

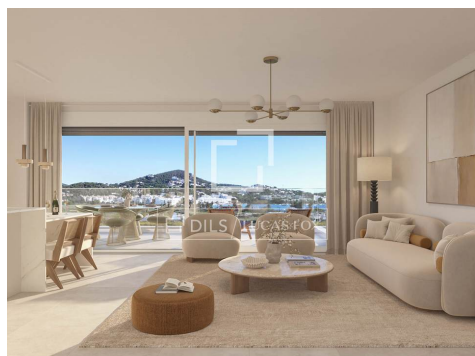
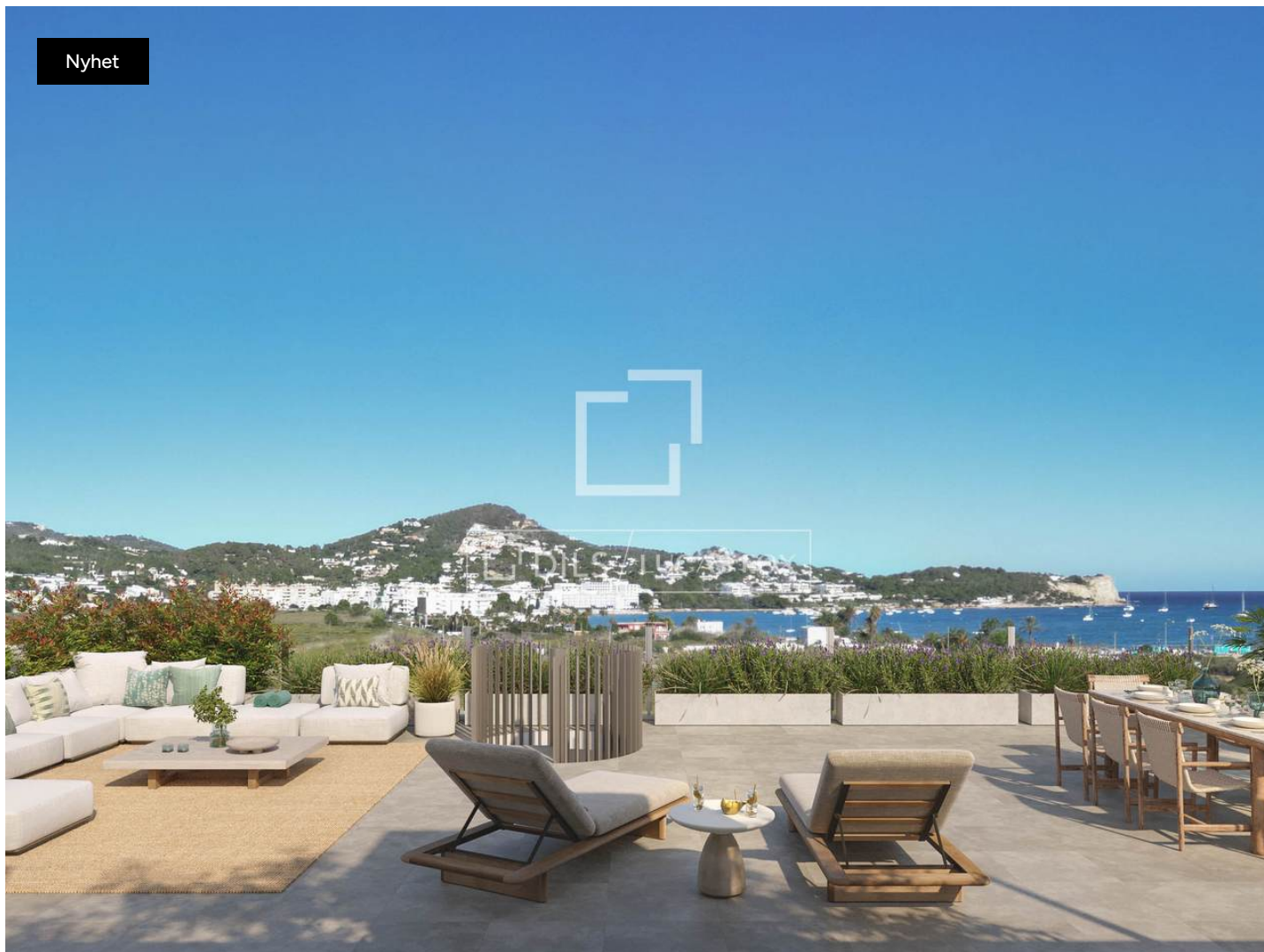
1 450 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

# Nybyggd takvåning med 2 Sovrum med 82m<sup>2</sup> terrass till salu i Ibiza Stad, Balearerna

Spanien » Balearerna » Ibiza » Ibiza stad » 07800

Q1 2028	2	2	88m <sup>2</sup>	82m <sup>2</sup>
Slutförd	Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Nyhet



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

1 450 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

## Nybyggd takvåning med 2 Sovrum med 82m<sup>2</sup> terrass till salu i Ibiza Stad, Balearerna

**Fantastisk nybyggd takvåning med 2 sovrum och 66 m<sup>2</sup> privat terrass på taket av byggnaden till salu i Ibiza stad.**

Marina Botafoch är ett exklusivt nybygge bestående av 84 lägenheter, fördelade över två imponerande byggnader. Projektet utmärker sig genom sin spektakulära gemensamma pool omgiven av vackert anlagda trädgårdar. Parkeringsplatser ingår också för alla boendes bekvämlighet.

Detta hem har utformats med noggrann uppmärksamhet på detaljer, med en modern estetik och exceptionell funktionell design. Denna takvåning ligger på översta våningen i den första byggnaden och erbjuder 98 m<sup>2</sup> boyta och står på med en fantastisk privat takterrass på 49 m<sup>2</sup>, perfekt för att njuta av naturen med hisnande utsikt.

När du kommer in i fastigheten möts du av ett rymligt vardagsrum/matsal med ett öppet kök, som öppnar upp mot en privat terrass på 17 m<sup>2</sup>, vilket ger rikligt med naturligt ljus. I andra änden hittar du sovrumsdelen med två dubbelrum, ett tredje dubbelrum med eget badrum, ett separat badrum och en tvättstuga. På övervåningen finns en spektakulär terrass med panoramautsikt över Talamanca-stranden.

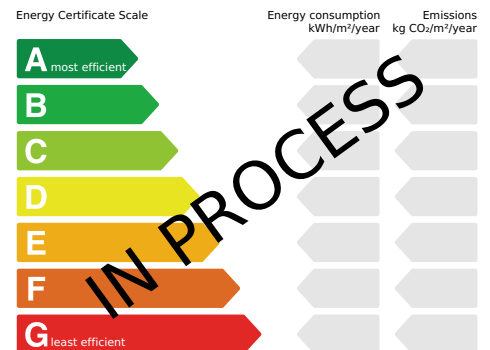
Marina Botafoch ligger i ett av öns mest pulserande och eftertraktade områden, med utmärkt tillgång till ett noggrant utvalt urval av gourmetrestauranger, designerbutiker och kulturella platser. Denna unika kombination av bekvämligheter och vackra naturliga omgivningar gör området till en överträffad plats att njuta av en sofistikerad livsstil.

Tveka inte att kontakta oss för mer information om denna exklusiva och lyxiga kampanj, på en av de mest eftertraktade destinationerna på ön.



[lucasfox.se/go/ibz54062](https://lucasfox.se/go/ibz54062)

Trädgård, Swimming pool, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Gemensam terrass, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Panoramautsikt, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Gated Community, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Balkong

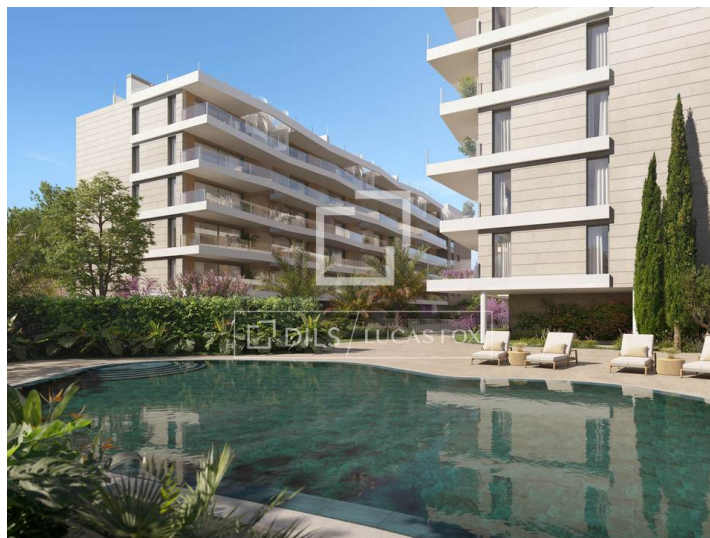


**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

1 450 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

## Nybyggd takvåning med 2 Sovrum med 82m<sup>2</sup> terrass till salu i Ibiza Stad, Balearerna



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien