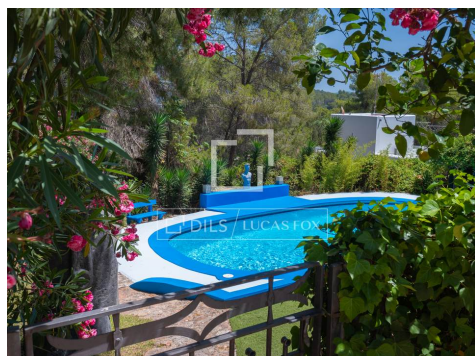


1 400 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Hus/villa med 3 Sovrum till salu i San Antonio, Balearerna

Spanien » Balearerna » Ibiza » San Antonio » 07820

3	2	150m <sup>2</sup>	1.000m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

1 400 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Hus/villa med 3 Sovrum till salu i San Antonio, Balearerna

Belägen på en privat tomt på 1 000 m<sup>2</sup> med pool, frodiga trädgårdar, gästsvit och enkel tillgång till Ibizas finaste stränder.

Upptäck denna vackra och charmiga villa inbäddad i den fridfulla landsbygden i Benimussa, ett av Ibizas lugnaste områden. Omgiven av natur och belägen på en helt inhägnad tomt på 1 000 m<sup>2</sup>, erbjuder denna förtjusande fastighet den perfekta balansen mellan avskildhet, komfort och den avslappnade medelhavslivsstilen, samtidigt som den bara ligger en kort bilresa från öns mest populära byar, stränder och bekvämligheter.

Villan erbjuder cirka 100 m<sup>2</sup> boyta, kompletterat av ett rymligt garage på 50 m<sup>2</sup> som också kan användas som verkstad, ateljé eller extra förvaring. Huset är vackert underhållet och fullt av värme och charm, med smakfulla konstnärliga inslag som ger det en unik karaktär och välkomnande atmosfär.

Utomhusutrymmena är utan tvekan en av fastighetens största fördelar. En vackert anlagd, mogen trädgård omger villan och skapar en privat oas av lugn och grönska. Den privata poolen har soliga terrasser, skuggiga sittplatser och ett täckt chill-out-utrymme, vilket gör den till den perfekta miljön för att njuta av Ibizas utomhusliv året runt. En utomhusgrillplats och ett separat förråd för pool- och trädgårdsutrustning ger ytterligare bekvämlighet.

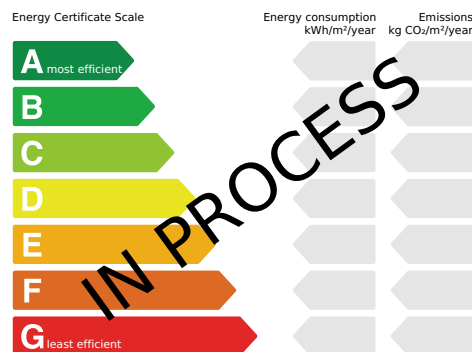
Fastigheten är ansluten till el och vatten och är utrustad med luftkonditionering och två vedeldade spisar, vilket garanterar komfort under alla årstider. Tack vare sitt sydvästra läge njuter villan av rikligt naturligt ljus hela dagen och erbjuder spektakulära solnedgångar, med trevlig utsikt över den omgivande landsbygden, San Antonio-bukten och havet i fjärran.

Oavsett om det är som permanent bostad, fritidshus eller investering, är detta en underbar möjlighet att förvärva en karaktärsfull Ibiza-villa på en av öns mest lugna men ändå väl förbundna platser.



[lucasfox.se/go/ibz70550](https://lucasfox.se/go/ibz70550)

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Utrustat kök, Uppvärmning, Öppen spis, Luftkonditionering, Larmsystem, Grillplats, Förråd, Chill out plats



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

1 400 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Hus/villa med 3 Sovrum till salu i San Antonio, Balearerna



Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien