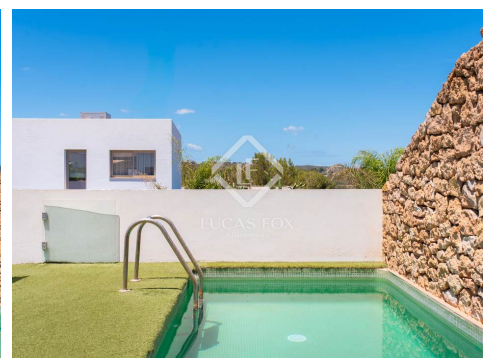
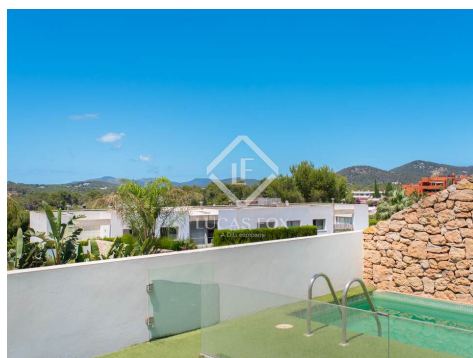
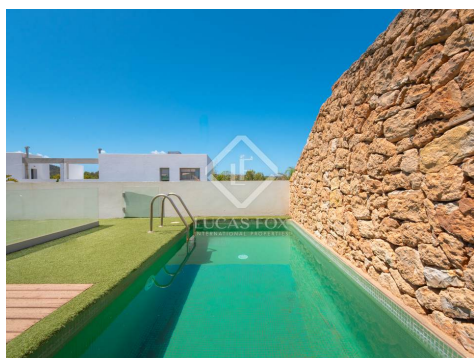


950 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

## Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Ibiza Stad, Balearerna

Spanien » Balearerna » Ibiza » Ibiza stad » 07819

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>163m<sup>2</sup></b>	<b>348m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

## 950 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

# Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Ibiza Stad, Balearerna

Spanien » Balearerna » Ibiza » Ibiza stad » 07819

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>163m<sup>2</sup></b>	<b>348m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Spektakulärt parhus med 3 sovrum beläget i ett av de bästa bostadsområdena på Ibiza, intill golfbanan. ROCA LLISA

Upptäck ditt nya hem i detta fantastiska parhus till salu i det exklusiva bostadsområdet Roca Llisa Golf. Med en perfekt balans mellan lyx, komfort och modern stil, med 153 kvm boyta på en tomt på 348 kvm, kommer denna fastighet att ta andan ur dig från det ögonblick du går in genom dörren.

På bottenvåningen öppnar ett rymligt vardagsrum med mysig öppen spis och ett fullt utrustat kök ut mot en vacker trädgård med panoramautsikt. Njut av avkopplande stunder i loungen, arrangera utomhussammanskomster med grillen och svalka dig i den privata poolen.

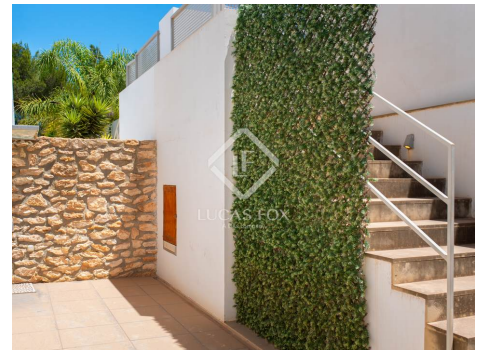
Den andra våningen rymmer tre dubbelrum, ett med eget badrum och ett annat komplett badrum för gäster, alla med en charmig och ljus design. De stora fönstren översvämmer inomhusutrymmena med naturligt ljus, vilket skapar en mysig och modern atmosfär.

Utanför hittar du två matplatser utomhus, en inbyggd grill och konstgräs med lågt underhåll för att hålla omgivningen orörd.

Njut av enastående utsikt över golfbanan och fördjupa dig i lugnet i detta exklusiva samhälle. Bara 5 minuters bilresa från vackra Cala Olivera och med en restaurang vid golfbanan till ditt förfogande, erbjuder detta utmärkta läge dig det bästa av två världar. Den kommer också med ett garageutrymme för din bekvämlighet.

Den här fastigheten är mer än bara ett hus – det är en exklusiv livsstil som kombinerar elegans, komfort och naturens skönhet.

Kontakta oss för att boka ett besök.



[lucasfox.se/go/ibz50710](https://lucasfox.se/go/ibz50710)

Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus,  
Parkering, Utrustat kök, Luftkonditionering,  
Grillplats, Exteriör, Dubbla fönster,  
Chill out plats

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien



## 950 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

# Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Ibiza Stad, Balearerna

Spanien » Balearerna » Ibiza » Ibiza stad » 07819

**3**      **2**      **163m<sup>2</sup>**      **348m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien