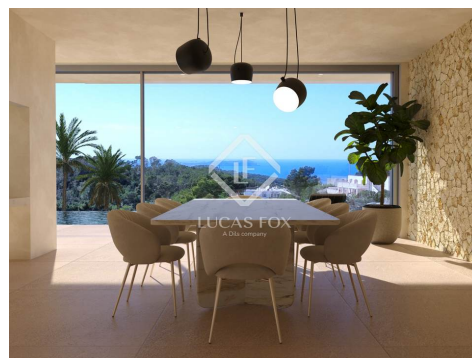
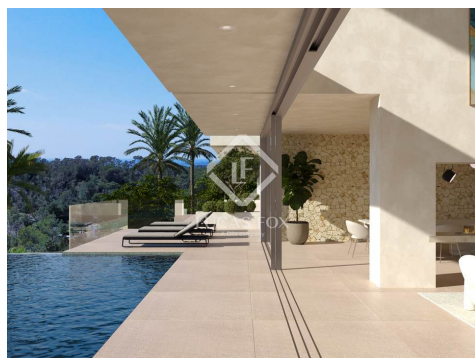


1 500 000 € Plot - Till salu

Plot med 6 Sovrum med 1,305m² Trädgård till salu i San Antonio, Balearerna

Spanien » Balearerna » Ibiza » San Antonio » 07800

6	7	883m ²	2.425m ²	1.305m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.se · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

1 500 000 € Plot - Till salu

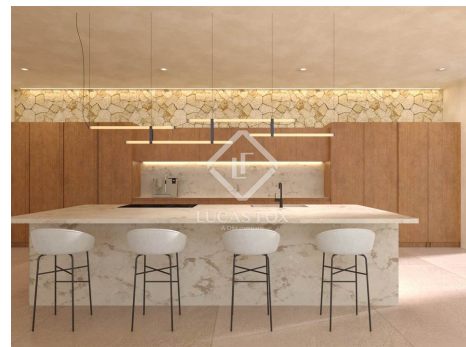
Plot med 6 Sovrum med 1,305m² Trädgård till salu i San Antonio, Balearerna

Utmärkt Ibiza-tomt till salu med förhandsgodkänd bygglicens och hisnande havsutsikt.

Denna tomt erbjuder en exceptionell möjlighet att skapa ditt drömhush på ett av Ibizas mest attraktiva platser. Med bygglovet snart på plats kan byggnationen påbörjas i år (2025), vilket gör att du kan förverkliga denna vision av lyxigt kustliv.

Beläget bara 27 minuter från flygplatsen, erbjuder denna förstklassiga tomt panoramautsikt över havet, frodig grönska och en exceptionell möjlighet att bygga en exklusiv fastighet med bekvämligheter i toppklass, inklusive en utomhuspool, gym, spa och privat padeltennisbana.

- Läge: 6 minuter från San Antonio-färjan, 8 minuter från Cala Salada och 27 minuter från Ibiza flygplats
- Bygglov: Godkänt om några månader och klart för omedelbar byggnation (lov begärdes i februari 2024, förväntas vara giltigt senast tredje kvartalet 2025)
- Tomtstorlek: 2 425,71 m²
- Planerad struktur: Lyxvilla i tre våningar med en total boyta på 882,73 m²



lucasfox.se/go/ibz57042

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.se · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

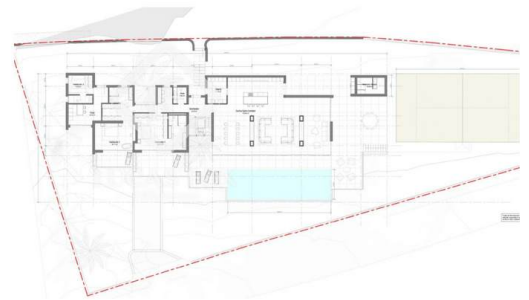
1 500 000 € Plot - Till salu

Plot med 6 Sovrum med 1,305m² Trädgård till salu i San Antonio, Balearerna



Net usable areas: *First Floor*

Reference	m ²	SF
Room 4	47.03	506.2
Room 5	34.79	374.4
Room 6	35.06	377.5
Hall	25.87	278.5
Total	142.75	1,536.8



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.se · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien