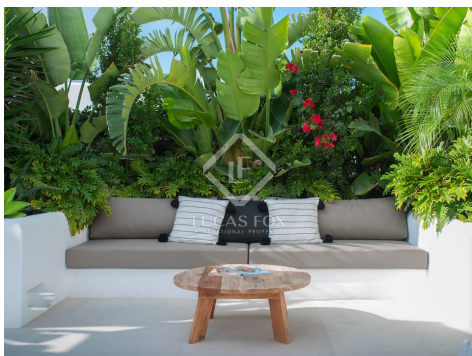


3 200 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Ibiza Stad, Balearerna

Spanien » Balearerna » Ibiza » Ibiza stad » 07817

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>220m<sup>2</sup></b>	<b>636m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

3 200 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Ibiza Stad, Balearerna

Spanien » Balearerna » Ibiza » Ibiza stad » 07817

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>220m<sup>2</sup></b>	<b>636m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Renoverat radhus med 4 sovrum med terrass, pool och fantastisk utsikt i San Jordi, perfekt för att bo eller investera i Ibiza.

Beläget i ett strategiskt område på Ibiza, inom gångavstånd från alla bekvämligheter (butiker, skolor, idrottsanläggningar, flygplats), erbjuder detta vackert renoverade radhus en modern och funktionell boendemiljö. Det är perfekt för både åretruntboende och de som söker en lyxig pied-à-terre på ön.

När vi går in blir vi omedelbart imponerade av det rymliga vardagsrummet och matsalen, kompletterat med ett fullt utrustat kök med öppen planlösning, perfekt för att ta emot gäster. Detta ljusa utrymme öppnar upp till en stor terrass, perfekt för att njuta av måltider utomhus medan du njuter av utsikten. Terrassen sträcker sig mot en stor pool, omgiven av relax- och loungeområden.

Bottenvåningen har också ett sovrum med eget badrum, perfekt för gäster eller för praktiskt vardagsbruk.

På övervåningen sticker huvudsviden ut med sitt badkar öppet till utomhus, och erbjuder en unik upplevelse. Vi hittar även ytterligare två sovrum som delar ett modernt badrum. På våningen finns en stor balkong med fantastisk utsikt över Dalt Vila och Medelhavet.

För oöverträffad avkoppling erbjuder hemmet ett tak med panoramautsikt över ön, perfekt för att njuta av en aperitif medan du tar in havsbris. Uteköket, designat för gemytliga måltider, är en riktig bonus.

Slutligen fullbordar ett mycket stort garage denna exceptionella fastighet, som erbjuder massor av förvaringsmöjligheter.

Detta hem är idealiskt för dem som vill bo året runt på Ibiza, nära stränder, nattliv och stadskärnan, eller för alla som söker ett andra hem av hög kvalitet på ön.

För mer information eller för att boka ett besök, vänligen kontakta oss utan dröjsmål.



[lucasfox.se/go/ibz54959](https://lucasfox.se/go/ibz54959)

Havsutsikt, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt över staden, Utrustat kök, Renoverad, Öppet kök, Öppen spis, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien



3 200 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Ibiza Stad, Balearerna

Spanien » Balearerna » Ibiza » Ibiza stad » 07817

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>220m<sup>2</sup></b>	<b>636m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien