

3 500 000 € Plot - Till salu - Nyhet

## Excellent plot med 5 Sovrum till salu i Santa Eulalia, Ibiza

Spanien » Ibiza » Santa Eulalia » 07800

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>844m<sup>2</sup></b>	<b>1.511m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

3 500 000 € Plot - Till salu - Nyhet

## Excellent plot med 5 Sovrum till salu i Santa Eulalia, Ibiza

Spanien » Ibiza » Santa Eulalia » 07800

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>844m<sup>2</sup></b>	<b>1.511m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Tomt med godkänd licens i utmärkt skick till salu i Roca Llisa

Lucas Fox presenterar denna tomt till salu i den exklusiva och prestigefyllda urbaniseringen Roca Llisa med ojämförlig panoramautsikt över Medelhavet. Denna exceptionella tomt erbjuder ett godkänt byggprojekt och en positiv byggansökan, vilket effektiviserar processen för att kommentera byggandet av ett hem.

Tomten har en yta på 1 511 m<sup>2</sup> och en byggbar yta på 844 m<sup>2</sup>. Det arkitektoniska projektet designat för detta land inkluderar ett rymligt vardagsrum med matsal, ett öppet kök, fem sovrum, sex badrum, en pool och ett stort garage. Du kan dock anpassa den efter din smak och dina behov.

På entréplan kommer det att finnas ett rymligt och ljust vardagsrum-matsal med kök i öppen planlösning, i mysig atmosfär och med tillgång till poolområdet. Köket kommer att utrustas med de senaste vitvarorna och kvalitetsfinishen. Därefter kommer ett sovrum med eget badrum att erbjudas, perfekt som gästrum, arbetsrum eller kontor.

Den övre våningen kommer att ha master bedroom med sitt privata badrum, omklädningsrum och eventuellt en privat terrass med havsutsikt, samt ytterligare tre sovrum, med varje privat badrum, perfekt för familj eller gäster.

Slutligen kommer halvkällargolvet att ha ett rymligt garage med kapacitet för flera bilar och ytterligare utrymme som kan användas för förvaringsutrymmen, en vinkällare, ett gym eller till och med ett hemmabiorum, beroende på dina preferenser.

Utanför kommer ett stort terrassområde med privat pool att erbjudas, perfekt för att njuta av medelhavsklimatet och havsutsikten.

Hemmet, förutom att vara bekvämt och funktionellt, kommer att njuta av en imponerande utsikt över havet i en naturlig miljö i urbaniseringen Roca Llisa.

Kontakta oss idag för mer information.



[lucasfox.se/go/ibz50269](https://lucasfox.se/go/ibz50269)

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

