK**

**Fantastiskt vitt hus vid havet med öppen planlösning med vardagsrum och terrass. 5 sovrum med eget badrum, luftkonditionering, tekniska bekvämligheter, takterrass med panoramautsikt och en 11 meter lång uppvärmd pool med barnvänlig design.**

Välkommen till detta fantastiska höga vita hus, där vi möts av skyhöga pelare och en dramatisk entréhall med glastak som mynnar ut i en magnifik vardagsrumsdela. Fönsterväggen förenar enkelt terrassen med huset och erbjuder en sömlös inomhus- och utomhusupplevelse.

Vardagsrummet i öppen planlösning har en full utsikt över de vackra trädgårdarna och poolen, kompletterat med ett fullt utrustat, välutrustat kök och ett separat grovkök. Längst ut i vardagsrummet finns en mysig ombonad, perfekt för att koppla av i en lugn zon, som fungerar som ett lektrum för barn eller ett TV-rum. Detta område kan enkelt stängas av med en skjutvägg för extra avskildhet.

Huset är utrustat med toppmodern teknik, inklusive Sky Q, Sonos audio, WI-FI, AC och golvvärme i alla zoner, vilket säkerställer din största komfort och bekvämlighet.

Vart och ett av de 5 sovrummen har eget duschrum, individuell luftkonditionering och unika funktioner.

För hisnande vyer och en lugn flykt, bege dig till takterrassen, perfekt för att smutta på cocktails efter en dag av solbad eller stjärnskådning med ett glas vin.

När vi kliver utanför hittar vi en 11 meter lång privat pool, perfekt för att svalka dig under middagssolens hetta. Poolen är uppvärmd under hela vintern, vilket säkerställer njutning året runt, och den är designad med säkerhet i åtanke, utan djupa ändor och med ett superstarkt elektriskt lock. Ett långt första steg i poolen fungerar också som en perfekt plats för att leka eller sola.

Terrassen är designad för ultimat solnjutning, med solstolar runt om, matbord utomhus, en skuggig hörnsoffa och en grill. Om du föredrar skuggade områden kan du hitta dem på gräsmattan också.

[lucasfox.se/go/ibz43855](https://lucasfox.se/go/ibz43855)

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Öppen spis, Luftkonditionering, Larmsystem, Grillplats, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

4 750 000 € Hus/Villa - Till salu

## Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum till salu i Santa Eulalia, Ibiza

Spanien » Ibiza » Santa Eulalia » 07849

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>474m<sup>2</sup></b>	<b>1.180m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Beläget bara 2 minuters bilresa från en välfylld stormarknad och 4 minuters bilresa från Santa Eulalia, en livlig lokal småbåtshamnstad som är livlig på sommaren och öppen under vintern. Inom gångavstånd kan du upptäcka strandrestauranger, vattensporter, Nikki Beach, ME Hotel Ibiza, färjeturer m.m.

Kontakta oss för mer information.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

**4 750 000 € Hus/Villa - Till salu**

## **Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum till salu i Santa Eulalia, Ibiza**

Spanien » Ibiza » Santa Eulalia » 07849

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>474m<sup>2</sup></b>	<b>1.180m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien