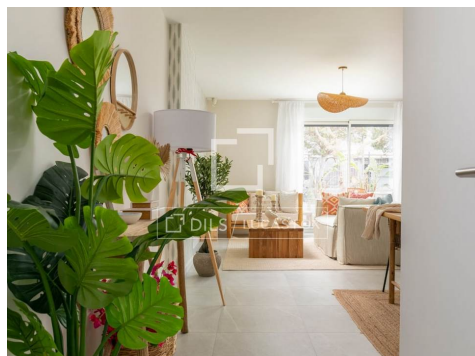


638 400 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 44m<sup>2</sup> terrass till salu i Ibiza Stad, Balearerna

Spanien » Balearerna » Ibiza » Ibiza stad » 7800

Q2 2026	2	2	101m <sup>2</sup>	44m <sup>2</sup>
Slutförd	Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

638 400 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 44m<sup>2</sup> terrass till salu i Ibiza Stad, Balearerna

Nybyggd 2-rumslägenhet med 44 m<sup>2</sup> terrass till salu i Ibiza stad.

Lucas Fox presenterar den exklusiva nybyggda utvecklingen Opal Ibiza, belägen i en av öns mest eftertraktade destinationer, på den livliga stranden Playa d'En Bossa. Denna utveckling av 90 lägenheter fördelade på flera våningar utmärker sig för sin moderna och bekväma design i en privilegierad miljö.

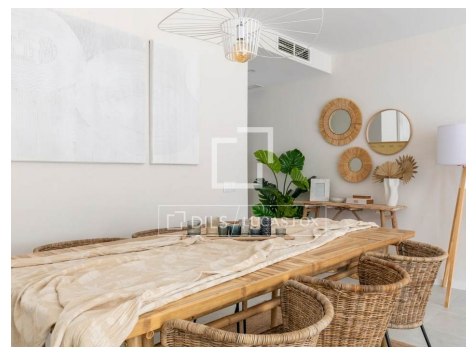
Denna exklusiva fastighet på andra våningen i byggnad nummer 3 har en yta på 101 m<sup>2</sup> och en privat terrass på 44 m<sup>2</sup>. Fastigheten har ett rymligt vardagsrum/matsal med ett kök i öppen planlösning, som har direkt tillgång till terrassen genom stora fönster som släpper in gott om dagsljus. Det finns två sovrum och två badrum.

Fastigheten är utrustad med högkvalitativa ytbehandlingar, inklusive ett utrustat kök, vitlackerat trä, luftkonditionering med värmepump och ett aerotermiskt system för varmvattenproduktion. Dessutom har ägarna möjlighet att skräddarsy golv och kakel för att passa deras personliga stil. Opal Ibiza kännetecknas av sina lyxiga gemensamma faciliteter, som inkluderar en pool, ett solarium, en relaxavdelning och ett fullt utrustat gym på bottenvåningen.

Denna utveckling har noggrant utvalda funktioner för att skapa en avkopplande atmosfär, perfekt för de mest kräsna kunderna. Invånarna kan också njuta av panoramautsikt över Ibizas naturliga omgivningar från många av hemmen.

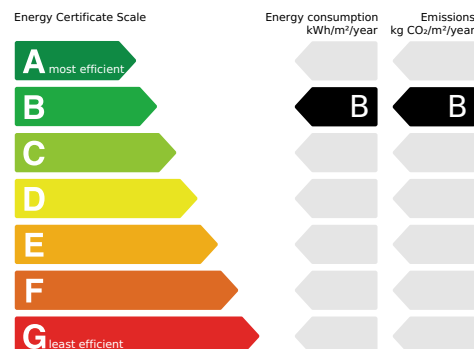
Denna fastighet inkluderar två parkeringsplatser och ett förråd i priset.

Tveka inte att kontakta oss för mer information om denna exklusiva utveckling i ett av Ibizas mest eftertraktade områden.



[lucasfox.se/go/ibz57940](https://lucasfox.se/go/ibz57940)

Terrass, Swimming pool, Gym, Hiss, Naturligt ljus, Gemensam terrass, Utrustat kök, Uppvärmning, Öppet kök, Nybyggd, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats

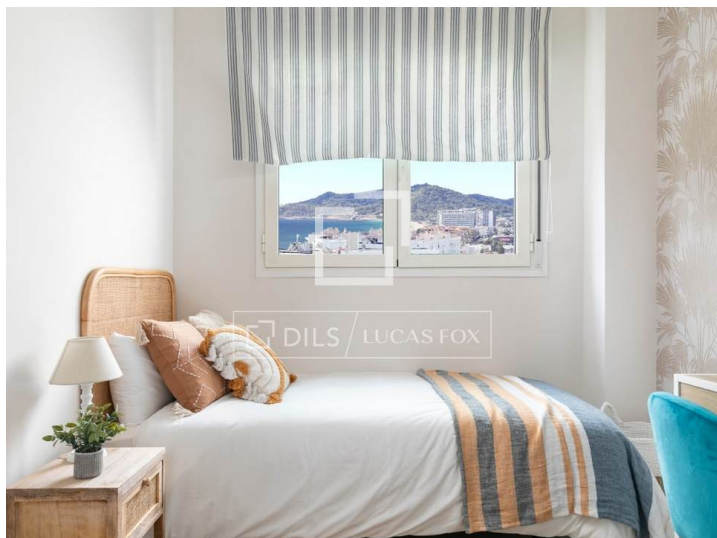


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

638 400 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 44m<sup>2</sup> terrass till salu i Ibiza Stad, Balearerna



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien