

1 350 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03739

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>435m<sup>2</sup></b>	<b>1.118m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

SÅLD



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

**1 350 000 € Hus/Villa - Såld**

## Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03739

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>435m<sup>2</sup></b>	<b>1.118m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Underbar, lyxvilla med högkvalitativa inventarier, panoramautsikt och absolut avskildhet, bara en kort bit till Arenal -stranden i Jávea.

Denna obefläckade villa ligger i slutet av en återvändsgränd, omgiven av ett grönområde, bara 2 km från Arenal-stranden och med spektakulär panoramautsikt över landsbygden och sträcker sig ut mot Medelhavet.

Huset är fördelat på tre våningar och det huvudsakliga vardagsrummet består av: rymligt vardagsrum/matsal, ett solrum med toppmoderna glasgardiner, som erbjuder ett underbart utrymme under hela året för att njuta av den fantastiska utsikten. Det finns ett toppkök med detaljer i centrala ön och Corian-sten, som är fullt utrustat med Siemens-apparater. På denna nivå finns också det öppna solrummet med jacuzziterrass, gästtoalett och mastersvit med sovrum, eget badrum, omklädningsrum och tillgång till terrass.

Den första våningen har två dubbelrum, alla med privat terrass och ett familjebadrum. På nedre plan ligger den fristående gästlägenheten med boyta, sovrum, badrum och pentry. På denna nivå finns också tvättstugan, ytterligare förråd och bodegan som skulle kunna erbjuda ytterligare bostadsyta (gym eller biorum skulle vara perfekt).

Fastighetens exteriör erbjuder medelhavsväxter och gräsmatta runt den uppvärmda 10x5m poolen med flyttbart lock, utomhusdusch och massor av relax- och matplatser.

Extra inkluderar: privat brunn, centralvärme, luftkonditionering i sovrummen, en bilport och gott om terrängparkering, tvåglasfönster med myggnät och elektriska fönsterluckor, larm- och videoövervakningssystem.

[lucasfox.se/go/jav27911](https://lucasfox.se/go/jav27911)

Havsutsikt, Trädgård, Garagem, Tvättstuga,  
Öppen spis, Luftkonditionering,  
Larmsystem, Dubbla fönster

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 350 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03739

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>435m<sup>2</sup></b>	<b>1.118m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien