

999 000 € Hus/Villa - Såld

## Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Moraira, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Moraira » 03724

4	4	225m <sup>2</sup>	811m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

999 000 € Hus/Villa - Såld

## Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Moraira, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Moraira » 03724

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>225m<sup>2</sup></b>	<b>811m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

**Vacker nybyggd villa med 4 sovrum i ett eftertraktat grannskap nära stränderna och staden Moraira. Platt tomt med öppen och havsutsikt och en sydlig aspekt.**

Nybyggd villa, byggd 2020 med en modern arkitektur inifrån och ut. Med inte bara utsikt över havet utan också över den omgivande dalen och landsbygden.

Elektriska grindar leder till en stor terrängparkering och huvudentrén till fastigheten. Villan är fördelad på 2 plan med ett stort kök i öppen planlösning och vardagsrum/matsal som ger direkt tillgång till poolen och trädgårdarna. Köket har en bar och har utrustats med Bosch -apparater. Dessutom finns ett separat grovkök. På denna lägre nivå finns 2 dubbelrum, ett med eget badrum med badkar och dusch och dubbla handfat och ett annat familjebadrum.

Den övre våningen består av ett trippelrum med eget badrum, stora garderober och utgång till en söderläge terrass. Befälhavaren ligger också på denna våning, med eget duschrum, inbyggda garderober/ omklädningsrum och utgång till samma terrass.

Trädgårdarna har anlagts med medelhavsväxter och träd och har en låg underhållsaspekt med konstgräsmatta och grusbäddar. Den medföljande terrassen och sommarköket finns på fastighetens östra sida.



[lucasfox.se/go/jav31609](https://lucasfox.se/go/jav31609)

Trädgård, Terrass, Swimming pool,  
Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Nybyggd,  
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,  
Dubbla fönster

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

999 000 € Hus/Villa - Såld

## Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Moraira, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Moraira » 03724

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>225m<sup>2</sup></b>	<b>811m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien