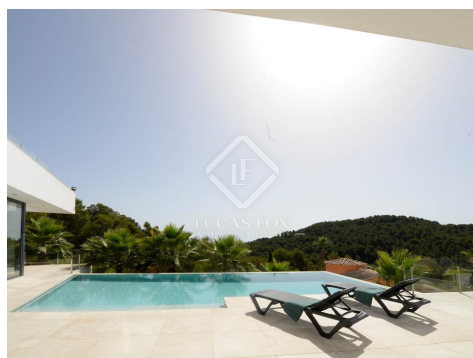


1 620 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>372m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 620 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>372m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Imponerande modern lyxvilla i ett utmärkt läge med havsutsikt.

Imponerande modern lyxvilla med ett utmärkt läge med havsutsikt - Urb. Tosalet 5, Jávea.

Fastigheten har en öppen utsikt över de gröna kullarna upp mot havet. På en klar dag kan du blicka ut över Medelhavet till Ibiza. Modern arkitektur med rena former och raka linjer, spännande kombination av klassiska element och avantgarde-material får arkitekturfans hjärtan att slå snabbare. I källaren finns ett dubbelgarage med automatisk dörr och en rymlig källare. Bottenvåningen är indelad i ett stort vardagsrum - matplats, kök med angränsande tvättstuga och en gästtoalett. En stor täckt terrass med grillplats erbjuder en skuggig plats under sommarmånaderna, härifrån kan du njuta av härlig havsutsikt.

Den öppna poolterrassen med en stor pool, med oändlighetseffekt, breda trappsteg och undervattensbelysning. På övervåningen finns 3 rymliga sovrum och 2 badrum. Det stora sovrummet har ett badrum badrum. Alla sovrum har tillgång till den stora takterrassen. Kök: Villan är fullt utrustad med kök, keramikhäll, ugn, mikrovågsugn, diskmaskin och inbyggda möbler av hög kvalitet. Uppvärmning - Varmvatten: Uppvärmning tillhandahålls av en luftvärmepump med stöd av solenergi. Luftkonditionering: Installerat centralt luftkonditioneringssystem som distribuerar den kylda luften till byggnadens olika områden.

Trädgården är terrasserad av stenmurar, de enskilda terrasserna är planterade med lokala växter. Bevattning via ett centralt bevattningssystem.

Tomten är helt innesluten av väggar och staket. Det finns en uppfart till garaget med en elektrisk grind, och en annan åtkomst från gatan på ytterdörren.



[lucasfox.se/go/jav27990](https://lucasfox.se/go/jav27990)

Havsutsikt, Trädgård, Terrass,  
Swimming pool, Garagem, Nybyggd,  
Luftkonditionering, Dubbla fönster

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 620 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>372m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några uttalanden om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien