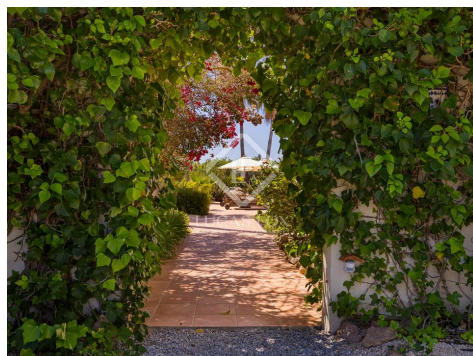
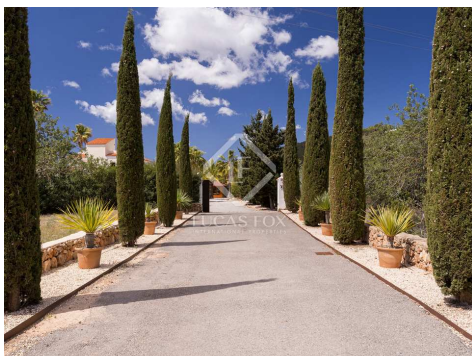


3 600 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Ibiza Stad, Balearerna

Spanien » Balearerna » Ibiza » Ibiza stad » 07800

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>7.000m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

**3 600 000 € Hus/Villa - Till salu****Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Ibiza Stad, Balearerna**

Spanien » Balearerna » Ibiza » Ibiza stad » 07800

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>7.000m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

**ÖVERBLICK****Utmärkt 4-rumshus till salu i ett utmärkt läge nära Ibizas centrum.**

Inbäddat på den lugna landsbygden i Sant Jordi, erbjuder denna charmiga villa en oemotståndlig blandning av elegans, lugn och hisnande skönhet. Beläget mot böljande gröna kullar med panoramautsikt över Ses Salinas och det avlägsna havet, erbjuder denna förtrollande egendom en livsstil av ren lyx och avkoppling på den idylliska ön Ibiza.

När du kommer in på den gated uppfarten, flankerad av höga träd som leder till en vidsträckt tropisk trädgård, kommer en känsla av lugn och avskildhet att skölja över dig. Med en stor tomt på 7 000 kvadratmeter är detta den ultimata tillflyktsorten från vardagens liv och rörelse, samtidigt som det är bekvämt nära flygplatsen och Ibiza stad.

Ursprungligen byggt 2001 och minutiöst renoverat 2018 med högkvalitativa material från Porcelanosa, huset blandar sömlöst klassisk elegans med modern bekvämlighet. Residenset, som sträcker sig över två våningar och 300 kvadratmeter boyta, utstrålar raffinerad lyx vid varje tur.

Inuti, upptäck en oas av komfort och stil. Huvudhuset har tre utsökta sovrum, alla med sitt eget badrum, vilket ger den perfekta tillflyktsorten efter en dag av utforskning. Ett pensionat med egen privat terrass inkluderar ett fjärde sovrum, en mysig lounge och ett välutrustat pentry. Utanför lockar den lummiga tropiska trädgården med en lugn damm, grönsaksträdgård och avskilda relaxområden, ett paradiset där du kan varva ner och återknyta kontakten med naturen.

Oavsett om du är värd för en livlig sammankomst med vänner eller söker en lugn stund av ensamhet, det finns något för alla. Njut av en vänlig match på den privata tennisbanan, ta ett uppfriskande dopp i den glittrande poolen eller njut av medelhavssmaker i den charmiga grillplatsen.

Denna fastighet erbjuder oöverträffad komfort och bekvämlighet med bekvämligheter som golvvärme, luftkonditionering i varje rum och ett solsystem för miljövänlig energianvändning. Håll kontakten med Wi-Fi, känn dig säker med ett larmsystem och njut av underhållning med satellit-TV, allt designat för att förbättra din livsupplevelse på ön.

[lucasfox.se/go/ibz50606](https://lucasfox.se/go/ibz50606)

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Tennisbana, Naturligt ljus, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Interiör, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

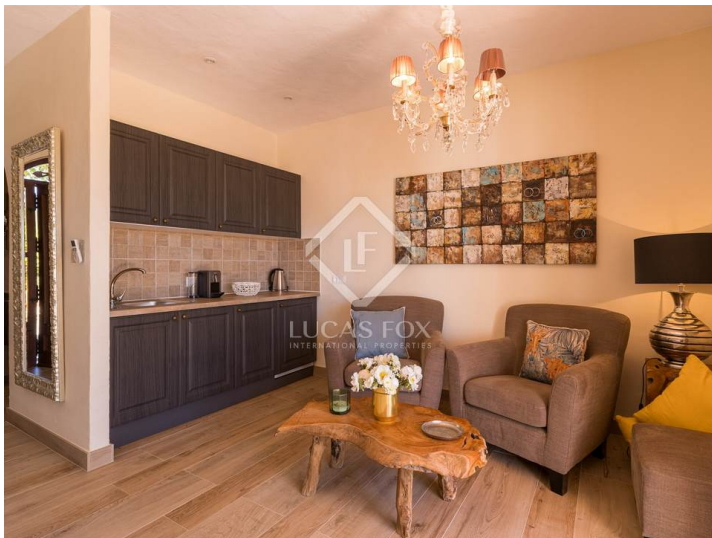
3 600 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Ibiza Stad, Balearerna

Spanien » Balearerna » Ibiza » Ibiza stad » 07800

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>7.000m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Med sin eleganta design, oöverträffade bekvämligheter och hisnande omgivningar är detta en privilegierad plats att kalla hem.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien