

3 200 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 72m² terrass till salu i Santa Eulalia

Spanien » Balearerna » Ibiza » Santa Eulalia » 07850

4	4	249m ²	27.000m ²	72m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

3 200 000 € Hus/Villa - Till salu**Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 72m² terrass till salu i Santa Eulalia**

Spanien » Balearerna » Ibiza » Santa Eulalia » 07850

4	4	249m²	27.000m²	72m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

ÖVERBLICK**Vacker tomt på mer än 27 000 m² omgiven av pinjeträd till salu i en privilegierad enklav 1 minuts promenad från stranden, i Cala Lenya, i urbaniseringen La Joya.**

Lucas Fox presenterar denna otroliga investeringsmöjlighet. Vi presenterar ett spektakulärt land på mer än 27 000 m² som ligger bara en minuts promenad från den vackra stranden Cala Lenya. Denna mark kommer med ett redan förberett byggprojekt och en godkänd licens, vilket i hög grad underlättar byggprocessen.

Projektet inkluderar byggandet av ett imponerande hem med 249 m² boyta, optimalt fördelat för att erbjuda maximal komfort och livsstil.

På bottenvåningen finns två sovrum och två badrum, tillsammans med vardagsrum/matsal med kök i öppen planlösning, med en mysig och funktionell design och med direkt tillgång till terrasserna och poolområdet. Dessutom finns det på samma våning en tvättstuga och ett kontor, för mer praktiskt i vardagen.

När vi går upp till övervåningen hittar vi ett badrum och ytterligare två sovrum, ett av dem med ett omklädningsrum. Dessa rum är designade med stor uppmärksamhet på detaljer och tillräckligt med utrymme för hela familjen eller gästernas komfort. Dessutom har denna våning ett extra vardagsrum med tillgång till en stor terrass på mer än 60 m², där du kan njuta av panoramautsikt utomhus.

Licensen är redan beviljad och projektet är redo att börja byggas. Denna tomt är en unik möjlighet för dem som vill investera i ett privilegierat läge och njuta av lugnet och den naturliga skönheten vid kusten. Tveka inte att kontakta oss för mer information om denna exceptionella bit mark och alla möjligheter den erbjuder.

lucasfox.se/go/ibz50518**Kontakta oss angående denna fastigheten**

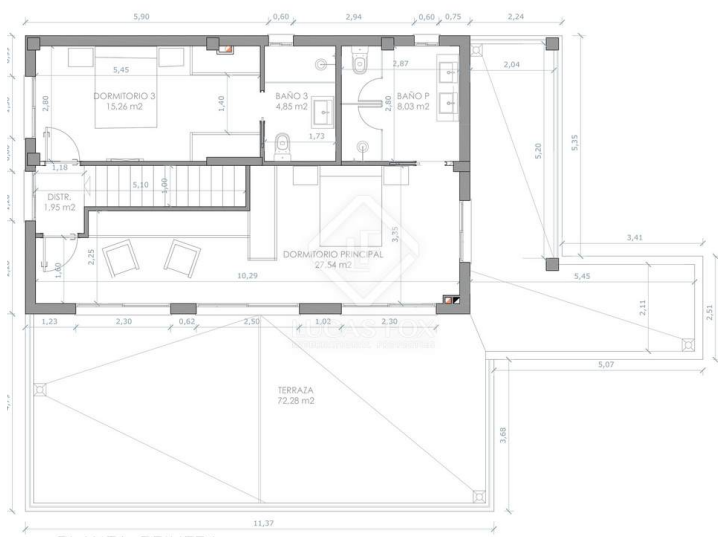
+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

3 200 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 72m² terrass till salu i Santa Eulalia

Spanien » Balearerna » Ibiza » Santa Eulalia » 07850

4	4	249m²	27.000m²	72m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien