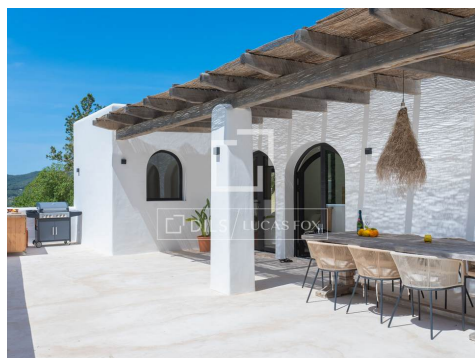
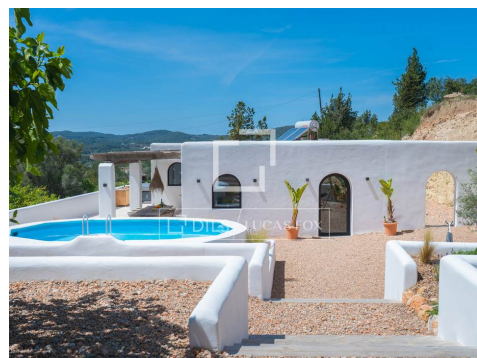


2 595 000 € Hus/Villa - Till salu - Ny

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Santa Eulalia, Balearerna

Spanien » Balearerna » Ibiza » Santa Eulalia » 07819

4	3	205m ²	13.065m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.se · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

2 595 000 € Hus/Villa - Till salu - Ny

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Santa Eulalia, Balearerna

Renoverad egendom på 13 065 m² med privat pool, utsikt över bergen, anlagda trädgårdar och fullständig avskildhet nära Santa Eulària och Santa Gertrudis.

Inbäddat i den fridfulla landsbygden i Santa Eulària des Riu, erbjuder denna vackert renoverade egendom en autentisk Ibiza-livsstil omgiven av natur, avskildhet och lugn. Belägen på en stor tomt på 13 065 m², har fastigheten ett privilegierat lantligt läge bara några minuter från de charmiga byarna Santa Gertrudis och San Carlos, och inom bekvämt räckhåll från Ibiza stad och öns finaste stränder.

Genom att blanda traditionell Ibiza-karaktär med modern komfort har egendomen blivit omsorgsfullt renoverad med naturliga material, varma texturer och eleganta ytbehandlingar, vilket skapar ett välkomnande hem som passar harmoniskt in i sin omgivning.

Fastigheten erbjuder en boyta på cirka 205 m² och har ljusa och inbjudande interiörer där stora fönster ramar in det omgivande landskapet och översvämmar hemmet med naturligt ljus hela dagen.

Det huvudsakliga vardagsrummet inkluderar ett bekvämt vardagsrum med pelletsamin, ett fullt utrustat kök och en rymlig matplats, vilket skapar en avslappnad atmosfär som är perfekt för både vardagsliv och underhållning. Moderna bekvämligheter som luftkonditionering, delvis golvvärme och höghastighetsinternet säkerställer komfort året runt.

Boendet består av fyra sovrum och tre badrum. Övre våningen är tillägnad huvudsviten, komplett med eget badrum, klädkammare och privat terrass med utsikt över den omgivande landsbygden. De återstående tre sovrummen och två badrummen ligger på nedre våningen, vilket erbjuder avskildhet och flexibilitet för familj och gäster.

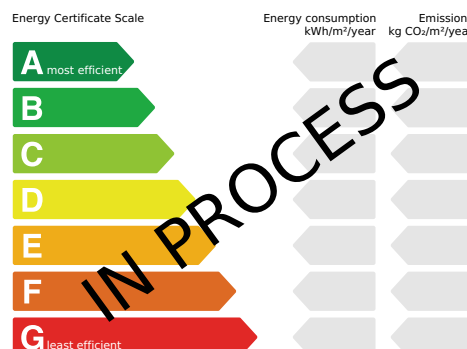
Utomhus har fastigheten utformats för att omfamna Ibizas utomhuslivsstil. Den söderläge terrassen, den privata poolen och de vackert anlagda trädgårdarna erbjuder flera områden för avkoppling, mat och umgänge i fullständig avskildhet. Den generösa tomten erbjuder också gott om plats för en grönsaksträdgård, fruktträd eller ytterligare landskapsarkitektur, vilket gör den idealisk för dem som söker en mer hållbar livsstil.

Med egen vattenförsörjning, lugna omgivningar och exceptionell känsla av avskildhet erbjuder denna finca en sällsynt möjlighet att njuta av den autentiska charmen på landsbygden i Ibiza utan att kompromissa med bekvämligheten. Ibiza stad kan nås på cirka 25 minuter, Santa Eulària på 15 minuter och flygplatsen på cirka 30 minuter.



lucasfox.se/go/ibz71751

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Parkering, , Utrustat kök, Renoverad, Öppet kök, Öppen spis, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Exteriör, Chill out plats,



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.se · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

2 595 000 € Hus/Villa - Till salu - Ny

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Santa Eulalia, Balearerna

Med en kombination av tidlös medelhavskaraktär, moderna bekvämligheter och en idyllisk lantlig miljö är detta ett exceptionellt hem för året runt-boende, en semesterort eller en investering i en av Ibizas mest attraktiva landsbygdsområden.

Kontakta oss för mer information.



Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.se · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien