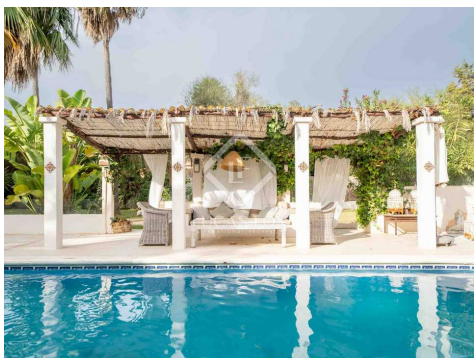


1 680 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad  
**Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Ibiza Stad, Ibiza**

Spanien » Ibiza » Ibiza stad » 07800

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>262m<sup>2</sup></b>	<b>2.647m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

RESERVERAD



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

## 1 680 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

# Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Ibiza Stad, Ibiza

Spanien » Ibiza » Ibiza stad » 07800

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>262m<sup>2</sup></b>	<b>2.647m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

**En anmärkningsvärd fastighet med 3 sovrum, belägen på en generös tomt på 2 654 m<sup>2</sup>, som erbjuder avskildhet och ligger bara 10 minuter från Ibiza stad.**

Precis när vi går in i huset kan vi hitta ett kök med öppen planlösning som badar i naturligt ljus, vilket skapar ett inbjudande utrymme för kulinarisk kreativitet och livliga sammankomster.

Bostadsutrymmet utstrålar värme med en öppen spis, vilket skapar en atmosfär som är både bekväm och välkomnande. Den öppnar sömlöst till en charmig veranda, vilket skapar en härlig övergång mellan inomhus- och utomhusliv. Perfekt för att njuta av det milda Ibiza-vädret året runt.

Detta noggrant designade hus har en total yta på 262 m<sup>2</sup> och har tre sovrum strategiskt uppdelade för att maximera avskildhet och komfort.

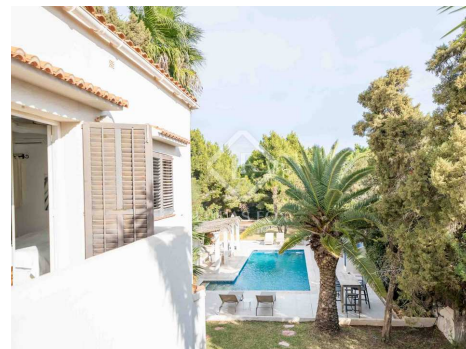
Det största sovrummet, beläget på första våningen, med egen terrass för privata retreatar och stunder av lugn.

Ytterligare två sovrum på bottenvåningen erbjuder flexibilitet för familjeboende, gäster eller till och med ett hemmakontor.

Utanför kan du dyka ner i din privata pool, perfekt för uppfriskande simturer och solblöta eftermiddagar.

Fastigheten har en generös tomtstorlek på 2 647 m<sup>2</sup>, vilket ger gott om utrymme för avskildhet och utomhusaktiviteter.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/ibz45965](https://lucasfox.se/go/ibz45965)

Trädgård, Terrass, Swimming pool,  
Naturligt ljus, Parkering, Utrustat kök,  
Uppvärmning, Öppen spis,  
Luftkonditionering, Larmsystem, Grillplats,  
Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien



## 1 680 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Ibiza Stad, Ibiza

Spanien » Ibiza » Ibiza stad » 07800

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>262m<sup>2</sup></b>	<b>2.647m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien