

4 470 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum med 144m<sup>2</sup> terrass till salu i Santa Eulalia

Spanien » Balearerna » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

Q4 2029	5	5	646m <sup>2</sup>	804m <sup>2</sup>	144m <sup>2</sup>
Slutförd	Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

4 470 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum med 144m<sup>2</sup> terrass till salu i Santa Eulalia

### En ny bostadsutveckling på Hus/Villor till salu i Santa Eulalia, Balearerna med ett start pris på 4,470,000 €

Detta exklusiva projekt består av endast 12 lyxvillor, omsorgsfullt utformade för att erbjuda en oöverträffad medelhavsoplevelse. Projektet ligger i det lugna och mycket eftertraktade bostadsområdet Siesta, Santa Eulalia del Río, och kombinerar avskildhet, naturliga omgivningar och närhet till öns mest eftertraktade bekvämligheter. Endast fem villor finns kvar tillgängliga.

Varje fastighet har fem rymliga sovrum och över 610 m<sup>2</sup> noggrant utformad bostadsyta, fördelad över ljusa och öppna interiörer. Arkitekturen balanserar modern elegans med funktionalitet, vilket skapar en sömlös koppling mellan inomhus- och utomhusliv.

Villorna har fantastisk havsutsikt från både terrasserna och de huvudsakliga vardagsrummen. Generösa utomhusutrymmen inkluderar privata pooler på mellan 45 och 65 m<sup>2</sup>, stora terrasser på mellan 128 och 144 m<sup>2</sup> och vackert anlagda medelhavsträdgårdar, perfekta för att njuta av Ibizas exceptionella klimat året runt.

Varje hem har ett privat garage och har noggrant utformats för att garantera maximal komfort, avskildhet och bekvämlighet.

Beläget bara en kort bilresa från stränderna i Santa Eulalia, såväl som dess pulserande stadskärna, restauranger och butiker, erbjuder läget den perfekta balansen mellan lugn och tillgänglighet.

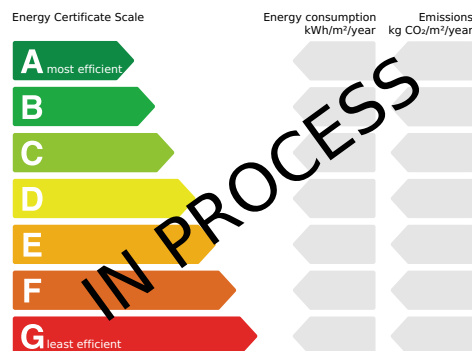
Färdigställandet är planerat till fjärde kvartalet 2029.

Detta är en sällsynt möjlighet att säkra en modern lyxvilla på en av Ibizas mest attraktiva platser. Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/ibz67288](https://lucasfox.se/go/ibz67288)

Utsikt över bergen, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, , Uppvärmning, Nybyggd, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

4 470 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum med 144m<sup>2</sup> terrass till salu i Santa Eulalia



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien