

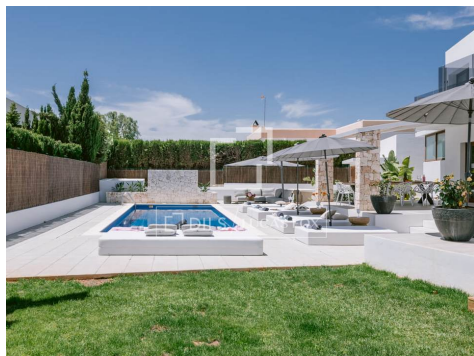
2 875 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Hus/villa med 4 Sovrum till salu i San José, Balearerna

Spanien » Balearerna » Ibiza » San José »

4	5	325m <sup>2</sup>	1.041m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

2 875 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Hus/villa med 4 Sovrum till salu i San José, Balearerna

Villa i Sa Carroca, lugn men ändå nära stränder och centrum. Modern inredning med 4 sovrum och rymliga rum. Trädgård, pool och utomhusområden i resortstil.

### Miljön

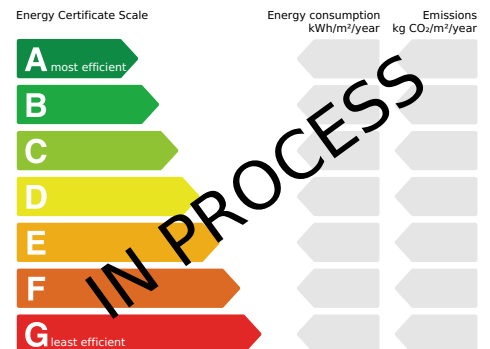
Inbäddad i de pittoreska kullarna i Sa Carroca, erbjuder denna exceptionella villa en idyllisk tillflyktsort på Balearerna med maximal avskildhet i ett lugnt bostadsområde. Läget är perfekt för att upptäcka en mängd olika vackra stränder, allt inom 15 minuters bilresa. Närmaste strand är Playa d'en Bossa, en livlig och vidsträckt sandstrand med en lång strandpromenad, restauranger vid havet och livliga strandklubbar. För mer avskilda och idylliska stränder, utforska vikar som Playa Jondal, hem till prestigefyllda strandklubbar som Blue Marlin, Jondal och Yemanja. Eller utforska Cala Sa Caleta, en orörd strand kompletterad av den berömda restaurangen med samma namn, som serverar utmärkt paella. Playa Ses Salines, med sitt oöverträffade kristallklara blå vatten och vita sandstränder, ligger också inom räckhåll för en ännu mer lugn strandupplevelse. Denna villa ligger i ett lugnt bostadsområde, men inom 10 minuter kan du njuta av den pulserande atmosfären i Playa d'en Bossa eller den charmiga gamla staden Ibiza, där du hittar lokala restauranger, barer, butiker och dess kulturarv, inklusive den ikoniska Dalt Vila. Att resa till ön är en barnlek, eftersom flygplatsen bara ligger 7 minuters bilresa bort. Denna bostad erbjuder det perfekta hemmet, med enkel tillgång till Ibizas största attraktioner. Dessutom erbjuder den en bekväm och lyxig livsstil.

### Byn



[lucasfox.se/go/ibz68656](https://lucasfox.se/go/ibz68656)

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Solpaneler, Öppen spis, Luftkonditionering, Grillplats, Exteriör, Chill out plats, Balkong,



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

2 875 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Hus/villa med 4 Sovrum till salu i San José, Balearerna

Stig in i denna fantastiska villa, designad av en välkänd ö-arkitekt, som blandar moderna former med naturliga element. De halvöppna vardagsrums- och matplatserna skapar en välkomnande atmosfär, med stora skjutdörrar som flödar in i naturligt ljus. På bottenvåningen hittar du ett modernt vardagsrum i Ibiza-stil, den perfekta miljön för familjesammankomster. Medan barnen leker eller tittar på TV i vardagsrummet kan föräldrarna njuta av samtal över ett glas vin i matsalen, avgränsad av en delvis vägg och med en modern öppen spis. Vardagsrummet är inrett med eleganta alkover i balearisk stil och ger tillgång till det fullt utrustade köket. Det U-formade köket, både traditionellt och modernt, är utrustat med högkvalitativa apparater, inklusive ett stort kylskåp och frys med dubbeldörrar, en fullstor ugn, en mikrovågsugn och en helt ny induktionshäll. Detta utrymme är perfekt för social matlagning, där familj och vänner kan samlas runt baren medan du skapar kulinariska läckerheter. I anslutning till köket hittar du ett grovkök och en separat tvättstuga. På bottenvåningen hittar du också ett av de fyra sovrummen. Gå uppför den lyxiga trappan till övervåningen, där det stora sovrummet och två ytterligare sovrum väntar. Det stora sovrummet har jacuzzi, en modern men inbjudande öppen spis och tillgång till en stor balkong med utsikt över den frodiga trädgården och bergen. De andra tre sovrummen utstrålar en lugn och fridfull atmosfär, med antingen eget badrum eller separata badrum, alla inredda med lyxiga naturplattor och marmordetaljer. Denna fantastiska villa står med bekvämligheter som gott om förvaringsutrymme, ett toppmodernt larmsystem, luftkonditionering för komfort året runt och dubbelglasfönster. Dessutom har fastigheten solpaneler för hållbart boende under den spanska solen.

### Utomhusutrymmen

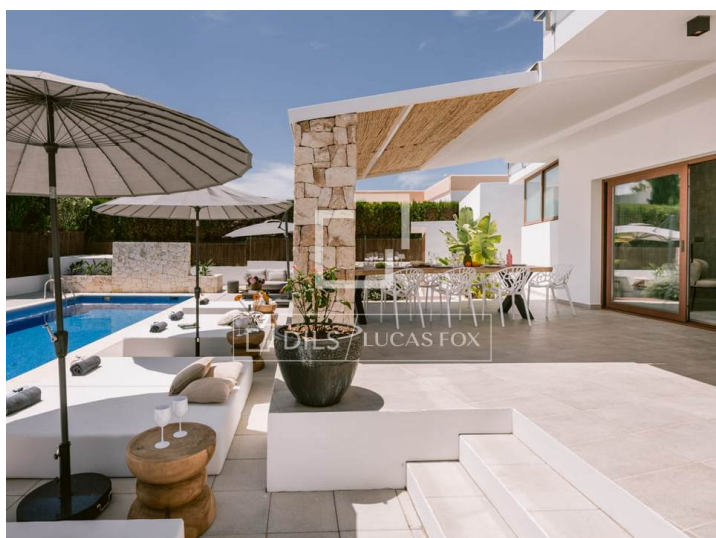
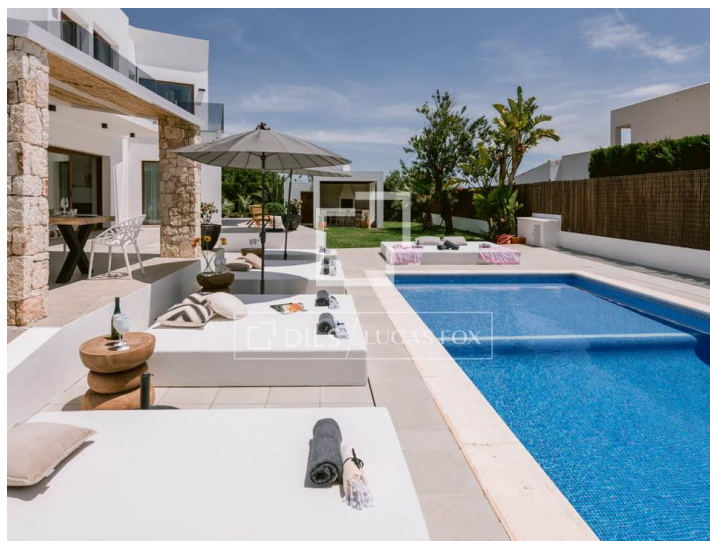
Stig ut i den frodiga och rymliga trädgården, vackert anlagd i en stil som är både modern och tropisk, och utstrålar en semesterkänsla året runt. Denna fantastiska villa står med en stor, lyxig pool i resortstil komplett med bekväma solstolar. Du hittar en täckt matplats med ett utekök med handfat, två gasbrännare och en autentisk inbyggd grill för att njuta av läckra, nygrillade måltider. Fastigheten är helt inhägnad och erbjuder ett täckt garage för din bil, samt gott om utomhusparkering på plats. Huset har många inbjudande uteplatser och balkonger där du kan njuta av den vackra panoramautsikten från alla vinklar, från soluppgång till solnedgång. Upplev den perfekta blandningen av lyx och komfort när du upptäcker den ultimata baleariska livsstilen, både inomhus och utomhus, i detta vackra hem som du verkligen kan kalla ditt drömhjem.

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

2 875 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Hus/villa med 4 Sovrum till salu i San José, Balearerna



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien