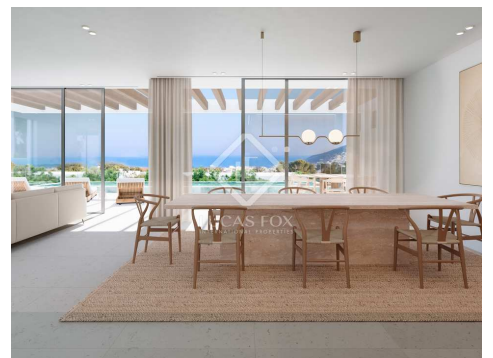


3 795 000 € Hus/Villa - Till salu

## Nybyggd hus/villa med 6 Sovrum med 355m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Santa Eulalia, Ibiza

Spanien » Ibiza » Santa Eulalia » .

|          |          |                         |                         |                         |                         |
|----------|----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>6</b> | <b>6</b> | <b>431m<sup>2</sup></b> | <b>886m<sup>2</sup></b> | <b>200m<sup>2</sup></b> | <b>355m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning             | Totalyta                | Terrass                 | Trädgård                |



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

3 795 000 € Hus/Villa - Till salu

## Nybyggd hus/villa med 6 Sovrum med 355m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Santa Eulalia, Ibiza

Spanien » Ibiza » Santa Eulalia » .

|          |          |                         |                         |                         |                         |
|----------|----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>6</b> | <b>6</b> | <b>431m<sup>2</sup></b> | <b>886m<sup>2</sup></b> | <b>200m<sup>2</sup></b> | <b>355m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning             | Totalyta                | Terrass                 | Trädgård                |

### ÖVERBLICK

## Toppvilla med sex sovrum med havsutsikt i ett förstklassigt boende i Santa Eulalia, Ibiza

The Ibiza Residences: Din inkörsport till ett lyxigt boende

Upptäck symbolen för lyxigt boende på The Ibiza Residences, en exklusiv samling av åtta moderna villor designade för att ta din livsstil till nästa nivå. Dessa fantastiska hem har den perfekta balansen mellan harmoni, spänning och modernitet, och erbjuder en oslagbar livsupplevelse som väcks till liv för varje dag som går.

Toppläge i Santa Eulària des Riu:

- Inbäddat i hjärtat av Santa Eulària des Riu, en av Ibizas trendigaste städer, har Ibiza Residences ett utmärkt läge som sticker ut från resten.
- Bara ett stenkast från rådhusorget ger dessa villor enkel tillgång till stadens livliga sociala och kulturella scen.
- Bara fem minuters promenad bort ligger den fantastiska stranden och den livliga småbåtshamnen, vilket ger dig möjlighet att njuta av öns sol, hav och underhållning i din egen takt.

Prime byggmaterial:

- Ibiza Residences är ett arkitektoniskt mästerverk som hyllar öns naturliga skönhet. Designen blandar sömlöst det traditionella med det samtida, med ädla material som utstrålar essensen av Ibiza.
- Lokal sten, känd för sin hållbarhet och personlighet, är genomtänkt integrerad i konstruktionen och skapar den perfekta balansen mellan estetiskt tilltalande och autenticitet.
- Ekträ, en symbol för sofistikerad och tidlös elegans, är konstfullt införlivat i villans struktur, vilket ger en känsla av värme och förfining.
- Vit limemortel, ett klassiskt byggmaterial, utstrålar en luft av renhet samtidigt som den traditionella Ibiza-charmen bibehålls.

Lyxig inredning i badrum och kök:

- Badrummen är noggrant designade, med exklusiva armaturer och finish som framkallar en känsla av lyx och lugn. Förvänta dig moderna, spaliknande bekvämligheter som skämmer bort och föryngrar.

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien



[lucasfox.se/go/ibz44523](http://lucasfox.se/go/ibz44523)

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Panoramautsikt, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Balkong,

3 795 000 € Hus/Villa - Till salu

## Nybyggd hus/villa med 6 Sovrum med 355m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Santa Eulalia, Ibiza

Spanien » Ibiza » Santa Eulalia » .

|          |          |                         |                         |                         |                         |
|----------|----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>6</b> | <b>6</b> | <b>431m<sup>2</sup></b> | <b>886m<sup>2</sup></b> | <b>200m<sup>2</sup></b> | <b>355m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning             | Totalyta                | Terrass                 | Trädgård                |

- Köket är ett mästerverk av form och funktion, utrustat med toppmoderna vitvaror och smakfulla skåp. Oavsett om du är en matälskare eller bara älskar att underhålla, kommer detta utrymme att tillgodose alla dina behov.

Privat oas med pool och inhemsk trädgård:

- Varje villa har sin egen privata pool, för att inte tala om ett avkopplingsområde, vilket skapar en fridfull tillflyktsort för avkoppling och utomhusunderhållning.
- Den inhemska, omtänksamt anlagda trädgården med inhemsk flora, är i perfekt harmoni med öns naturliga skönhet och ger en avkopplande bakgrund för ditt dagliga liv.

I huvudsak är The Ibiza Residences mer än bara en samling lyxvillor; det är ett bevis på konsten att leva väl. Den uppmanar dig att njuta av essensen av Ibiza, där modernitet möter tradition, och varje dag är en inbjudan till ett liv som är både harmoniskt och spännande.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

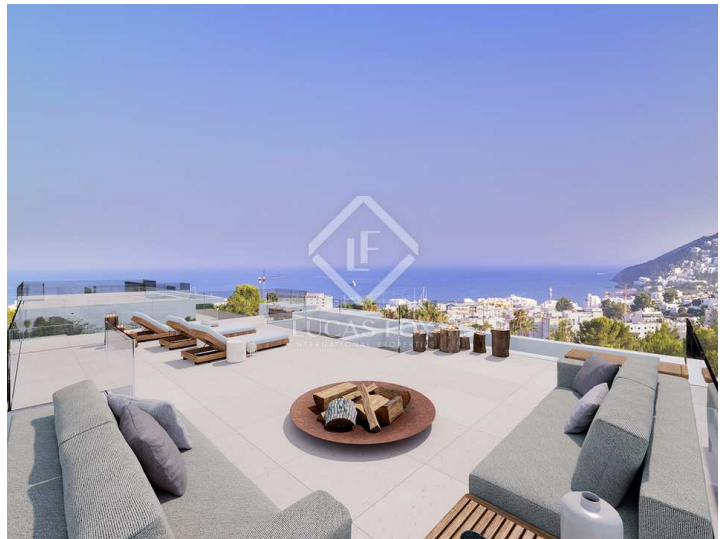
+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

3 795 000 € Hus/Villa - Till salu

## Nybyggd hus/villa med 6 Sovrum med 355m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Santa Eulalia, Ibiza

Spanien » Ibiza » Santa Eulalia » .

|          |          |                         |                         |                         |                         |
|----------|----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>6</b> | <b>6</b> | <b>431m<sup>2</sup></b> | <b>886m<sup>2</sup></b> | <b>200m<sup>2</sup></b> | <b>355m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning             | Totalyta                | Terrass                 | Trädgård                |



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien