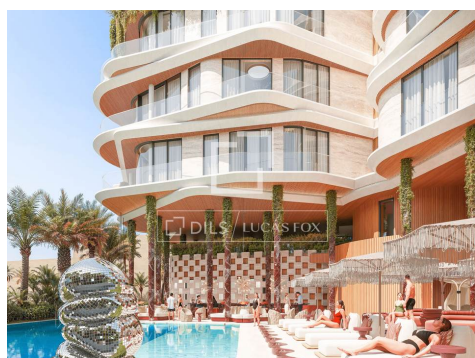
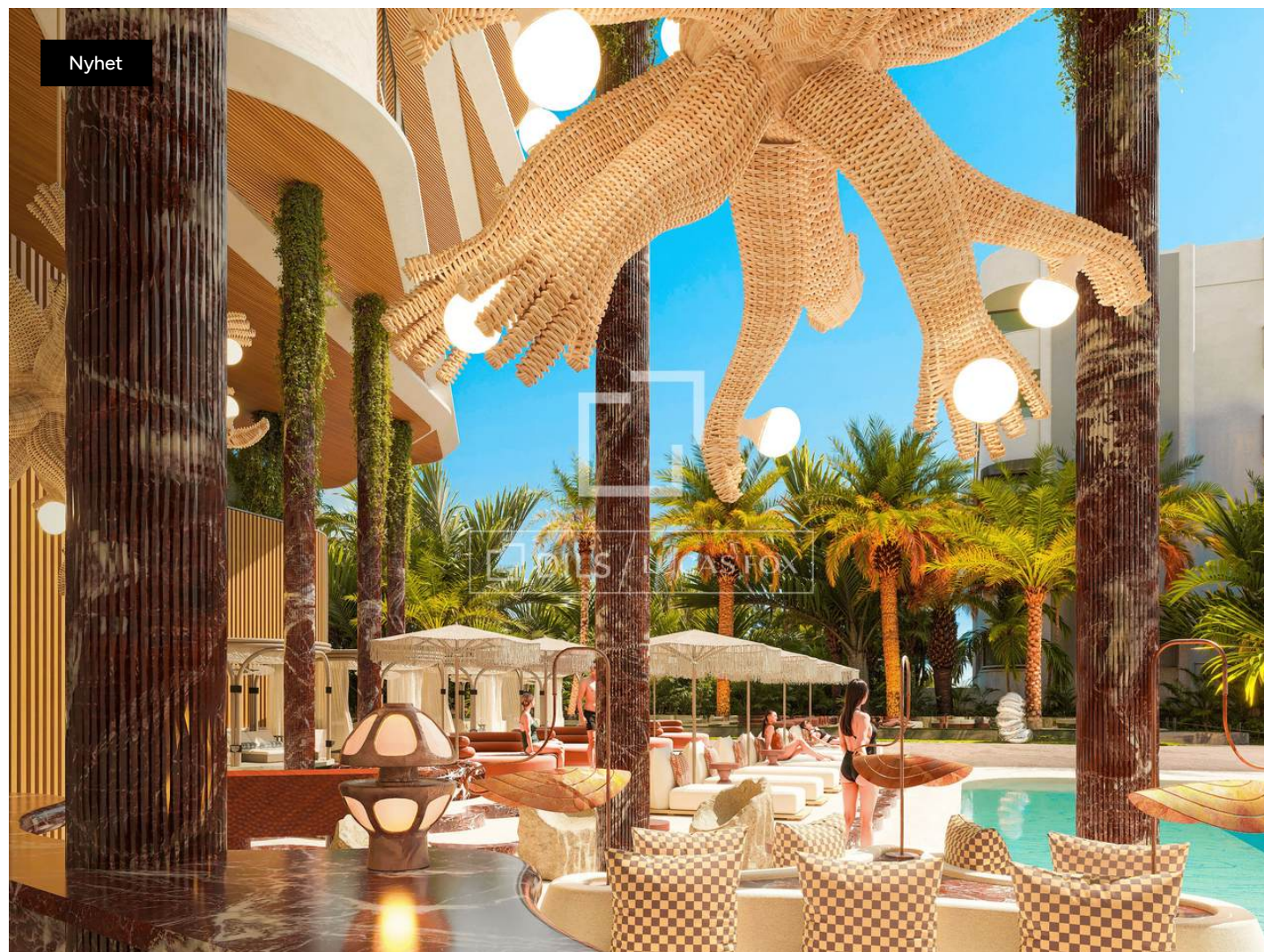


2 279 603 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 30m² terrass till salu i Ibiza Stad, Balearerna

Spanien » Balearerna » Ibiza » Ibiza stad » 07800

2	3	151m ²	30m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.se · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

2 279 603 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 30m² terrass till salu i Ibiza Stad, Balearerna

Exklusiv modern fastighet i ett av de mest eftertraktade områdena på Ibiza, med rymliga privata terrasser och ett utmärkt läge nära havet, marinan och öns största attraktioner.

Dils/Lucas Fox Ibiza erbjuder en fastighet på ett av Ibizas mest prestigefyllda platser. Marina Botafoch är hjärtat av lyx och fritid i Ibiza stad, och dess närhet till Dalt Vila gör det till en verkligt unik enklav. Den utmärker sig för sin moderna stil, avskildhet och utmärkta tillgång till några av öns mest ikoniska landmärken.

Exklusiv modern lägenhet med rymlig öppen planlösning och terrass med en privat pool på 2,4 meter i diameter, belägen i det mest prestigefyllda området Marina Botafoch. Denna exklusiva fastighet är designad för att njuta av medelhavslivsstilen och kombinerar ljusa och luftiga interiörer med inbjudande utomhusutrymmen som låter dig uppleva Ibiza året runt.

Fastigheten erbjuder totalt 121,5 m² invändig yta och en privat terrass på 30,0 m², perfekt utformad för att skapa olika områden för avkoppling, sammankomster eller utomhusaktiviteter, inklusive en privat pool med en diameter på 2,4 meter. Planlösningen har utformats för att ge komfort och ett sömlöst flöde mellan in- och ututrymmena.

Inuti framstår det 46,3 m² stora vardagsrummet som ett modernt och funktionellt utrymme, fyllt med naturligt ljus, som harmoniskt smälter samman med ett fullt utrustat kök och skapar en öppen planlösning som är idealisk för ett modernt boende. Därefter hittar vi det 14,3 m² stora sovrummet med eget badrum på 5,5 m², följt av ett andra sovrum på 16,4 m² med ett angränsande badrum på 4,8 m². Dessutom har fastigheten en praktisk gästtoalett på 1,8 m² och en separat tvättstuga på 3,4 m², allt kompletterat med högkvalitativa ytbehandlingar och ett noggrant utvalt urval av medelhavsinspirerade material.

Den 30,0 m² stora privata terrassen blir en av fastighetens huvudattraktioner och ger en intim och fridfull atmosfär i ett av de mest exklusiva områdena på Ibiza.

Dessutom har de boende tillgång till bekvämligheter av hög kvalitet i komplexet, såsom en gemensam pool, gym, restaurang, 24-timmars bevakning och privat parkering.

Kampanjen avslutades 2028.

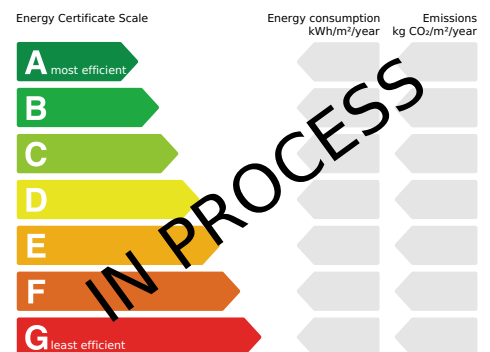
Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.se · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien



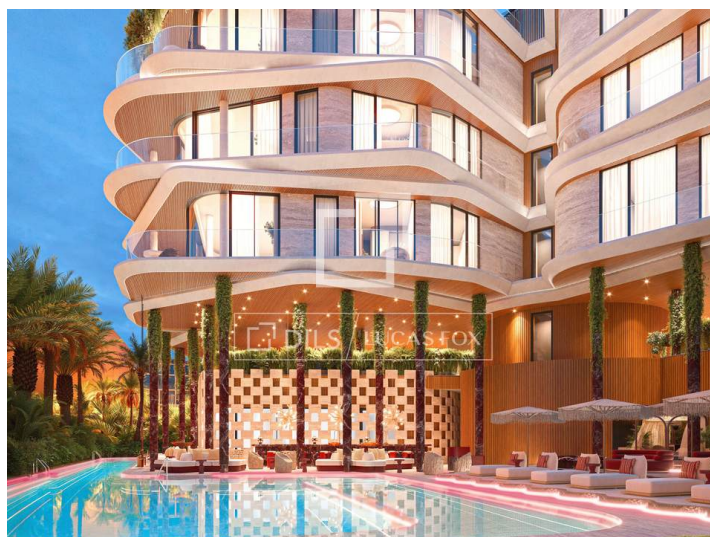
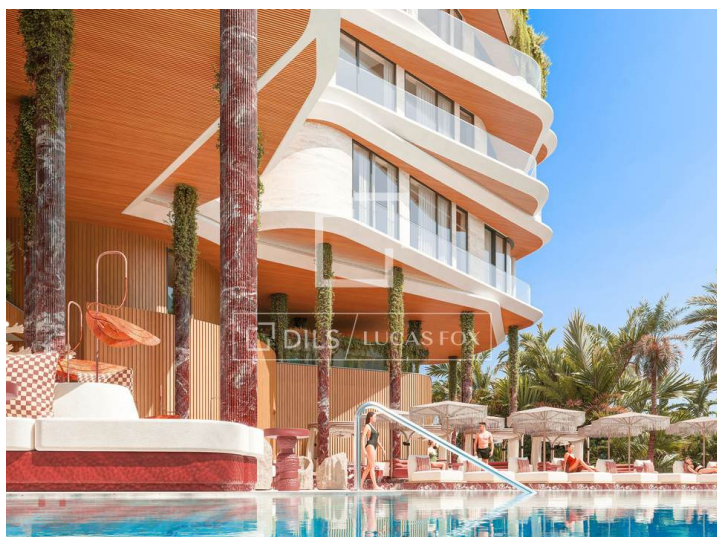
lucasfox.se/go/ibz69298

Terrass, Swimming pool, Gym, Naturligt ljus, Parkering, Säkerhet, Öppet kök, Luftkonditionering, Exteriör, Chill out plats, Balkong



2 279 603 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 30m² terrass till salu i Ibiza Stad, Balearerna



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.se · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien