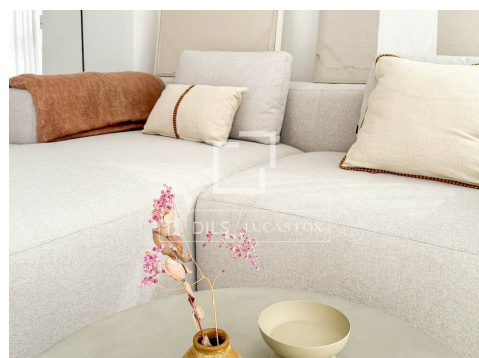


620 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 32m² terrass till salu i Ibiza Stad, Balearerna

Spanien » Balearerna » Ibiza » Ibiza stad » 07800

2	2	126m ²	32m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.se · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

620 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 32m² terrass till salu i Ibiza Stad, Balearerna

Exklusiv helt ny duplex i Es Viver med privat solterrass, 2 sovrum, 2 badrum och rikligt med naturligt ljus tack vare sitt utmärkta hörnläge. Beläget i ett lugnt område med endast 4 grannar, med parkering.

Kompetens

Exklusiv nybyggd duplex med privat solterrass i Es Viver

Sammanfattning

Exklusiv helt ny duplex i Es Viver med privat solterrass, 2 sovrum, 2 badrum och rikligt med naturligt ljus tack vare sitt utmärkta hörnläge. Beläget i ett lugnt område med endast 4 grannar, med parkering på plats och utmärkta förbindelser till Ibiza stad, stränder och alla bekvämligheter.

Beskrivning

Beläget i ett lugnt och exklusivt område med endast fyra grannar, erbjuder denna eleganta nybyggda duplex en utmärkt kombination av modern design, ljus och avskildhet i ett av Ibizas mest eftertraktade bostadsområden.

Huset utmärker sig genom sitt privilegierade hörnläge, vilket ger rikligt med naturligt ljus under hela dagen och skapar varma och välkomnande utrymmen.

Bottenvåningen har ett rymligt vardagsrum och matplats i öppen planlösning med ett integrerat kök, utformat för att maximera känslan av rymd och komfort. Från denna våning har du tillgång till en trevlig terrass, perfekt för att njuta av frukost utomhus eller avkoppling i slutet av dagen.

Nedervåningen består av sovrumsdelen, som består av två rymliga dubbelrum med inbyggda garderober och två kompletta badrum. Det stora sovrummet har ett eget badrum, vilket ger extra komfort och avskildhet.

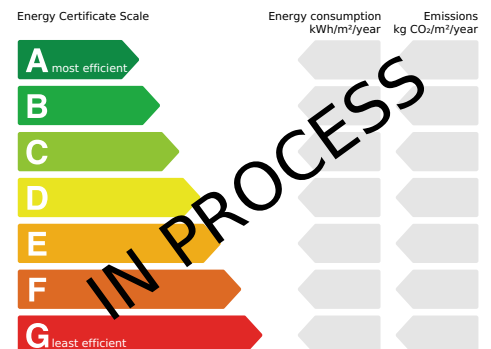
En av de största attraktionerna med den här fastigheten är dess spektakulära privata och exklusiva solterrass, ett exceptionellt utrymme för att skapa ett avkopplingsområde, sola, njuta av utomhussammankomster eller njuta av medelhavslivsstilen året runt.

Fastigheten har även utomhusparkering inom bostadsområdet, vilket ger bekvämlighet och praktiska förmåner i vardagen.



lucasfox.se/go/ibz70088

Terrass, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt över staden, Utrustat kök, Uppvärmning, Öppet kök, Luftkonditionering, Exteriör, Djur vänligt, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.se · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

620 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 32m² terrass till salu i Ibiza Stad, Balearerna

En idealisk möjlighet för dig som letar efter ett modernt, lättskött hem, oavsett om det är som primärbostad, andra hem eller investering, på ett strategiskt läge nära Ibiza stad, stranden och alla viktiga tjänster.

Huvudfunktioner

- Nybyggd duplex
- Exklusivt samhälle med endast fyra grannar
- Hörnhus
- Mycket ljusstark
- Huvudterrassen
- Privat solterrass för exklusivt bruk
- 2 dubbelrum
- 2 kompletta badrum
- Sovrum med eget badrum
- Rymliga inbyggda garderober
- Vardagsrum/matsal med integrerat kök
- Utomhusparkering inom fastigheten
- Utmärkt bostadsläge
- Perfekt som primärbostad, andra hem eller investering

Ungefärliga avstånd

- Playa d'en Bossa: 5 minuter med bil
- Ibizas centrum: 5 minuter med bil
- Ibizas hamn: 10 minuter med bil
- Dalt Vila: 10 minuter med bil
- Ibiza flygplats: 10 minuter med bil
- Marina Botafoch: 10 minuter med bil

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.se · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

620 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 32m² terrass till salu i Ibiza Stad, Balearerna

- Can Misses sjukhus: 5 minuter med bil
- Santa Eulària des Riu: 20 minuter med bil
- Ibiza golfbana: 15 minuter med bil

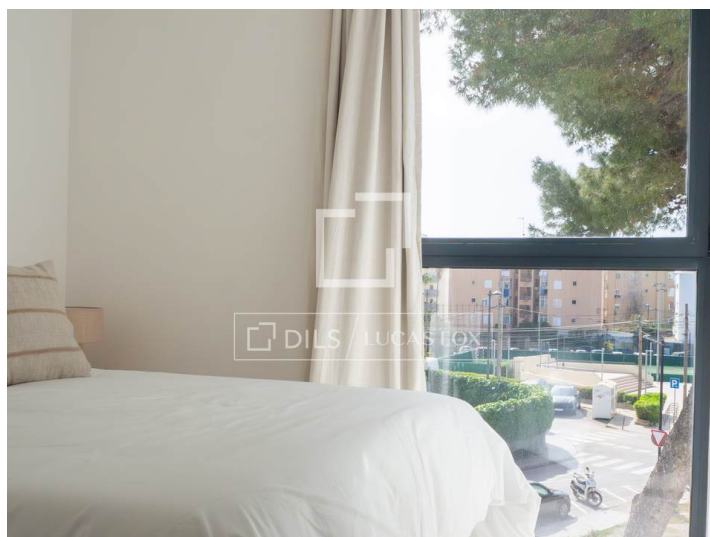
En modern fastighet som kombinerar design, avskildhet och exklusiva utomhusutrymmen i ett utmärkt läge på Ibiza.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.se · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

620 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 32m² terrass till salu i Ibiza Stad, Balearerna



Marketed by Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., company registration number B64125438), acting as a property agent.

The information provided is for guidance only, based on details supplied by the owner, and is subject to change. It does not constitute a contractual offer.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.se · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien