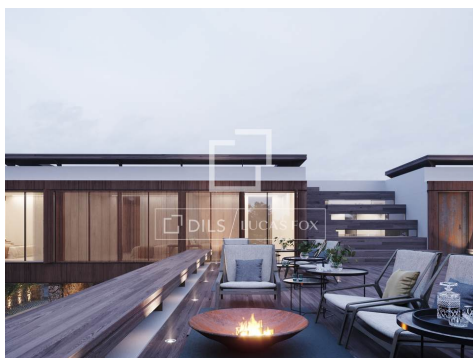


6 940 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Santa Eulalia, Balearerna

Spanien » Balearerna » Ibiza » Santa Eulalia » 07819

4	5	700m ²	965m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.se · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

6 940 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Santa Eulalia, Balearerna

En nybyggd modern villa med 4 sovrum och 5 badrum i det prestigefyllda området Talamanca, belägen på en tomt på 965 m² med en byggd yta på 700 m². Detta moderna hem kombinerar avskildhet, lyx och hisnande utsikt över Dalt Vila och Medelhavet.

Belägen på en generös tomt på 965 m² med en total byggd yta på cirka 700 m², erbjuder denna slående moderna villa en sällsynt möjlighet att äga ett modernt mästerverk i ett av Ibizas mest exklusiva områden. Med fyra rymliga sovrum och fem badrum har bostaden utformats enligt högsta standard och blandar arkitektonisk innovation med raffinerad elegans.

Belägen i det mycket eftertraktade området Talamanca, har villan ett utmärkt hörnläge som erbjuder både avskildhet och bekvämlighet. Inom några minuter kan de boende njuta av den pulserande livsstilen i Ibiza stad, marinan och några av öns finaste restauranger och nattliv, samtidigt som de drar sig tillbaka hem till en fristad av lugn. Från sitt höga läge har fastigheten panoramautsikt över Dalt Vila och det skimrande Medelhavet, vilket gör varje vinkel av hemmet verkligt exceptionell.

Villan är fördelad på två våningar, med interiörer som betonar rymd, ljus och en sömlös koppling mellan insida och utsida. Stora öppna vardagsrums- och matplatser flyter enkelt ut på breda terrasser och skapar en inbjudande atmosfär för underhållning eller helt enkelt avkoppling med familjen. Den arkitektoniska designen leker vackert med ljus och skugga under hela dagen, vilket förstärker villans distinkta moderna stil samtidigt som den bibehåller en varm och välkomnande atmosfär.

Utomhusutrymmena är lika imponerande. Omsorgsfullt anlagda trädgårdar omger fastigheten och inramar en fantastisk pool som fungerar som mittpunkt för exteriören. Flera terrasser, skuggiga lounger och en spektakulär takterrass ger oändliga möjligheter att underhålla gäster eller njuta av lugna kvällar under stjärnorna.

Praktiska element kompletterar den lyxiga livsstilen, med ett stort underjordiskt garage som erbjuder säker parkering och extra förvaring. Varje detalj har noggrant övervägts för att kombinera elegans med funktionalitet, vilket resulterar i ett hem som är lika praktiskt som det är hisnande.

Denna moderna villa i Talamanca är en oöverträffad kombination av design, läge och livsstil på den magiska ön Ibiza.

Förväntat slutförande: Q4 2026

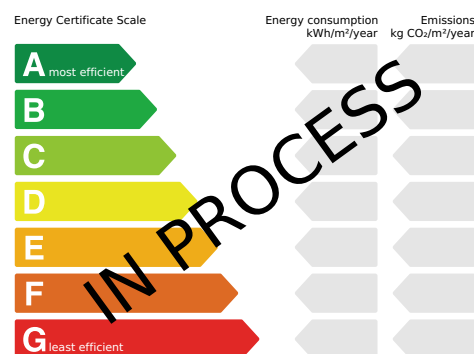
Kontakta oss för mer information.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.se · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

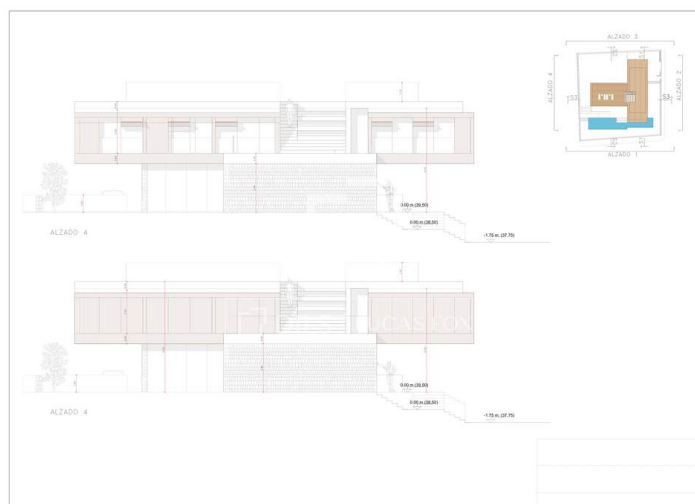
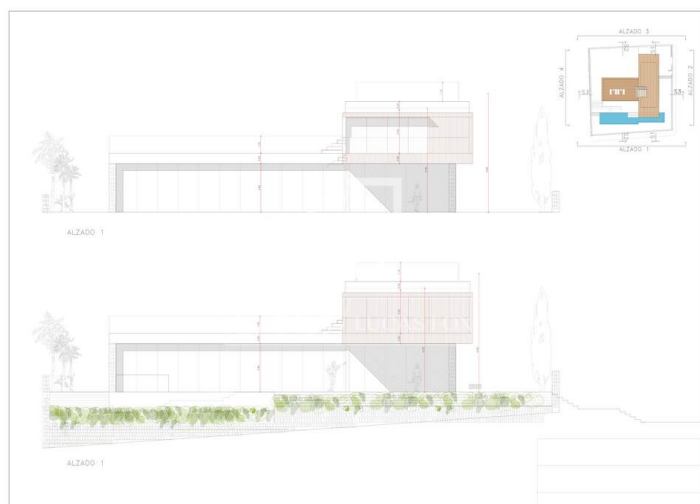
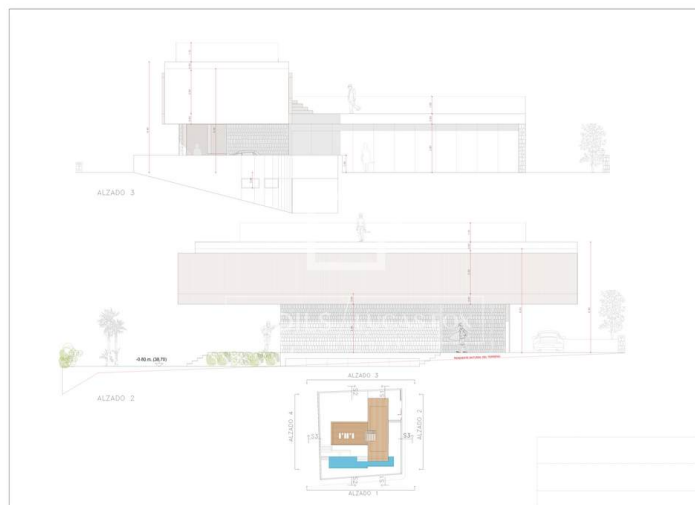
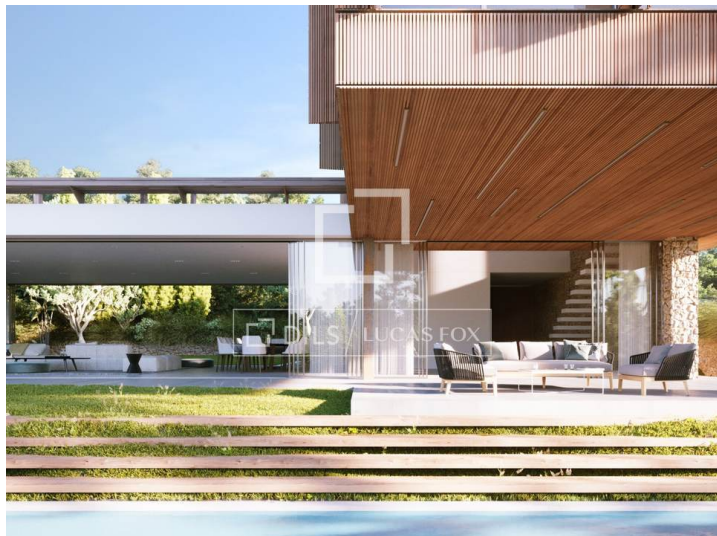


lucasfox.se/go/ibz63348



6 940 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Santa Eulalia, Balearerna



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.se · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien