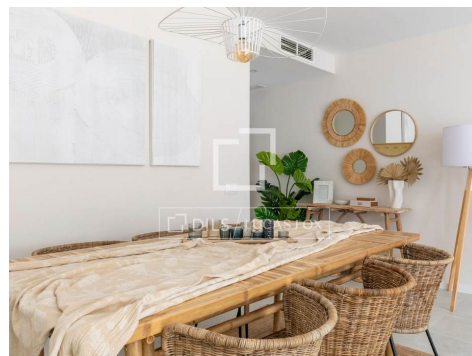


692 500 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 12m<sup>2</sup> terrass till salu i Ibiza Stad, Balearerna

Spanien » Balearerna » Ibiza » Ibiza stad » 07800

Q4 2025	3	2	111m <sup>2</sup>	12m <sup>2</sup>
Slutförd	Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

692 500 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 12m<sup>2</sup> terrass till salu i Ibiza Stad, Balearerna

En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i Ibiza Stad, Balearerna med ett start pris på 637,500 €

Lucas Fox är glada över att presentera Aguamarina, en unik nybyggnation på Ibiza, designad för att erbjuda alla funktioner och bekvämligheter som ett modernt hem kräver.

Denna exklusiva utveckling består av 111 lägenheter med 1, 2, 3 och 4 sovrum, i en urbanisering med stora grönområden och spektakulära samhällsområden. Olika typologier erbjuds, som bottenvåningar eller mellanvåningar, även om de rymliga takvåningarna är värda att lyfta fram, med omfattande terrasser. Till varje bostad i bebyggelsen ingår dessutom parkeringsplatser.

Aguamarinas hem utmärker sig för sin eleganta arkitektur och exklusiva design, med ett noggrant urval av högkvalitativa material och en distribution som maximerar insläppet av naturligt ljus. Varje detalj är designad för att erbjuda total komfort, med stora och välfördelade utrymmen.

Invånare i Aguamarina kommer att kunna njuta av en mängd olika faciliteter utformade för att förbättra deras livskvalitet. Urbaniseringen har en uppfriskande gemensam pool, perfekt för sommarmånaderna, och ett fullt utrustat gym för dem som vill hålla sig i form utan att lämna hemmet. Dessutom har den ett gourmetsällskapsrum, perfekt för att organisera evenemang och kvällar med vänner och familj i en elegant och modern miljö. För de minsta erbjuder komplexet en säker lekplats och ett spelrum speciellt designat för dem. Utvecklingen har också säkerhets- och conciergetjänster för att betjäna invånarna.

Likaså har Aguamarina designats med ett förhållningssätt fokuserat på hållbarhet och respekt för miljön. Alla bostäder har energiklass B, vilket säkerställer hög energieffektivitet och lägre miljöpåverkan.

Kontakta oss för mer information.

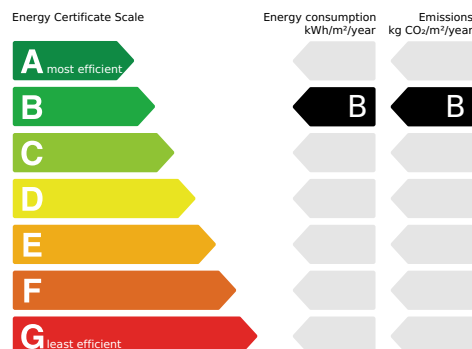
### Höjdpunkter:

- Lägenheter med 1, 2, 3 och 4 sovrum
- Exklusiv design med fantastiska material
- Gemensamma zoner
- Utmärkt läge
- Energiklass B



[lucasfox.se/go/ibz66518](https://lucasfox.se/go/ibz66518)

Terrass, Swimming pool, Gym, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Gemensam terrass, Utsikt, Utrustat kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Exteriör, Balkong

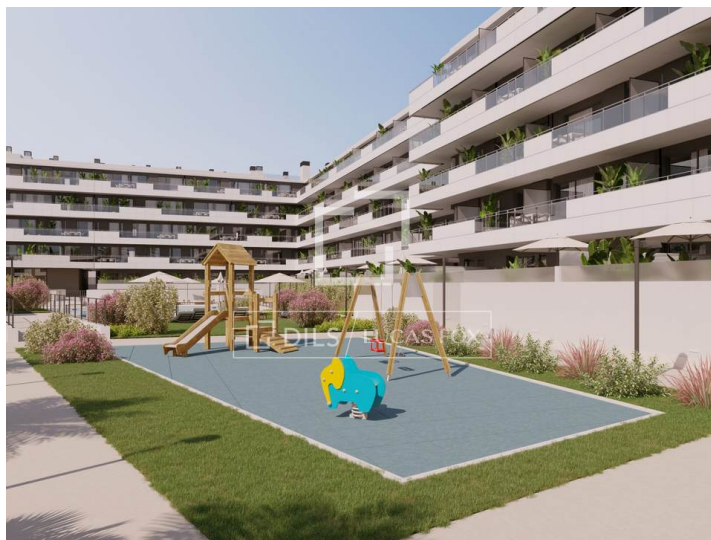


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

692 500 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 12m<sup>2</sup> terrass till salu i Ibiza Stad, Balearerna



Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien