

4 950 000 € Herrgård - Till salu

Excellent herrgård med 7 Sovrum till salu i Ibiza Stad, Ibiza

Spanien » Ibiza » Ibiza stad » 07817

7	6	440m²	8.784m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

4 950 000 € Herrgård - Till salu**Excellent herrgård med 7 Sovrum till salu i Ibiza Stad, Ibiza**

Spanien » Ibiza » Ibiza stad » 07817

7	6	440m²	8.784m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK**Denna helrenoverade villa har en bohemisk atmosfär, med sömlösa utrymmen, 5 sovrum, ett charmigt pensionat med 2 sovrum och moderna bekvämligheter.**

Denna fantastiska villa genomgick en överdådig renovering 2023, som visar upp utsökt hantverk med material av högsta klass, vilket resulterade i en distinkt bohemisk atmosfär. När du kliver in, möts du av de sömlöst sammankopplade vardagsrums- och matplatserna med öppen planlösning, med varierande golvnivåer som harmoniskt smälter samman, vilket skapar en varm och inbjudande miljö.

Villan har ett toppmodernt designkök utrustat med de senaste vitvarorna. Varje aspekt av detta hem har noggrant kurerats och blandar en modern stil med Ibizas autentiska charm.

Den primära bostaden består av fem generöst tilltagna, vackra sovrum, vart och ett med ett lyxigt badrum med överseende regnduschar. Det största sovrummet har också ett bekvämt badkar för fullständig avkoppling.

Som komplement till huvudbyggnaden finns ett förtjusande pensionat, känt som "casita", som består av ett fullt möblerat vardagsrum och matplats med öppen planlösning, två sovrum och ett delat badrum. Beläget cirka 50 meter före huvudbyggnaden, har casita golvvärme och individuella luftkonditioneringsenheter i varje rum, vilket säkerställer ett behagligt klimat under hela året.

Båda bostäderna erbjuder höghastighetsfiberoptiskt internet och moderna larmsystem, vilket garanterar sömlös anslutning och förstklassig säkerhet. Som en extra bekvämlighet kommer denna magnifika egendom med alla möbler, vilket utgör en nyckelfärdig oas, redo för omedelbar inflyttning.

När vi kliver ut i den vidsträckt trädgården upptäcker vi många vidsträckt terrasser, en charmig skuggig uteservering och en soldränk pool som spänner över 90 kvm, kompletterad med inbjudande solstolar. Ett modernt staket garanterar avskildhet samtidigt som det förstärker den lyxiga Ibiza-atmosfären, med fastighetens vitmålade exteriör och trädgårdsmöbler i trä.

lucasfox.se/go/ibz46496

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Parkering, Utrustat kök, Renoverad, Öppen spis, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

4 950 000 € Herrgård - Till salu

Excellent herrgård med 7 Sovrum till salu i Ibiza Stad, Ibiza

Spanien » Ibiza » Ibiza stad » 07817

7	6	440m²	8.784m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Den rikliga marken som sträcker sig mellan huvudhuset och gästbostaden utgör en idealisk duk för landskapsplanering, som omfattar båda bostäderna sömlöst. Ett originellt och slående inslag i huvudbyggnadens trädgård är ett imponerande torn från Ibicencan, som framkallar en känsla av historisk storhet i denna fantastiska fastighet.

De noggrant designade trädgårdsbelysningen förstärker fastighetens tilltalande ytterligare. Till exempel lyser diskreta markspotlights upp vägen som leder till casitan, och guidar elegant vägen till detta separata hem. Denna fastighet blandar harmoniskt traditionell Ibiza-charm med överseendet från en modern lyxlivsstil.

Kontakta oss för mer information.

Kontakta oss angående denna fastigheten

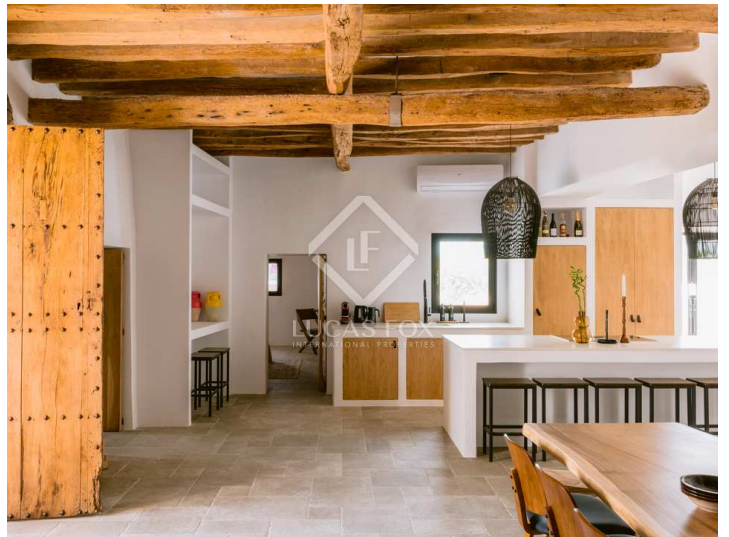
+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

4 950 000 € Herrgård - Till salu

Excellent herrgård med 7 Sovrum till salu i Ibiza Stad, Ibiza

Spanien » Ibiza » Ibiza stad » 07817

7 **6** **440m²** **8.784m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien