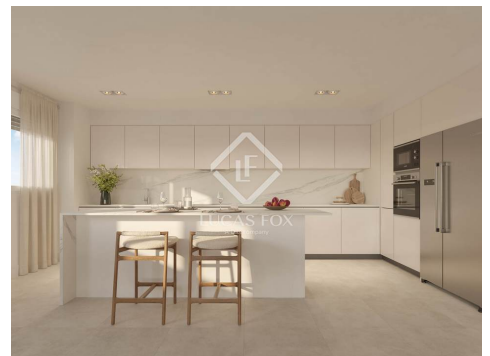
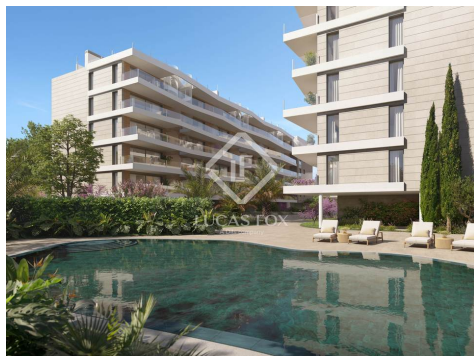


950 000 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 16m<sup>2</sup> terrass till salu i Ibiza Stad, Balearerna

Spanien » Balearerna » Ibiza » Ibiza stad » 07800

|          |        |        |                  |                  |
|----------|--------|--------|------------------|------------------|
| Q1 2028  | 2      | 2      | 79m <sup>2</sup> | 16m <sup>2</sup> |
| Slutförd | Sovrum | Badrum | Planlösning      | Terrass          |



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

950 000 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 16m<sup>2</sup> terrass till salu i Ibiza Stad, Balearerna

### Exklusiv nybyggd lägenhet med 2 sovrum och 17 m<sup>2</sup> terrass till salu i Ibiza stad

Marina Botafoch är ett exklusivt nytt projekt med 84 lägenheter fördelade på två imponerande byggnader. Projektet utmärker sig med sin spektakulära gemensamma pool omgiven av välskötta trädgårdar. Parkeringsplatser ingår också för alla boendes bekvämlighet.

Detta hem har utformats med noggrann uppmärksamhet på detaljer och står med en modern estetik och exceptionell funktionell design. Lägenheten, som ligger på en av mezzaninvåningarna i den andra byggnaden, erbjuder 80 m<sup>2</sup> boyta och en trevlig privat terrass på 17 m<sup>2</sup>, perfekt för att njuta av tiden utomhus.

När vi kommer in i huset välkomnas vi av ett rymligt vardagsrum/matsal med öppet kök, som öppnar sig direkt mot terrassen och ger rikligt med naturligt ljus. I sovrumsdelen hittar vi två dubbelrum, ett med eget badrum, samt ett andra komplett badrum och en praktisk tvättstuga.

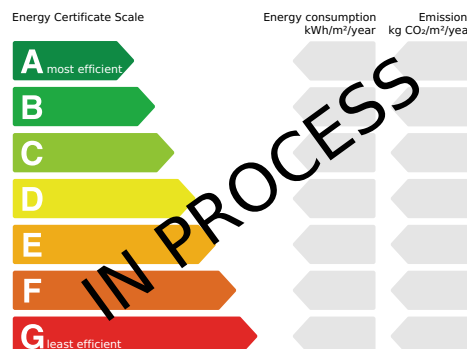
Marina Botafoch ligger i ett av öns mest pulserande och eftertraktade områden, med utmärkt tillgång till ett utvalt urval av gourmetrestauranger, designbutiker och kulturella platser. Denna unika kombination av bekvämligheter och en vacker natur gör området till en ojämförlig plats att njuta av en sofistikerad livsstil.

Tveka inte att kontakta oss för mer information om detta exklusiva och lyxiga projekt på en av öns mest eftertraktade destinationer.



[lucasfox.se/go/ibz53875](https://lucasfox.se/go/ibz53875)

Trädgård, Swimming pool, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Gemensam terrass, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Panoramautsikt, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Gated Community, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Balkong

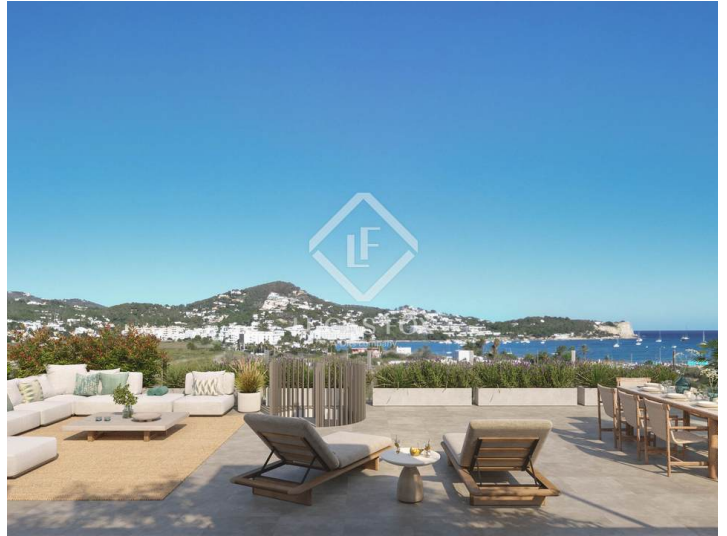


**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

950 000 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 16m<sup>2</sup> terrass till salu i Ibiza Stad, Balearerna



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien