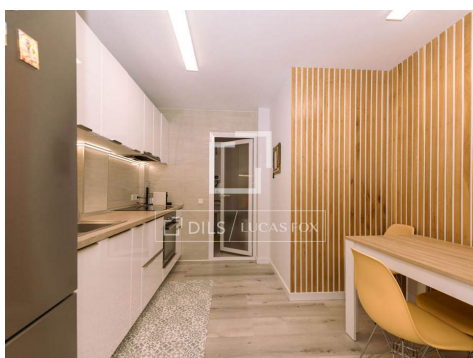
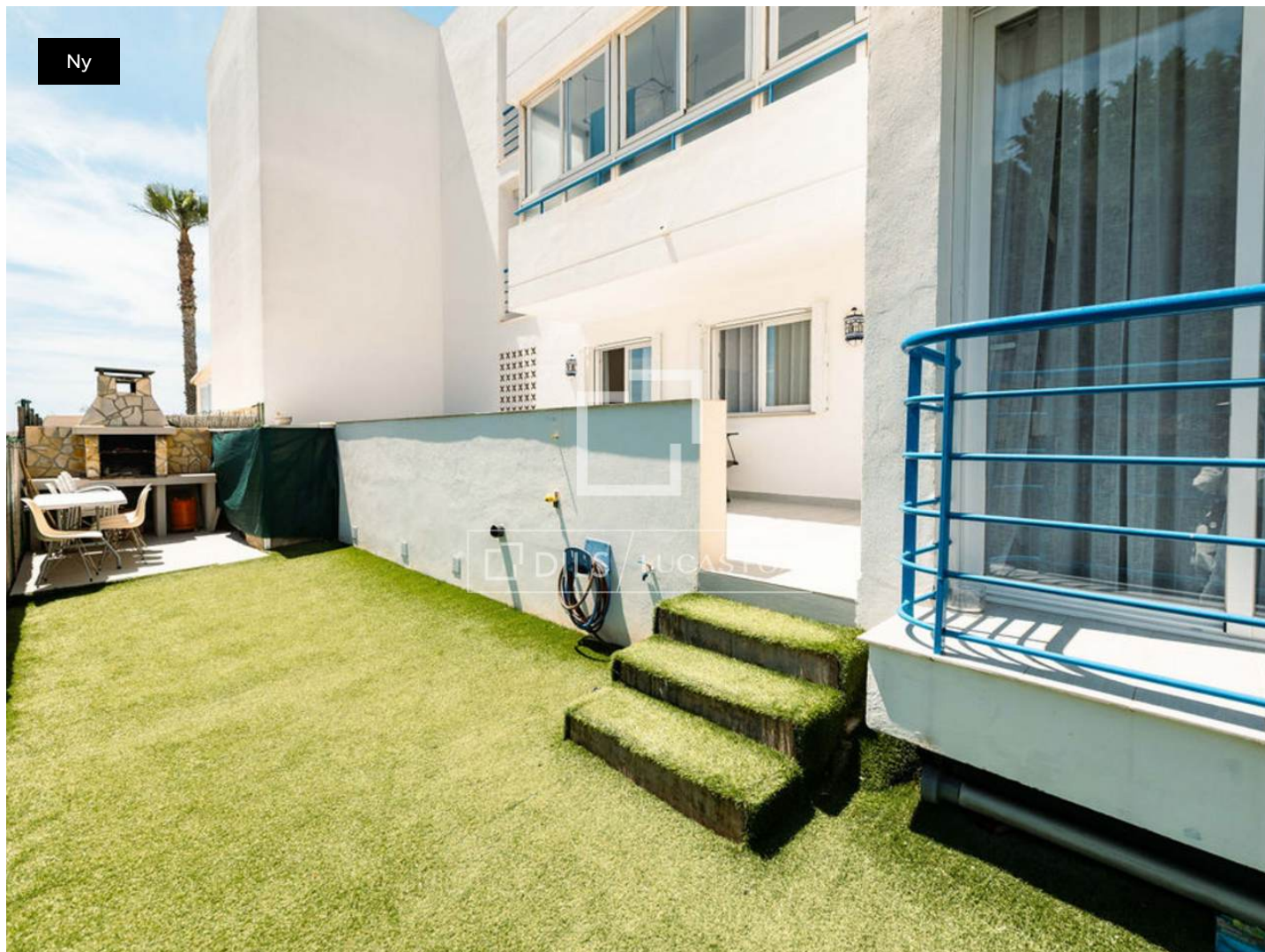


648 000 € Lägenhet - Till salu - Ny

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 42m² Trädgård till salu i Ibiza Stad, Balearerna

Spanien » Balearerna » Ibiza » Ibiza stad » 07800

3	2	86m ²	25m ²	42m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.se · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

648 000 € Lägenhet - Till salu - Ny

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 42m² Trädgård till salu i Ibiza Stad, Balearerna

Ljus renoverad lägenhet på bottenvåningen med stor terrass, till salu nära Ibiza stad.

Upptäck denna vackert renoverade bostad på bottenvåningen, där modern minimalism möter avslappnat medelhavsliv. Inbäddad i det lugna bostadsområdet Cas Serres, bara några minuter från hjärtat av Ibiza stad, erbjuder denna eleganta lägenhet med tre sovrum en exceptionell balans mellan avskildhet, komfort och bekvämlighet.

Fastigheten är designad med rena arkitektoniska linjer och en tidlös neutral färgpalett och erbjuder 86 m² omsorgsfullt utformad boyta. Den intelligenta planlösningen skapar en naturlig separation mellan de privata sovrummen och det ljusa öppna vardagsrummet, vilket säkerställer både funktionalitet och lugn.

Vardagsrummet sträcker sig sömlöst ut mot en 42 m² stor terrass/trädgård i söderläge, vilket skapar en inbjudande både inomhus och utomhus. Oavsett om man njuter av långa sommarluncher, bjuder gäster eller bara kopplar av i Medelhavssolen, är detta generösa utomhusutrymme en sann förlängning av hemmet. Dess orientering ger också den perfekta möjligheten att installera en privat jacuzzi, vilket förvandlar terrassen till ett exklusivt wellness-tillhåll.

Kontakta oss för mer information.

Försäljningspriset är 648 000 euro.

Tillämpliga skatter (ITP/moms/AJD), samt notarieavgifter, fastighetsregisteravgifter och andra kostnader i samband med köpet, ingår inte i priset.

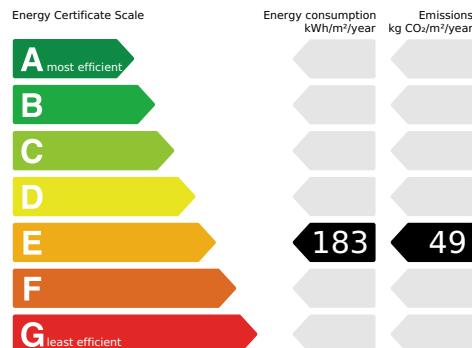
Den totala förvärvskostnaden kan variera beroende på köparens profil och transaktionsvillkoren och kan specificeras på begäran av intresserade parter.

Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, skatte-ID B64125438), som agerar som fastighetsförmedlare, med registreringsnummer i det officiella registret över fastighetsmäklare på Balearerna GOIBE740096/2024 (IBIZA).



lucasfox.se/go/ibz72168

Trädgård, Terrass, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats,

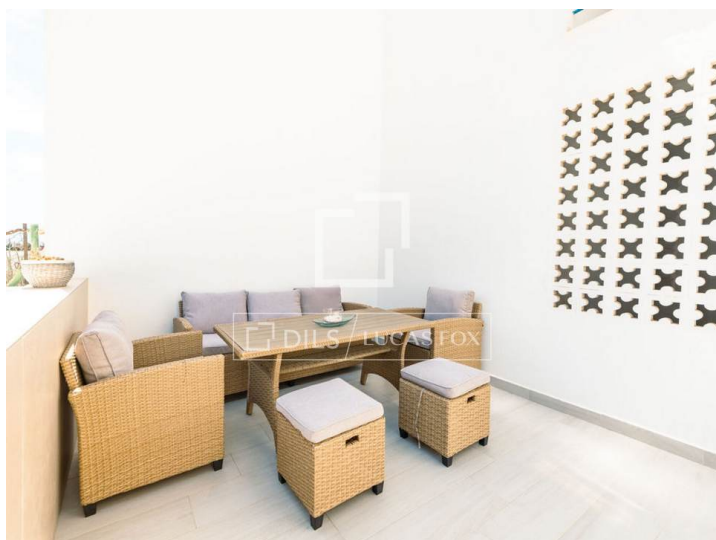


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.se · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

648 000 € Lägenhet - Till salu - Ny

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 42m² Trädgård till salu i Ibiza Stad, Balearerna



Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.se · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien