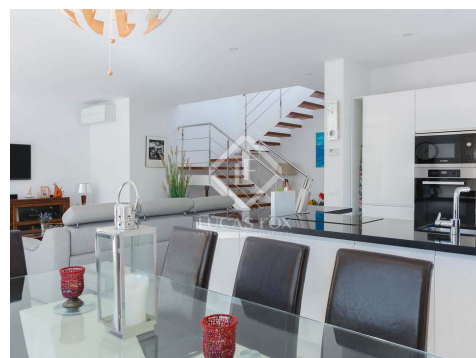


Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu

Excellent Hus/Villa med 3 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	3	207m²	795m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. del Pla, 126 CCA 1.12, Jávea, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu

Excellent Hus/Villa med 3 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	3	207m²	795m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta

ÖVERBLICK

Modern 3 sovrumms villa med centralt läge och söderläge.

Denna moderna och miljövänliga villa har totalrenoverats från grunden och har full isolering, tvåglasfönster och en sydlig orientering. Det är ett idealiskt alternativ för hela året eller ett lågt underhållsalternativ för en semester- / investeringsvilla. Beläget nära Arenal-stranden och inom gångavstånd till 4 olika restauranger, har villan byggts på en plan tomt som har varit helt anlagd och har fullständig integritet.

Fördelat över två nivåer. På nedre våningen finns ett stort vardagsrum / matrum med öppen planlösning med kök i amerikansk stil som är fullt utrustat med högkvalitativa apparater och modernt skåp. Det finns 2 dubbelrum; 1 med eget duschrumbadrum samt ett separat badrum på denna nivå. Interna trappor leder till det generösa sovrummet som upptar den övre nivån som har eget badrum och privat terrass. Den stora avkopplande takterrassen med utsikt över landsbygden och bergen på 270 0 kan nås från sovrummet eller från de franska dörrarna längst upp på trappan.

Tomten är muromgärdad och inhägnad och erbjuder olika terrasser täckta och avslöjade runt villan för att njuta av det medelhavsklimatet. Det har anlagts med mogna träd och växter och erbjuder integritet från grannarna.

Fastigheten har totalrenoverats 2016, även med ny el och VVS.

Extras inkluderar: -

Golvvärmning med modern Mitsubishi värmepump (otroligt effektiv, ekonomisk och miljövänlig)

Luftkonditionering i hela

Automatisk bevattning i hela trädgården.

Terrängparkering för 2 bilar

Stor avkopplande takterrass med fantastisk utsikt

Räkningar med låg förbrukning

Väggisolering av hög kvalitet för att säkerställa att fastigheten erbjuder varma vintrar och kallare somrar



lucasfox.se/go/jav27917

Swimming pool, Trädgård, Garagem privata,
, Dubbla fönster, Luftkonditionering

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. del Pla, 126 CCA 1.12, Jávea, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu

Excellent Hus/Villa med 3 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	3	207m²	795m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta

Två aluminiumförrådshus



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. del Pla, 126 CCA 1.12, Jávea, Spanien