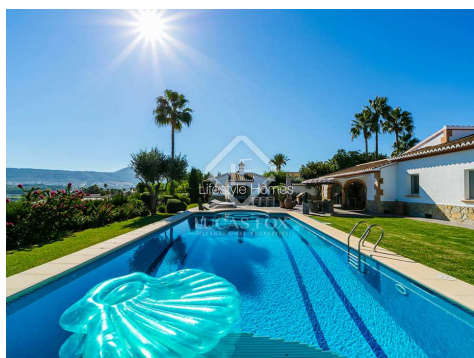


1 249 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>347m<sup>2</sup></b>	<b>2.169m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

**1 249 000 € Hus/Villa - Såld**

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>347m<sup>2</sup></b>	<b>2.169m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Anseendet för denna prestigefyllda bostadsutveckling föregår vad som ligger bakom ytterdörren till detta främsta exempel på fastigheter.

Anseendet för denna prestigefyllda utveckling föregår vad som är gömt bakom ytterdörren till denna utmärkta fastighet.

Så snart de elektriska ingångsdörrarna öppnas är kvaliteten och utrymmet som kännetecknar villan uppenbar. Den stora entrén ger en rymlig miljö för köket och separat tvättstuga. Köket drar nytta av moderna men ändå organiska designelement och har rikligt med naturligt ljus, bänkskivor, och Miele och Siemens och ESE Falcon Aga rostfria vitvaror.

Härifrån kommer vi lätt åt matsalen. Vardagsrummet har en elegant stil med nickar till den ursprungliga traditionella karaktären hos denna villa, även om rummen är fördelade på öppna ytor, en funktion som är mycket efterfrågad idag. Härifrån kan du gå ut på Naya (solrummet), poolen och trädgårdarna, alla på samma nivå. Naya ger ett svaltt och skuggigt område att njuta av på sommaren, och tack vare glasväggar kan den förvandlas till ett sekundärt vardagsrum som drar full nytta av solen på vintern.

Huset är fördelat på två nivåer. Den lägre nivån består av den eleganta master-sviten, med en klädkammare och privat badrum med dubbla handfat, regndusch och nedsänkt badkar, vilket ger en mysig fristad för komfort för lugna stunder. Dessutom finns det ytterligare 2 dubbelrum och 2 badrum som vetter mot den rymliga korridoren. Den övre våningen har ytterligare två dubbelrum och badrum och ytterligare förråd.

De stora mogna och färgglada trädgårdarna ger avskildhet, utrymme och hörn att koppla av, allt inramat med fri utsikt över den naturliga miljön i Jávea och Benitachell.

Missa inte denna möjlighet om du gillar La Lluca, rymd, lyx och traditionell stil i kombination med moderna inslag.



[lucasfox.se/go/jav28092](https://lucasfox.se/go/jav28092)

Trädgård, Swimming pool, Garagem, ,  
Tvättstuga, Öppen spis, Luftkonditionering,  
Dubbla fönster

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien



1 249 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>347m<sup>2</sup></b>	<b>2.169m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien