REF. JAV27897

695 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	3	356m²	1,244m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. del Pla, 126 CCA 1.12, Jávea, Spanien

695 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	3	356m²	1,244m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta

ÖVERBLICK

lucasfox.se/go/jav27897

Swimming pool, Terrass, Trädgård, Garagem privada, , Balkong, Dubbla fönster, Larm, Luftkonditionering, Öppen spis

Lyxig, miljövänlig villa, nyrenoverad och med fantastisk utsikt till salu i Javea.

En verkligt magnifik villa med eleganta finish, en bra layout och modern teknik för miljövänligt boende.

Villan ligger i ett mycket lugnt bostadsområde, en kort bit från den historiska stadskärnan i Javea. Elektriska grindar öppnar tomten till en lång elegant uppfart, anlagd med olivträd och utomhusbelysning.

Från huvudentrén erbjuder fastigheten; en imponerande och elegant entré med trappa och som leder till det huvudsakliga bostadsutrymmet med ett modernt kök med öppen planlösning med centrala ön och apparater från Bosch; rymligt och ljust vardagsrum, ett kontorsutrymme med gasspis och det stora solrummet som är bekvämt delvis glasat för att erbjuda en privat matplats med fantastisk utsikt över Montgo och landsbygden och som vetter mot poolterrassen, komplett med grill och barområde.

Den södra sidan av solrummet är öppen och erbjuder en uteservering eller ett avkopplande utrymme, bredvid den stora L-formade 11x11m uppvärmda poolen med elöverdrag och terrass i marmor och trä, 5-personers jacuzzi och utomhusdusch.

Även på bottenvåningen finns en gästtoalett, dubbelrum med eget modernt duschrum och entré till garaget som rymmer den otroliga tekniken som denna fastighet erbjuder.

Den andra våningen består av ytterligare två sovrum med eget badrum; inklusive master svit med omklädningsrum och tillgång till de två rymliga takterrasserna; en med utsikt som sträcker sig ut mot havet, och den andra perfekt för att titta på solnedgången över den magnifika Montgo-bakgrunden.

Funktioner att notera i detta lyxiga hus är: polerade marmorgolv, golvvärme med elektrisk värmepump, varm och kall luftkonditionering, tvåglasfönster med elektriska persienner, automatisk bevattning i trädgården, pool med elektrisk kåpa och elektrisk värmepump och med 20 kW solpaneler för att driva trefas el; månadsräkningarna är under 30 €. Det finns tre slutna garageparkeringsplatser med elektriska dörrar, elektriska ingångsportar och gott om terrängparkering.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. del Pla, 126 CCA 1.12, Jávea, Spanien

REF. JAV27897

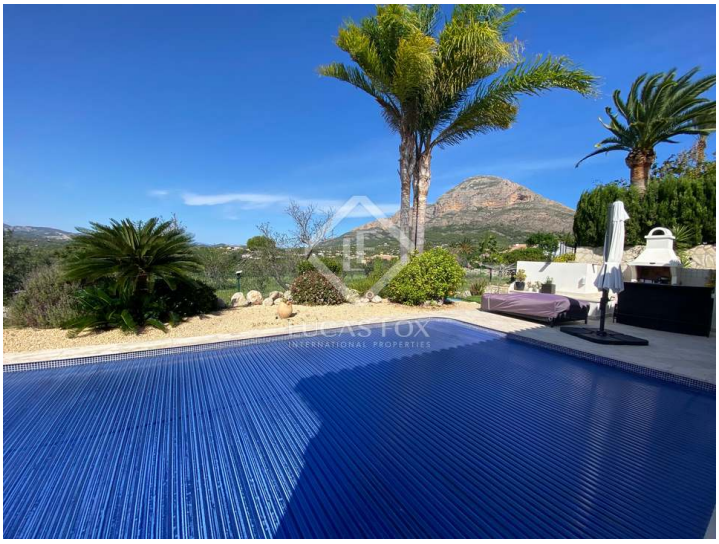
695 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	3	356m²	1,244m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta

Detta är verkligen ett utsökt hus som har byggts med komfort och lyx i åtanke och ingen detalj sparas. Ett perfekt familjehem som också kan leda en stilig hyresintäkt.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndetet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. del Pla, 126 CCA 1.12, Jávea, Spanien