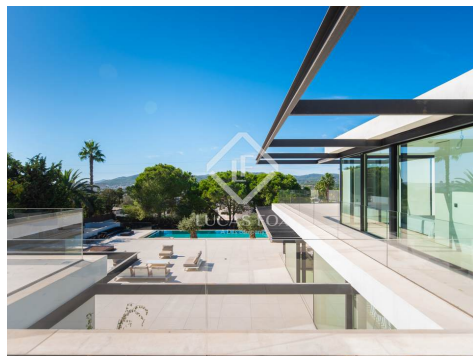
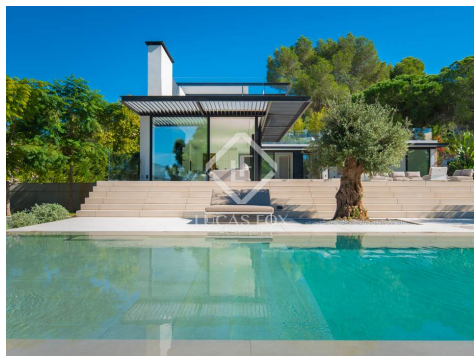


5 600 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Ibiza Stad, Balearerna

Spanien » Balearerna » Ibiza » Ibiza stad » 07819

|        |        |                   |                     |
|--------|--------|-------------------|---------------------|
| 4      | 4      | 480m <sup>2</sup> | 2.240m <sup>2</sup> |
| Sovrum | Badrum | Planlösning       | Totalyta            |



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

5 600 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Ibiza Stad, Balearerna

### Helt nytt hus med 4 sovrum till salu i Ibiza stad

Lucas Fox presenterar denna moderna villa med fyra sovrum till salu i ett toppmodernt bostadskomplex i ett lugnt och mycket exklusivt område, inom gångavstånd från den livliga lilla staden Jesús, en semesterort med aktiviteter året runt.

Villan ligger längst bak på en vacker tomt med utsikt över dalen. Den har en trädgård i Ibiza-stil och rymliga terrasser med en magnifik 16,5 meter lång infinitypool.

Villan har fyra sovrum med klädkammare och privata badrum, alla med utsikt över trädgården. Ett sovrum har egen ingång, perfekt för personalen. Vardagsrummet och matsalen öppnar sig mot uteplatsen och inkluderar ett fullt utrustat Corian-klädt kök med öppen planlösning och utsikt över en koikarpdamm. Vardagsrummet har en vedeldad spis för extra värme. Stora elektriska fönster öppnar sig mot de rymliga terrasserna. Villan inkluderar också en rymlig källare med tvättstuga, ett förråd, två grovkök, många vinkällare och ett garage för sex bilar.

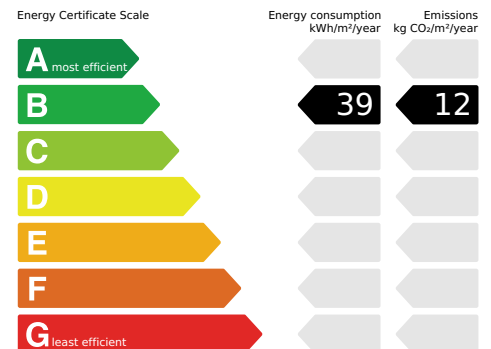
Villan står med modern design och arkitektur som påminner om en hotellsvit. Varje rum har TV, RJ-45-anslutning, elektriska persienner, eget badrum eller dusch och inbyggda omklädningsrum. Tekniken och ytbehandlingarna är av högsta kvalitet, så att du kan njuta av huset året runt. Isoleringen har maximerats, med installerad dubbelflödesventilation, samt reversibel varm- och kall luftkonditionering och golvvärme. Poolen är uppvärmd och täckt.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/ibz63667](https://lucasfox.se/go/ibz63667)

Uppvärmad pool, Trädgård, Terrass, Garage, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Turistlicens, Tjänsteentré, Säkerhet, Öppet kök, Öppen spis, Nybyggd, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Chill out plats



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

5 600 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Ibiza Stad, Balearerna



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien