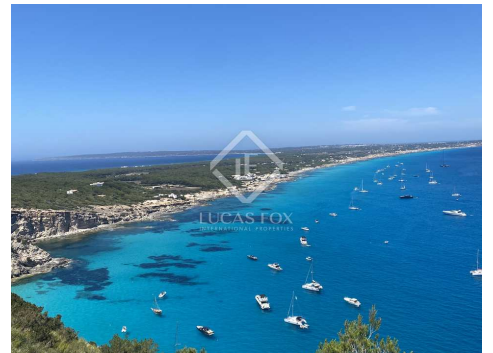


12 900 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Formentera, Balearerna

Spanien » Balearerna » Ibiza » Formentera » 6081

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>315m<sup>2</sup></b>	<b>22.761m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

**12 900 000 € Hus/Villa - Till salu****Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Formentera, Balearerna**

Spanien » Balearerna » Ibiza » Formentera » 6081

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>315m<sup>2</sup></b>	<b>22.761m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

**ÖVERBLICK****6-rumsvilla med vacker havsutsikt och uthyrningslicens, till salu i Formentera.**

Detta majestätiska residens, med sin kapacitet att bekvämt rymma upp till 14 personer, har noggrant designats och dekorerats för att erbjuda en verkligt oförglömlig upplevelse. Varje hörn av detta hus utstrålar autentisk rustik charm, där mjuka, varma nyanser harmoniskt flätas samman med naturliga element som trä och naturliga fibrer, vilket skapar en mysig och avkopplande atmosfär som inbjuder dig att fördjupa dig i lugnet på ön.

När man kommer in på bottenvåningen i denna magnifika bostad, hittar man ett rymligt vardagsrum som inbjuder till avkoppling och njutning. Utrustat med bekväma neutrala linnesoffor, inklusive en lyxig dubbel schäslong, är detta utrymme den perfekta miljön för att dela omhuldade stunder med familj och vänner. Från detta mysiga vardagsrum har du tillgång till ett fullt utrustat kök, där en lång träbar inbjuder dig att njuta av oförglömliga kulinariska stunder.

Entréplanet rymmer också två charmiga sovrum, ett med en bekväm dubbelsäng och det andra med fyra mysiga enkelsängar, samt en gästtoalett för gästernas bekvämlighet.

Den stora verandan erbjuder inte bara ett utomhusutrymme för att njuta av havsbrisen och den varma medelhavssolen, utan leder också till en spektakulär pool som smälter harmoniskt in i det omgivande landskapet. Härifrån kan du njuta av enastående panoramautsikt över den pittoreska ön Formentera, och på så sätt skapa en idyllisk miljö för att koppla av och återknyta kontakten med naturen.

När du stiger upp till första våningen möts gästerna av två eleganta sovrum med rymliga dubbelsängar och en lyxig huvudsvit, alla med eget badrum. Från denna nivå finns också tillgång till en magnifik terrass som sträcker sig mot ett torn, varifrån du kan beskåda den makalösa skönheten i öns karaktäristiskt imponerande solnedgångar.

Förutom huvudegendomen har fastigheten ytterligare två sovrum som ger ännu mer komfort och avskildhet till boendeupplevelsen. Ett av dessa sovrum ligger i anslutning till huvudvillan och erbjuder en dubbelsäng för ett lugnt och avkopplande rum, medan det andra ligger i en pittoresk bungalow som nås från verandan/terrassen, vilket ger gästerna en känsla av exklusivitet och lugn.

[lucasfox.se/go/ibz48939](https://lucasfox.se/go/ibz48939)

Utsikt över bergen, Strand, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Luftkonditionering, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

**12 900 000 € Hus/Villa - Till salu****Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Formentera, Balearerna**

Spanien » Balearerna » Ibiza » Formentera » 6081

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>315m<sup>2</sup></b>	<b>22.761m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Vart och ett av rummen i denna spektakulära bostad är utrustade med eget badrum och luftkonditionering, vilket garanterar maximal komfort och bekvämlighet för alla gäster. Den varma och naturliga inredningen i varje utrymme skapar en välkomnande och hemtrevlig atmosfär som inbjuder dig att känna dig som hemma från det ögonblick du passerar tröskeln till denna exceptionella fastighet.

Vidare är det viktigt att lyfta fram att fastigheten har ett fullt giltigt turisttillstånd, vilket inte bara tillför ett obestridligt värde till den, utan också gör den till en extremt attraktiv och strategisk investeringsmöjlighet för dem som vill investera i den välmående öns turistmarknad. Denna licens garanterar inte bara lagligheten av turistverksamheten, utan också dess långsiktiga lönsamhet, vilket gör denna fastighet till ett ojämförligt alternativ för dem som vill kombinera lyx och komfort med en solid och säker investering i paradiset Formentera.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

12 900 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Formentera, Balearerna

Spanien » Balearerna » Ibiza » Formentera » 6081

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>315m<sup>2</sup></b>	<b>22.761m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien