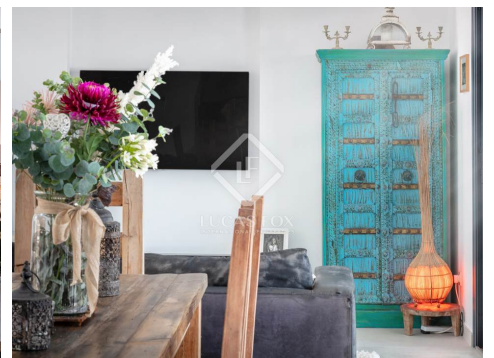
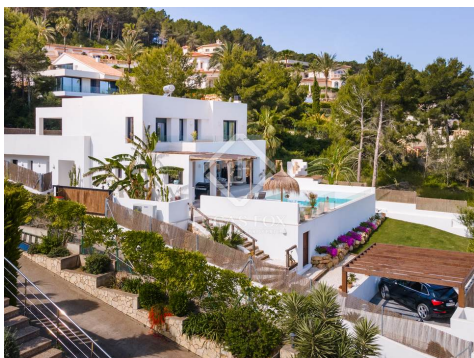


1 175 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	238m²	1.039m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 175 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	238m²	1.039m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

En lyxig villa med 4 sovrum och 3 badrum, över 2 våningar, med pool och spektakulär öppen utsikt över det majestätiska Montgo-berget och havet.

Belägen i bostadsområdet El Piver, kommer denna imponerande villa i Ibiza-stil med all säkerhet att ta andan ur dig. Du kan komma åt fastigheten genom 2 gatuentréer, båda utrustade med elektriska grindar. När du går in från gatan på lägre nivå kan du enkelt parkera din bil under carporten och sedan en kort promenad uppför den svagt sluttande trappan till husets huvudterrass och poolen. Den andra entrén till fastigheten är från sidovägen och tar dig direkt till ytterdörren, med enkel åtkomst direkt in i entréhallen och köket.

Hela bostaden är mycket ljus och luftig tack vare de stora glasfönstren genomgående och skjutdörrarna som öppnas från vardagsrummet till poolen och terrassen. Det fullt utrustade köket, vardagsrummet och matsalen har en öppen planlösning som ger ett underbart flöde till detta hem, perfekt för familjeliv och sociala möten med vänner. På denna huvudplan finns ett sovrum med dubbelsäng, med stora inbyggda garderober, ett gästtoalett med regndusch och ett praktiskt grovkök nära köket med tillgång till trädgården utomhus.

Uppför trappan till det övre planet finns ytterligare 3 dubbelrum. Den vackra master-sviten har också en klädkammare, ett eget badrum med badkar och regndusch och direkt tillgång till en stor utomhussolterrass med spektakulär panoramautsikt över havet och bergen. De andra 2 dubbelrum har båda inbyggda garderober och det finns ett badrum med regndusch.

En underbar egenskap med denna villa är det faktum att den njuter av solsken året runt tack vare terrasserna på vardera sidan av huset. Du kan njuta av den varma vintersolen på södra sidan under den charmiga pergolan med öppen spis utanför, eller sola dig i solskenet vid poolen under sommarmånaderna. Om du föredrar att koppla av i skuggan finns det olika vackra terrasser både på huvudplanet och övervåningen.

Huset har genomgående golvvärme och integrerad varm och kall luftkonditionering. Fastigheten har energiklass B och drar också nytta av soldriven elektrisk värmepump för uppvärmning och varmvatten. För den miljömedvetna har förinstallation införts för fotovoltaiska solpaneler för el.

lucasfox.se/go/jav33572

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Solpaneler, Öppen spis, Luftkonditionering, Grillplats, Dubbla fönster, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1 175 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	238m²	1.039m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

En verkligt vacker, lyxig fastighet som måste ses, perfekt för familjeboende och även en stor hyresinvesteringsfastighet.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några uttalanden om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.se • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien