

730 000 € Hus/Villa - Såld

hus/villa med 5 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	4	330m²	2.500m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

730 000 € Hus/Villa - Såld

hus/villa med 5 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	4	330m²	2.500m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Charmig 200 år gammal egendom till salu i Javea, nära golfklubben.

En vacker egendom med originaldelar som är över 200 år gamla, full av charm och i utmärkt skick. Funktioner som takbjälkar, original handgjorda terrakottakakel i finca-stil och den traditionella 7-bågens "Riurau" täckta terrassen ökar verkligen karaktären.

Fastigheten är privat, utan utsikt över grannarna, är söderläge och ligger på en platt tomt på 2500 m² med en stor 9x5m pool och gott om terrasser. Själva huset erbjuder en attraktiv öppen terrass med sju tosca stenbågar, öppen utsikt över landet, tre mottagningsrum, två kök (ett i separat gästboende).

Fastigheten ligger i en lugn återvändsgränd, bara 3 minuters bilresa till Javea golfbana, 10 minuter till Javea Arenal sandstrand och 4 minuter till byn Benitachell med lokala stormarknader.

Trädgården har många mogna växter, fruktträd och palmer och till och med en liten separat fruktträdgård, alla med ett automatiskt bevattningssystem.

Själva huset nås först via den ursprungliga "riurau", där bönderna för många år sedan skulle ha torkat sina druvor för att göra russin. Denna underbara terrass har utsikt över poolen och terrassområdet med grill och många sittplatser, plus ett basturum.

Från naya (terrass) öppnas en antik trädörr in i vinterloungen, som har en öppen spis och vedeldare. Sedan leder ett lantligt kök av stor storlek till den separata matsalen och ett extra vardagsrum med en vacker och öppen innergård.

På övervåningen finns ett stort sovrum med eget duschrum med egen terrass med utsikt över landsbygden och Montgo-berget; ett andra dubbelrum plus ett enkelrum (även med utsikt över landet) och ett familjebadrum.

Det finns också en separat gästlägenhet, som består av ett sovrum med eget badrum, ett extra vardagsrum och matplats, ett andra dubbelrum med ett eget duschrum. Bredvid matsalen finns ett fullt utrustat kök för gästerna och strax utanför köket finns en terrass med grill, med utsikt över landsbygden och berget Montgo.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/jav27882

Trädgård, Swimming pool, Garagem,
Uppvärmning, Tvättstuga, Öppen spis,
Luftkonditionering

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

730 000 € Hus/Villa - Såld

hus/villa med 5 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

5 **4** **330m²** **2.500m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien