

780 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03759

5	6	405m²	12.287m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

780 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03759

5	6	405m²	12.287m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Fantastisk fastighet med fantastisk utsikt, inbäddat mellan apelsinlundarna och bara 1,5 km från centrum av den charmiga byn Benidoleig

Denna underbara egendom är otroligt privat och lugn; du kan njuta av fågelsången mellan klockorna i byns kyrkklockor och de flesta av den stora tomten är hem för oklanderligt omhändertagna över 500 citrus- och avokadoträd.

En imponerande, svepande uppfart leder till parkeringsplatsen; med gott om parkering för upp till 10 fordon. Härifrån öppnar den imponerande ytterdörren till det rymliga vardags-/matrummet med öppen spis med vedspis och tillgång till poolterrassen och köket. Köket har varit otroligt väl utformat för att omfatta toppmoderna apparater, LED-underbelysning, dubbla handfat, osmosvattenfiltersystem och en bekväm central ö. Det finns ett separat grovkök, en gästtoalett och sovrum med dubbelsäng (för närvarande används som kontor) på bottenvåningen.

På första våningen finns de fyra andra dubbelrummen, alla med eget badrum, inklusive master-sviten som har ett eget omklädningsrum, badrum och Juliet-balkong med utsikt över poolen med den spektakulära bakgrunden av kullarna som omger dalen och till och med en avlägsen glimt av havet.

Underbyggnaden var en gång ett stort garage, men har nyligen använts som en verkstad med förvaringsutrymme, plus ett biorum/gym och kan enkelt omvandlas till en separat lägenhet. Grunden finns också för en inomhuspool.

Fastighetens utsida är lika imponerande, med fokuspunkten den 10x5m stora söderläge poolen med uppvärmd nedsänkt jacuzzi. Det finns ett charmigt poolhus med fullt utrustat kök, spelrum och badrum, som kan användas som separat boende, och erbjuder en härlig täckt terrass i trä med "naya". den perfekta fristaden för att äta eller koppla av precis vid poolen. Det finns också en enorm vattenfunktion, en fotbollsplan/tennisbana, nedsänkt studs matta och gräsmattor. Trädgården använder ett jordbruksvattensystem, medan huset har elvatten och trefas elektriska anslutningar.

Gironadalen i Marina Alta ligger 10 minuters promenad från Benidoleigs centrum med restauranger och lokala bekvämligheter, och 20 minuters bilresa till den större staden Dénia med sandstränder, slott och hamn.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien



lucasfox.se/go/jav27854

Tennisbana, Tvättstuga, Öppen spis,
Luftkonditionering, Larmsystem,
Dubbla fönster

780 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03759

5 6 405m² 12.287m²
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien