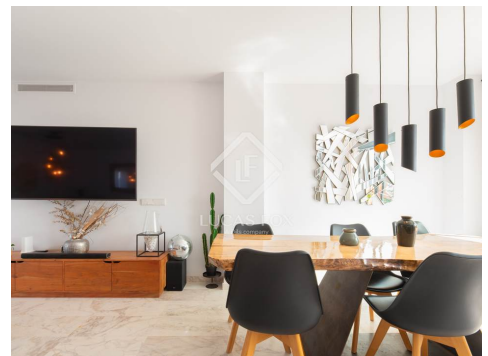
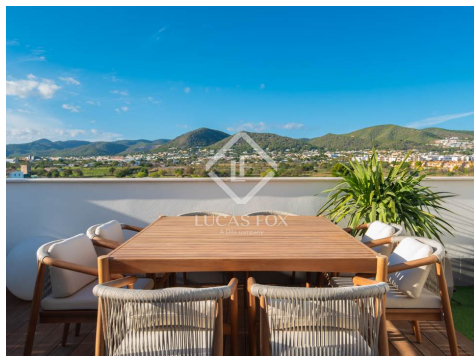


1 350 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 49m² terrass till salu i Ibiza Stad, Balearerna

Spanien » Balearerna » Ibiza » Ibiza stad » 07800

4	2	125m ²	49m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.se · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

1 350 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 49m² terrass till salu i Ibiza Stad, Balearerna

Elegant duplexlägenhet med 4 sovrum i Playa d'en Bossa, med stora terrasser, pool, gym, parkering och fridfull utsikt över naturen. Perfekt för året runt-boende.

Denna fantastiska duplex på 145 m², belägen i en exklusiv residens som färdigställdes i januari 2023, kombinerar perfekt modern design, komfort och lugn. Idealiskt beläget i Playa d'en Bossa, har fastigheten ett privilegierat läge, bara en kort promenad från stranden, restauranger och butiker, men ändå undangömt från huvudvägen för att garantera lugn och avskildhet.

Från det ögonblick vi kliver in imponerar lägenheten med sina generösa utrymmen och rikliga naturliga ljusinsläpp. Vardagsrummet, som ligger på övervåningen, har en öppen planlösning med ett rymligt vardagsrum, en gemytlig matplats och ett fullt utrustat modernt kök, utformat för både stil och funktionalitet. Denna våning inkluderar också en praktisk gästtoalett. Stora fönster från golv till tak öppnar upp mot en vacker terrass med utsikt över den omgivande naturen och Ibizas böljande kullar, den perfekta platsen att koppla av, underhålla gäster eller njuta av öns milda medelhavskvällar.

Den nedre våningen är avsedd för nattliv och består av fyra sovrum, inklusive en huvudsvit med omklädningsrum och eget badrum. Ett andra badrum och en separat tvättstuga kompletterar denna väldesignade och bekväma planlösning.

Lägenheten är utrustad med ett toppmodernt reversibelt luftkonditioneringssystem, som kan styras per zon, vilket garanterar komfort året runt.

Själva residenset erbjuder en rad premiumbekvämligheter, inklusive en gemensam pool och ett gym.

Lägenheten säljs med två privata parkeringsplatser i underjordisk parkeringsplats.

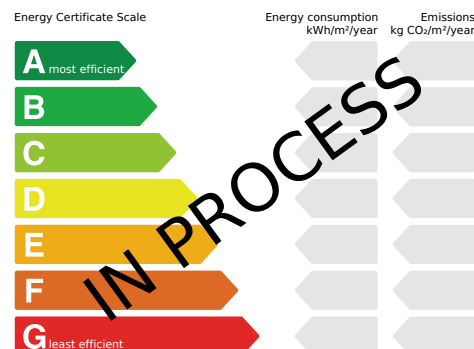
Denna fastighet säljs i perfekt skick och utmärker sig för sin elegans, funktionalitet och noggrannhet. Perfekt som ett andra hem eller som en primär året-runt-bostad, och erbjuder en unik livsstil i en av Ibizas mest eftertraktade områden, bara några minuter från havet och öns mest ikoniska platser.

För mer information eller för att boka en privat visning, vänligen kontakta oss.



lucasfox.se/go/ibz63991

Utsikt över bergen, Terrass,
Swimming pool, Gym, Hiss,
Naturligt ljus, Marmorgolv, Parkering,
Utrustat kök, Uppvärmning, Öppet kök,
Luftkonditionering, Larmsystem,
Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.se · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

1 350 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 49m² terrass till salu i Ibiza Stad, Balearerna



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.se · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien